



СЛУЖБА БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ СБУ

**ВІДОКРЕМЛЕНИЙ ПІДРОЗДІЛ СТРАТЕГІЧНОГО РОЗВИТКУ
ТА ПРОСТОРОВОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ**

Сертифікат: Серія АР № 017714

Замовник:

Макарівська селищна рада

Договір: № 27-23 від 24.11.2023 р.

Детальний план території

**ДЛЯ БУДІВНИЦТВА ЦЕНТРУ ПО ПРОДАЖУ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ
ВАНТАЖНИХ АВТОМОБІЛІВ НА ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНКАХ ЗАГАЛЬНОЮ
ПЛОЩЕЮ 5,0063 ГА, КАДАСТРОВІ НОМЕРИ: 3222783201:01:029:0025,
3222783201:01:029:0026, 3222783201:01:029:0028, ЯКІ ЗНАХОДЯТЬСЯ В С. КОПИЛІВ
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ

(РОЗДІЛ «ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА»)

П Р И М І Р Н И К Д Л Я Г Р О М А Д С Ь К И Х С Л У Х А Н Ь

Начальник

Микола СЮР

**Заступник начальника –
головний архітектор**

Тетяна ВАСИЛЬЦОВА

**КИЇВ
2024**

ЗМІСТ

Розділ 1. Зміст та основні цілі документу державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.	5
Розділ 2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення та прогностні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено.	8
Розділ 3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу.	29
Розділ 4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.	40
Розділ 5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врхування таких зобов'язань під час підготовки документу державного планування.	43
Розділ 6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.	487
Розділ 7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документу державного планування.	6160
Розділ 8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки).	665
Розділ 9. Заходи передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.	687
Розділ 10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.	8786
Розділ 11. Резюме нетехнічного характеру, розраховане на широку аудиторію.	8786
ДОДАТКИ.....	9089

ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка (далі - СЕО) – це інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи. Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм для забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки, який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Проведення стратегічної екологічної оцінки (далі СЕО) застосовується як системний процес для всебічного оцінювання на етапі планування проекту державного планування, що передбачає розгляд можливих альтернатив, заходів з пом'якшення негативних наслідків та їх інтеграцію до запропонованої містобудівної документації.

Проект містобудівної документації та звіт про стратегічну екологічну оцінку до проекту «Детальний план території для будівництва центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів на земельних ділянках загальною площею 5,0063 га, кадастрові номери: 3222783201:01:029:0025, 3222783201:01:029:0026, 3222783201:01:029:0028, які знаходяться в с. Копилів Бучанського району Київської області» розроблений відокремленим підрозділом стратегічного розвитку та просторового планування територій Проектного інституту СБ України відповідно до договору № 27-23, від 24.11.2023 р., укладеного з Макарівською селищною радою.

В рамках проведення процедури СЕО було складено та внесено до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО: в приміщенні Макарівської селищної ради, за адресою: 08001, Київська обл., смт Макарів, вул. Дмитрія Ростовського, 30 каб. № 8 та на офіційному веб сайті – <https://new.makariv-rada.gov.ua/> від 12.12.2023.

Проект містобудівної документації та звіт про стратегічну екологічну оцінку до нього розроблений відокремленим підрозділом стратегічного розвитку та просторового планування територій Проектного інституту СБ України, авторським колективом у складі:

Стратегічна екологічна оцінка (архітектурно-планувальний відділ №1):

Головний фахівець
з охорони навколишнього середовища

Світлана ВДОВИЧЕНКО

Архітектурно-планувальна частина (архітектурно-планувальний відділ №1):

Начальник АПВ №1, ГАП

Лідія МАГАЛЯС

Керівник групи

Маргарита ЗАКУСИЛО

Провідний архітектор

Богдана КОВАЛЬ

Архітектор I категорії

Юрій АМОСОВ

Головний фахівець з охорони
навколишнього середовища

Світлана ВДОВИЧЕНКО

Головний фахівець-інженер

Антоніна ПЕТЮР

Головний фахівець-інженер

Павло ЖИРНОВ

Розділ 1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.

Відповідно до Закону України від 17 червня 2020 р. № 711-IX “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель, детальний план території може визначати функціональне призначення території, якщо на неї не затверджено комплексний план та/або генеральні плани.

Детальний план розробляється з метою уточнення у більш крупному масштабі положень генерального плану населеного пункту, уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту, визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо: попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території, створення транспортної інфраструктури, організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів, охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки, комплексного благоустрою та озеленення, використання підземного простору тощо.

Склад та зміст детального плану визначається ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні». Рішення детального плану території мають відповідати вимогам ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», а також широкого кола інших державних будівельних норм та державних стандартів України.

Завданнями детального плану території є:

- визначення функціонального призначення та параметрів забудови окремої земельної ділянки за межами населеного пункту з метою розміщення об'єкта будівництва;
 - формування принципів планувальної організації забудови;
 - встановлення червоних ліній та ліній регулювання забудови;
 - виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів функціонального використання території;
 - визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами;
 - уточнення містобудівних умов та обмежень згідно з планом зонування у разі його наявності;
 - визначення містобудівних умов та обмежень у разі відсутності плану зонування;
 - обґрунтування потреб формування нових земельних ділянок та визначення їх цільового призначення, зображення існуючих земельних ділянок та їх функціонального використання;
 - визначення потреб у підприємствах та установах обслуговування, місць їх розташування;
 - забезпечення комплексності забудови території;
 - визначення доцільності, обсягів, послідовності реконструкції забудови;
 - створення належних умов охорони і використання об'єктів культурної спадщини та об'єктів природно-заповідного фонду, інших об'єктів, що підлягають охороні відповідно до законодавства;
 - визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо:
 - а) попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території;
 - б) створення транспортної інфраструктури, організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів;
 - в) охорони та поліпшення стану навколишнього природного середовища, забезпечення екологічної безпеки;
 - г) комплексного благоустрою та озеленення.
- Затверджений детальний план є основою для:

- розроблення проектів забудови транспортно-сервісних підприємств (автозаправки, будівлі сервісного обслуговування автомобілів та водіїв, автомийки, окремих земельних ділянок);
- розроблення проектів забудови адміністративно-побутових приміщень, складу, автостоянок, об'єктів комунального призначення;
- проектування мереж і споруд інженерно-транспортної інфраструктури та інженерного забезпечення території;
- відведення, вилучення земельних ділянок, встановлення та зміни їх цільового призначення, розміщення об'єктів будівництва, реконструкції забудови;
- визначення (уточнення) містобудівних умов та обмежень;
- проектування будинків і споруд різного призначення;
- проведення гідравлічних розрахунків інженерних мереж;
- проведення містобудівних розрахунків у разі інвестиційних намірів щодо забудови або зміни допустимого виду використання об'єкта нерухомого майна;
- розроблення схеми санітарного очищення і прибирання території;
- розроблення проектів землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб.

Перелік графічних матеріалів детального плану території представлений:

1. Схема розташування території в системі планувальної структури територіальної громади та населеного пункту;
2. Схема існуючого використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель;
3. Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель;
4. План функціонального зонування території;
5. Схема транспортної мобільності та інфраструктури;
6. Схема інженерного забезпечення території (водопостачання та водовідведення);
7. Схема інженерного забезпечення території (електропостачання, газопостачання, тепlopостачання);
8. Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування;
9. План червоних ліній;
10. Креслення поперечних профілів вулиць;
11. План обмежень у використанні земель, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації;
12. Інженерно-технічні заходи цивільного захисту на мирний час;
13. Інженерно-технічні заходи цивільного захисту на особливий період.

Вид ДДП – містобудівна документація місцевого рівня: «Детальний план території для будівництва центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів на земельних ділянках загальною площею 5,0063 га, кадастрові номери: 3222783201:01:029:0025, 3222783201:01:029:0026, 3222783201:01:029:0028, які знаходяться в с. Копилів Бучанського району Київської області».

Проект розроблений згідно з рішенням Макарівської селищної ради від 27 жовтня 2023 року №680-27-VIII.

Основні цілі ДДП:

- уточнення планувальної структури та функціонального призначення території проектування;
- визначення містобудівних умов та обмежень;
- визначення напрямків, черговості та обсягів подальшої діяльності;
- проведення інженерного забезпечення та інженерної підготовки території;
- створення транспортної інфраструктури, поліпшення навколишнього природного середовища та ін.

- визначення основних напрямків освоєння зони підземного простору відповідно до вимог Кодексу Цивільного захисту України: будівництво захисної споруди цивільного захисту з властивостями протирадіаційного укриття (ПРУ).

Відповідно до ст. 19 п.1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» детальний план деталізує положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію і розвиток частини території населеного пункту.

При розробленні детального плану території враховуються також стратегії і програми економічного, екологічного, соціального розвитку, наявна чинна проектна документація, спеціалізовані схеми, проекти і програми, що діють в населеному пункті, в тому числі:

1) Екологічні програми (вибіркові):

- Програма комплексного відновлення території Київської області на 2023-2027 роки;
- Обласна цільова програма захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, забезпечення пожежної безпеки на 2018-2023 роки;
- Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2023-2026 роки;
- Програма державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря зони «Київська» на 2021-2025 роки;
- Програми «Питна вода Київщини» на 2022-2026 роки;
- Обласна цільова програма розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро на 2022-2029 роки;
- Програма діагностичного моніторингу масивів поверхневих вод Київської області.

2) Економічні програми (вибіркові):

- Програма будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів інфраструктури Київської області на 2021-2025 роки;
- Програма розвитку автомобільних доріг у Київській області на 2020-2024 роки;
- Комплексна програма розвитку сільського господарства та сільських територій Київської області на 2024-2027 роки «Дієвий аграрій – успішна громада»;
- Програма відновлення Київщини до 2027 року;
- Програма соціально-економічного та культурного розвитку Київської області на 2023 рік.

3) Соціальні програми (вибіркові):

- Київська обласна програма індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» до 2028 року;
- Обласна комплексна програма підтримки сім'ї та забезпечення прав дітей «Щаслива родина – успішна країна» до 2023 року;
- Програма розвитку інформаційного простору Київської області на 2021-2024 роки;
- Київська обласна цільова Програма «Турбота» на 2021-2025 роки;
- Програма Комплексного відновлення території Київської області на 2023-2027 роки;
- Програма будівництва (придбання) доступного житла в Київській області на 2024-2028 роки;
- Програма розвитку системи освіти Київської області на 2022-2026 роки;
- Київська обласна програма «Здоров'я Київщини» «Безпечна Київщина» на 2022-2024 роки;
- Програма розвитку туризму Київської області на 2024-2026 роки;
- Регіональна програма розвитку житлово-комунального господарства, енергоефективної трансформації та енергобезпеки Київської області на 2023-2027 роки;

На основі аналізу сформованої містобудівної документації «Детального плану території для будівництва центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів на земельних ділянках загальною площею 5,0063 га, кадастрові номери: 3222783201:01:029:0025, 3222783201:01:029:0026, 3222783201:01:029:0028, які

знаходяться в с. Копилів Бучанського району Київської області» в проєкті передбачається:

- здійснення функціонально-планувальної організації території;
- вдосконалення та розвиток інженерно-транспортної інфраструктури, включаючи планування проїздів, пішохідних доріжок, мощення, твердого покриття, майданчиків для зберігання і обслуговування легкових та вантажних автомобілів;
- розробка схем інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування, плану червоних ліній, схеми транспортної мобільності та інфраструктури;
- організація забудови закладів з обслуговування автотранспортних засобів з дотриманням планувальних обмежень від об'єктів транспорту, інженерної інфраструктури та комунікацій, існуючих будівель та споруд;
- створення зон зелених насаджень обмеженого користування та спеціального призначення для захисту території від шуму, санітарного оздоровлення території.

РОЗДІЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО.

Фізико-географічні умови

Територія проєктування розташована у північній частині с. Копилів Макарівської селищної територіальної громади Бучанського району (кол. Макарівського) Київської області, в існуючих межах населеного пункту. Вздовж північної межі території проєктування проходить міжнародна автодорога загального користування державного значення М-06 Київ – Чоп, що сполучає територію проєктування зі столицею – м. Київ, а також районним центром – м. Буча та центром громади – смт. Макарів.

Територія проєктування межує:

- на півночі – з міжнародною автодорогою загального користування державного значення М-06;
- на півдні – з територіями для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій;
- на заході та на сході - з території для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, а також ділянками для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки);

У фізико-географічному відношенні територія ДПТ знаходиться в зоні мішаних лісів Київського Полісся.

В геоморфологічному відношенні ділянка вишукувань приурочена до моренно-зондрової рівнини.

Гідрологічна мережа району досліджень належить до басейну р. Дніпро.

Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія» територія с. Копилів знаходиться в зоні мішаних лісів Київського Полісся в межах першого Північно-Західного кліматичного району.

Рельєф досліджуваної ділянки переважно рівнинний, місцями хвилястий, характеризується перепадом абсолютних відміток в межах від 181,90 до 183,10 мБС.

Більша частина території в межах проєктування вільна від забудови та об'єктів благоустрою, частково вкрита деревами акації та чагарниками.

Природна родючість ґрунтів на території села Копилів невисока. Механічний склад ґрунтів сприятливий для усіх видів капітального будівництва.

Згідно з агроґрунтовим районуванням України в межах території проєктування переважають дерново-підзолисті та темно-сірі опідзолені ґрунти.

Площа території проєктування визначена відповідно до викопіювання з діючого генерального плану с. Копилів Бучанського (кол. Макарівського) району Київської області та становить 5,7758 га.

Територія проектування охоплює території для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, а також присадибні ділянки, та розташована у північній частині населеного пункту вздовж автодороги загального користування М-06.

У межах земельної ділянки з кадастровим номером 3222783201:01:029:0021, розташована існуюча забудова, а саме дві будівлі закладу громадського харчування з елементами благоустрою. Основною планувальною віссю є автодорога загального користування М06. Відстань від центру населеного пункту становить 2,5 км, а до центру громади – 12 км.

Сучасне використання земель

Територія проектування складається з земельних ділянок, інформація про які наведена в таблиці 2.1.

Таблиця 2.1.

№№	Кадастровий № земельної ділянки	Форма власності	Цільове призначення	Площа (в межах ДПТ)	Площа (загальна)
1	3222783201:01:029:0025	Приватна власність	12.11 Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	2,0941 га	2,0941 га
2	3222783201:01:029:0026	Приватна власність		0,8182 га	0,8182 га
3	3222783201:01:029:0028	Приватна власність		2,0940 га	2,0940 га
4	3222783201:01:029:0021	Приватна власність	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,3499 га	0,3499 га
5	3222783201:01:029:0006	Приватна власність		0,1036 га	0,1036 га
6	3222783201:01:029:0007	Приватна власність		0,0660 га	0,0660 га
7	3222783201:01:029:0022	Приватна власність	12.11 Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	0,2500 га	0,2500 га
	ВСЬОГО			5,7758 га	5,7758 га

Існуючі обмеження у використанні земельних ділянок

Відповідно до Класифікації обмежень у використанні земель, що можуть встановлюватися комплексним планом просторового розвитку території територіальної громади, генеральним планом населеного пункту, детальним планом території затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 2 червня 2021р. № 654, проектом визначені існуючі планувальні обмеження, що розповсюджуються на територію проектування:

Клас 2:

- 01.03.1 – санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту (міжнародної автодороги загального користування державного значення) – 100,0 м;
- 01.04 – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку (кабелі зв'язку) – 2,0 м;

- 01.05 – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (повітряна лінія електропередачі 10 кВ) – 10,0 м;
- 02.01.1 – перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму) (свердловин) – 15,0 м, 30,0 м;
- 03.01 – санітарно-захисна зона навколо об'єкта (АЗС) – 50,0 м.

В межах проєктування існуючі об'єкти житлового будівництва відсутні.

Промислові, сільськогосподарські, лісгосподарські, рибогосподарські, транспортно-складські, комунальні та інші підприємства, в межах ділянки проєктування, відсутні.

Об'єкти, що використовуються для комерційних та/або транспортних функцій у підземному просторі території відсутні.

В межах земельної ділянки з кадастровим номером 3222783201:01:029:0021 розташований існуючий заклад громадського харчування з елементами благоустрою (навісами). Об'єкт представлений двома одноповерховими будівлями загальною площею забудови 631 м². На території закладу громадського харчування облаштований майданчик з можливістю організації паркувального простору. Також на території розташовані елементи благоустрою (навіси), декоративне озеленення та фруктовий сад.

В межах ДПТ елементи вулично-дорожньої мережі відсутні. За межами проєктування зі східного боку від території проєктування проходить існуюча селищна дорога (вулиця Миру (матеріал покриття дороги - бетон), яка сполучає територію проєктування з прилеглими територіями, а також має зв'язок із зовнішньою автодорогою загальної мережі М-06.

В межах території проєктування особливо цінні землі відсутні (відповідно до ст. 150 Земельного кодексу України).

Об'єкти культурної спадщини в межах проєктування відсутні.

Об'єкти природно-заповідного фонду та перспективних до заповідання в межах проєктування відсутні.

Клімат та стан повітряного басейну

Відповідно до архітектурно-будівельного кліматичного районування території України, територія, що розглядається, відноситься до І – Північно-західного кліматичного району (ДСТУ – Н Б В.1.1 – 27:2010 Будівельна кліматологія), який є сприятливим для всіх видів будівництва.

Клімат району робіт - помірно-континентальний із м'якою зимою і теплим літом. Характеристика окремих елементів клімату, які впливають на вибір планувальних рішень, наводиться за даними багаторічних спостережень метеостанції «Київ».

Таблиця 1. Характеристика окремих елементів клімату (м/с «Київ»)

Кліматичні характеристики	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Рік
Середньомісячні t повітря	-4,7	-3,6	1,0	9,0	15,2	18,3	19,8	19,0	13,9	8,1	1,9	-2,5	8,0
Відносна вологість у %	83	79	74	66	62	68	69	68	74	77	84	85	74
Опади в мм	41	42	40	48	56	76	77	68	55	42	51	46	642
Наявність снігового покриву, дні	26	25	17	-	-	-	-	-	-	-	7	20	-
Переважаючий напрям вітру, його повторюваність, %	3,24	Пд Сх 18	Пд Сх 17	Пн 16	Пн 17	Пн 19	3,20	Пн 21	3,24	3,21	3,21	3,21	-
Середня швидкість вітру, м/с	2,8	2,9	2,7	2,6	2,3	2,2	2,1	2,0	2,1	2,3	2,6	2,7	2,4

Загальна кількість хмарності, бали	7,7	7,4	6,9	6,4	5,6	5,5	5,3	4,8	5,4	6,1	8,0	8,2	6,4
Тривалість освітленості, год	10	11	13	15	17	18	18	16	14	12	11	9	14

Середня тривалість теплового періоду складає 176 днів.

Глибина промерзання ґрунту досягає 90 см.

Переважним напрямом вітру в зимовий період являються східні вітри, а в літній – північні. Середньорічна швидкість вітру складає 2,4 м/сек., взимку збільшується до 2,9 м/сек., влітку зменшується до 2,0 м/сек. Максимальна швидкість вітру (можлива): 17 м/с - кожний рік; 21-22 м/с – один раз в 5-10 років; 23-24 м/с – один раз в 15-20 років.

Вологість повітря в середньому за рік складає 74%. В теплий період року (квітень-жовтень) спостерігаються дні з відносною вологістю (68% і нижче). З листопада по березень спостерігаються дні з відносною вологістю 85% і більше. В цей період створюються дискомфортні умови.

Кількість опадів в місті за рік складає 642 мм. Максимальна висота снігового покриву може складати 75 см. Кількість днів з стійким сніговим покривом складає 95 днів. Особливі атмосферні явища, середня кількість днів за рік – (прояв): тумани 59 днів; замітлі 10 днів; грози 25 днів; град 2 дні; пилові бурі 2 дні.

Проблема зміни клімату у масштабах десятиків років і більше набула важливого наукового і прикладного значення. Потепління в наш час - не лише природний процес, бо відбувається у 10 разів швидше, ніж будь-коли. Все частіше науковці вживають термін "кліматична криза" замість "зміни клімату", щоб підкреслити серйозність цієї проблеми та потребу її вирішувати вже зараз. Кліматична криза - це надмірно стрімка зміна клімату "через" підвищення глобальної середньої температури.

В наш час, як свідчать експерти Всесвітньої метеорологічної організації (ВМО), на природні зміни і коливання клімату впливає антропогенна складова, яка обумовлюється розвитком науково - технічного прогресу. Згідно зі спостереженнями, середня глобальна температура на Землі вже зросла на 0,95 °C з 1880 року. Середня швидкість підвищення глобальної температури до 1970 р. складала 0,05°C/10 років. В останні десятиліття вона подвоїлась. В цей час спостерігається (значна зміна одного з основних глобальних кліматоутворюючих факторів - склад атмосферного повітря, відбулося збільшення у селях вуглекислого газу на 25-30 %, метану - в два рази, окису азоту - на 10 % та інших домішок, які утворюють парниковий ефект.

Основними негативними наслідками зміни клімату є:

- так звані «хвилі тепла», які фіксують науковці протягом останніх десятиліть, - вони стають більш розповсюдженими у світі, тривають довше і стають більш екстремальними. збільшення посух та пилові бурі. Посушлива погода загрожує не лише лісовими пожежами, а й пиловими бурями. Коли сильний вітер розносить пил з розораних відкритих ділянок, він підіймає вгору суху землю та переносить її на десятки кілометрів. В результаті знижується родючість земель, а місцеві жителі страждають від респіраторних захворювань та поганої видимості на дорогах через пил та пісок.

- зміни в опадах - підвищення температури збільшує випаровування та спричиняє перерозподіл вологи. Як наслідок, в одних регіонах випаровується надмірна кількість вологи та посилюється посуха. В інших регіонах ця волога конденсується, і там частішають зливи та шторми, що викликає ризики затоплення.

- за останні 30 років середня річна температура в Україні вже зросла на 1 °C. Період від кінця 20-го століття і до сьогодні є найтеплішим за всю історію погодних спостережень в Україні (починаючи з 1890-х років). Усі сезони в Україні стали теплішими. Причому влітку зростає максимальна температура, тобто у цей сезон стає спекотніше, а взимку - тепліше. При підвищенні середньої глобальної температури, частішими будуть екстремально. Високі температури, екстремально низькі - рідше. Хвилі тепла будуть тривалішими та частішими.

За даними Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського середня річна температура повітря в Київській області у 2020 році становить $+10,5^{\circ}\text{C}$, тоді як кліматична норма становить $+7,4^{\circ}\text{C}$ тепла. Абсолютний максимум повітря $+35,7^{\circ}\text{C}$ зафіксовано на станції Яготин, абсолютний мінімум повітря – (мінус) $10,7^{\circ}\text{C}$ зафіксовано на станції Яготин.

Середня річна кількість опадів у 2020 році становила 542 мм, тоді як кліматична норма становить 586 міліметрів. Максимальна річна кількість опадів 657 мм була зафіксована на метеостанції Тетерів, максимальна кількість опадів за добу 62.6 мм була зафіксована на метеостанції Біла Церква.

Наведені дані свідчать про те, що зміну клімату в останні роки можна спостерігати також і на території Київської області. Як наслідок, посилилися посухи, змінилася водність річок та озер, з'явилися не характерні для Київській області екстремальні погодні явища.

Викиди парникових газів від стаціонарних джерел викидів у Київській області у 2020 році становили: вуглецю діоксид - 3,7 млн.т. (що складає 76,9 % відповідно до 2019 року); азоту (1) оксид - 114,5 т (що складає 62,2 % відповідно до 2019 року); метану - 104533 т (що складає 126,6 % відповідно до 2019 року).

Кліматичні зміни відбулися і по сезонах року. Весна, як правило, настає на 2 тижні раніше, ніж звичайно, тривалість її в середньому також збільшилася, але наростання тепла на її початку відбувається повільно, часто повертаються холоди та інтенсивні снігопади. За нею іде у більшості випадків жарке, з меншою за норму кількістю опадів літо. Однак у літній період збільшилася кількість меридіональних вторгнень холодного арктичного повітря, що спричиняє зростання інтенсивності таких явищ погоди, як шквали, сильні зливи, град. Але зважаючи на те, що ці явища носять, як правило, локальний характер, то часто метеостанціями не реєструються, або реєструються меншої інтенсивності, ніж в центральній частині цього явища. Потім приходить довга і, зазвичай, доволі тепла осінь. Далі настає коротша ніж раніше, дуже нестійка, як правило, тепліша за норму, з частими відлигами і різкими коливаннями температури повітря зима. На загальному підвищеному температурному фоні зими з температурами повітря близькими або дещо нижчими за норму вже сприймаються людьми, як щось надзвичайне. За багаторічними даними у регіоні спостерігається дуже широкий спектр небезпечних гідрометеорологічних явищ (НЯ) та стихійних метеорологічних явищ.

Розпорядженням Кабінету Міністрів України 6 грудня 2017 № 878-р затверджено «План заходів щодо виконання Концепції реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року», одним з пунктів якого є схвалення Стратегії адаптації до зміни клімату України на період до 2030 року.

На виконання Монреальського протоколу щодо обмеження використання озоноруйнівних речовин (надалі – ОРР), підписаного Україною у вересні 1987 року, постановою Кабінету Міністрів України № 256 від 04.03.2004 затверджено Програму припинення виробництва та використання озоноруйнівних речовин на 2004-2030 роки. Програмою передбачена поступова заміна холодильного (та іншого) обладнання в сервісному обслуговуванні, де найбільше використовується ОРР.

Скорочення споживання природного газу через заміщення регіональними видами твердого палива та впровадження новітніх енергоефективних технологій спалювання палива та заходів з підвищення енергозбереження у сучасних умовах є необхідний та пріоритетний напрямок розвитку України. Пріоритетність напрямків, пов'язаних з використанням регіональних видів твердого палива, енергозбереженням та енергоефективністю, в першу чергу, обумовлено економічними факторами, але кінцевим результатом їх впровадження буде ефективне скорочення викидів парникових газів. Політику адаптації та впровадження заходів скорочення антропогенних викидів парникових газів та збільшення їх поглинання необхідно здійснювати в наступних напрямках: розвиток дослідницьких програм; розвиток мереж спостереження; створення сприятливих умов для застосування чистих технологій в галузі електрики, опалення, транспорту.

Ключовим елементом в дослідженнях з питань зміни клімату є розробка інвентаризації парникових газів (далі – ПГ), яка визначає якісно та кількісно головні джерела та поглиначі ПГ. Цей елемент важливий у зв'язку з тим, що він є основою для наступного розвитку та уточнення методики оцінки джерел та поглиначів ПГ, а також забезпечує єдиний та безперервний механізм, який 22 дозволяє всім країнам, що підписали Рамкову Конвенцію про зміну клімату, оцінювати викиди ПГ та їх відносний внесок до глобальної зміни клімату. Більш того, постійно поновлюваний кадастр на національному та 59 міжнародному рівнях є основою для оцінки рентабельності та можливості проведення заходів щодо пом'якшення антропогенного впливу на клімат. Оцінки викидів з джерел та абсорбції поглиначами ПГ в Україні розраховано з допомогою Методичних вказівок по складанню кадастрів ПГ, розроблених Міжурядовою групою експертів по зміні клімату з тим, щоб результати досліджень були порівнюваними як по секторах, так і по країнах. Україна в цілому дотримувалась цих Методичних вказівок, за виключенням тих секторів, де були необхідні більш детальні дані або методики обчислень для головних джерел викидів. При розробленні національної системи інвентаризації викидів парникових газів розглядались такі п'ять категорій джерел та поглиначів ПГ: енергетичні системи (включаючи транспорт), промислові процеси, сільське господарство, лісове господарство та землекористування, відходи. В Україні в умовах нестабільної економіки та загостреної екологічної ситуації зміна клімату може мати серйозні наслідки. Результати наукових досліджень, проведених в останні роки, свідчать про те, що зміна клімату в Україні помітно впливає на сільське та лісове господарство, водні та прибережні ресурси. Висока вірогідність суттєвої зміни врожайності сільськогосподарських культур. У процесі потепління клімату на території України ймовірно буде проходити трансформація типів лісу, його видового складу, продуктивності та стабільності. У зв'язку з викладеним вище в найближчий час необхідно:

- прийняти заходи щодо оптимізації існуючої системи управління водними ресурсами;
- передбачити альтернативні шляхи покриття пікових навантажень в енергосистемі у зв'язку з можливим зниженням виробництва електроенергії каскадом Дніпровських ГЕС;
- розробити Національну програму розвитку сільського господарства України, яка буде включати пакет політичних, економічних та технічних заходів, комплексне здійснення яких дозволить запобігти негативним наслідкам зміни клімату для сільськогосподарського виробництва;
- розробити Національну програму берегозахисних заходів, що враховує найбільш несприятливі сценарії підвищення рівня моря;
- сприяти впровадженню технологічних, адміністративних, фінансових заходів для підтримки ведення лісового господарства в умовах клімату, що змінюється. Для вирішення проблем зменшення викидів ПГ та адаптації екосистем до зміни клімату, в першу чергу, необхідно вивчати, контролювати та прогнозувати ці зміни на майбутнє. Необхідно проводити глибокі системні дослідження та поширювати інформацію серед населення з метою ознайомлення з проблемою глобальної зміни клімату.

Озоновий шар — це повітряний шар у верхніх шарах атмосфери (стратосфері), що складається з особливої форми кисню — озону. Молекула озону складається з трьох атомів кисню. Озоновий шар починається на висотах близько 8 км над полюсами (чи 17 км над екватором) і сягає висоти приблизно 50 км. Однак щільність озону дуже низька, і якщо стиснути його до щільності, яку має повітря біля поверхні Землі, то товщина озонового шару не перевищить 3,5 мм. Озон утворюється, коли сонячне ультрафіолетове випромінювання бомбардує молекули кисню. Оскільки озоновий шар поглинає ультрафіолетове випромінювання, то його руйнування призведе до більш високих рівнів ультрафіолетового випромінювання на поверхні Землі. Це, у свою чергу, викличе збільшення випадків захворювання на рак шкіри. Іншим наслідком підвищеного рівня ультрафіолетового випромінювання стане розігрівання поверхні землі, а отже, зміна температурного режиму, режиму вітрів і дощів і підвищення рівня моря. Слід зазначити, що Україна, як Сторона Монреальського протоколу, на сьогоднішній день, повністю дотримується взятих на себе

зобов'язань щодо обсягів імпорту/експорту та виробництва озоноруйнівних речовин, проводить державну політику та вживає заходів, спрямованих на скорочення негативного антропогенного впливу на озоновий шар. Міністерство екології вживає всіх можливих заходів для налагодження ефективної роботи системи ліцензування, квотування імпорту та експорту, а також в цілому контролю за обігом озоноруйнівних речовин. У цьому напрямку Міністерство екології та природних ресурсів України налагоджує міжвідомчий обмін інформацією з Міністерством економічного розвитку та торгівлі в ході ліцензування експорту та імпорту озоноруйнівних речовин - відповідні накази вже надані для державної реєстрації до Міністерства юстиції України. Це дозволить, з одного боку, дотримуватись міжнародних вимог, з іншого – максимально спростити процедуру погодження отримання відповідних ліцензій для бізнесу. Також Мінприроди розроблений Порядок квотування та Порядок погодження експорту та імпорту товарів, що містять озоноруйнівних речовин. Разом з тим слід зазначити, що підписання Угоди про асоціацію між Україною та Європейським Союзом, яка містить цілий блок екологічних питань, продемонструвало прагнення нашої держави до високих стандартів у галузі охорони навколишнього середовища, підтвердило готовність України зробити свій позитивний внесок у збереження клімату та озонового шару. З метою забезпечення реалізації державної політики з питань здійснення управління та регулювання у сфері охорони озонового шару на виконання міжнародних зобов'язань України взятих після ратифікації Монреальського протоколу про речовини, що руйнують озоновий шар та поправок до нього, а також з метою адаптації національного законодавства у сфері поводження із озоноруйнівними речовинами до законодавства Європейського Союзу Міністерством екології та природних ресурсів України розроблено та подано на розгляд Уряду проект Закону України «Про охорону озонового шару», в якому імплементовано положення Регламенту ЄС про речовини, що руйнують озоновий шар. Основними завданнями законодавства про охорону озонового шару є:

- правове, економічне, організаційне і технічне забезпечення виконання Віденської конвенції про охорону озонового шару, Монреальського протоколу про речовини, що руйнують озоновий шар й інших міжнародних договорів України по охороні озонового шару;
- введення обмежень і заборон на поводження із озоноруйнівними речовинами та продукцією чи обладнанням, що їх містять або можуть містити;
- здійснення моніторингу стану озонового шару;
- введення системи розподілу обсягу розрахункового рівня озоноруйнівних речовин та надання дозволів суб'єктам господарювання, які займаються переміщенням через митну територію України озоноруйнівних речовин та продукції чи обладнання, що їх містять або листів про відсутність озоноруйнівних речовин у разі відсутності озоноруйнівних речовин у продукції чи товарах;
- введення системи контролю за діяльністю в галузі поводження з озоноруйнівними речовинами та продукцією чи обладнанням, що містять або можуть містити озоноруйнівні речовини;
- забезпечення міжнародного співробітництва з метою обміну інформацією, розробки і реалізації заходів, спрямованих на охорону озонового шару;
- забезпечення доступу до інформації у сфері поводження з озоноруйнівними речовинами. Варто зазначити, що зменшення наслідків, сповільнення темпів розповсюдження, розвитку, а також вирішення екологічних проблем лежить на плечах не лише світових організацій, союзів країн, окремих держав, а й на кожному з нас. Ми повинні виховувати у собі екологічну культуру, щоб жити у гарному, безпечному світі та залишити його таким своїм нащадкам.

Національна система оцінки антропогенних викидів та абсорбції парникових газів (далі Національна система) – це система організаційно-технічних заходів щодо спостереження, збирання, оброблення, передачі і збереження інформації, необхідної для оцінки антропогенних викидів та абсорбції парникових газів. Національна система охоплює всі види

діяльності, які призводять (можуть призвести) до антропогенних викидів парникових газів в атмосферне повітря із джерел (підприємства, цехи, агрегати, установки, транспортні засоби тощо), а також ті, що пов'язані з абсорбцією парникових газів. Національна система передбачає:

- оцінку даних про антропогенні викиди та поглинання парникових газів;
- підготовку щорічного національного кадастру антропогенних викидів та поглинання парникових газів і національного повідомлення з питань зміни клімату, відповідно до вимог Кіотського протоколу;
- планування та проведення суб'єктами господарювання щорічної інвентаризації антропогенних викидів та поглинання парникових газів;
- складання щорічного національного кадастру антропогенних викидів та поглинання парникових газів і контроль за його якістю;
- забезпечення архівного зберігання інформації щорічного національного кадастру антропогенних викидів та поглинання парникових газів і матеріалів до нього.

Порядок функціонування національної системи оцінки антропогенних викидів та поглинання парникових газів визначено Кабінетом Міністрів України. Забезпечення функціонування національної системи оцінки антропогенних викидів та абсорбції парникових газів покладається на Міністерство екології та природних ресурсів України (далі – Мінприроди).

Мінприроди здійснює наступну діяльність:

- запитує у міністерств, інших центральних органів виконавчої влади, обласних, Київської та Севастопольської міських держадміністрацій, підприємств, установ та організацій усіх форм власності інформацію, необхідну для оцінки антропогенних викидів та абсорбції парникових газів;
- розробляє із залученням заінтересованих центральних і місцевих органів виконавчої влади, суб'єктів господарювання та затверджує план проведення інвентаризації;
- у разі потреби уточнює коефіцієнти антропогенних викидів та абсорбції парникових газів;
- розміщує національний кадастр антропогенних викидів та абсорбції парникових газів на своєму веб-сайті для інформування громадськості та обговорення;
- подає Секретаріатові Рамкової конвенції ООН про зміну клімату за погодженням з Міністром екології та природних ресурсів України відповідно до методичних рекомендацій із звітності, прийнятих конференціями Сторін Конвенції, національний кадастр антропогенних викидів та абсорбції парникових газів з включенням до нього даних за кожен рік починаючи з 1990 року як базового та здійснює його супроводження;
- забезпечує архівне зберігання інформації національного кадастру антропогенних викидів та абсорбції парникових газів і матеріалів до нього.

Джерела стаціонарного забруднення та стаціонарні пости спостереження за станом атмосферного повітря в межах ДПТ відсутні.

За метеорологічними умовами ДПТ відноситься до територій з низьким потенціалом забруднення атмосферного повітря та умовно сприятливими умовами розсіювання промислових викидів (районування України за потенціалом забруднення).

Радіаційний фон в межах ДПТ є сталим та знаходиться в межах доаварійних показників, обумовлених головним чином природними радіоактивними ізотопами та космічним випроміненням. Середнє значення ПЕД гамма-випромінення в межах ДПТ у 2018 році становило 12 мкР/год, тобто був у межах природного фону. Регулювання впливу на атмосферне повітря в межах ДПТ передбачає встановлення санітарно-захисних та охоронних зон від підприємств та інженерних мереж, організації зелених насаджень обмеженого користування та зелених насаджень спеціального користування.

Одним з головних завдань в питанні охорони атмосферного повітря на території ДПТ є розподілення транспортних потоків шляхом формування раціональної мережі вулиць, їх розширення, капітальний ремонт, озеленення, будівництво інженерних мереж, що будуть

відводити поверхневі стічні води до локальних очисних споруд та виконання інших рішень, прийнятих у проекті детального плану території в розділі «Організація руху транспорту та пішоходів». Регулювання впливу на атмосферне повітря стаціонарних джерел викидів здійснюється шляхом виділення санітарно-захисних, охоронних зон та санітарних розривів.

Ймовірний майбутній розвиток, якщо проект детального плану не буде затверджений.

У Програмі державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря зони "Київська" на 2021-2025 роки, однією з пріоритетних цілей є зменшення викидів забруднюючих речовин та покращення стану атмосферного повітря. У випадку, якщо проект детального плану території не буде затверджений, дані стратегічні цілі не будуть досягнуті в повній мірі, що призведе до зниження якості екологічних показників стану довкілля та санітарно-гігієнічних умов проживання населення. Без впровадження новітніх очисних технологій, рівень забруднення атмосферного повітря, швидше за все, матиме тенденцію до зростання. Водночас, якщо проект детального плану території не буде впроваджений, а нові рішення щодо упорядкування розміщення забудови не будуть реалізовані, сучасні очисні технології не будуть запроваджені, техногенний вплив на атмосферне повітря і здоров'я населення буде зростати, що знизить рівень комфортного проживання у житловій забудові, суміжної з детальним планом території.

Поверхневі, підземні води та їх екологічний стан.

Поверхневі води.

Територія досліджень знаходиться в північно-західній частині Дніпровського артезіанського басейну. Вона характеризується глибоким заляганням кристалічних порід докембрію та потужною товщею осадових утворень кайнозою та мезозою.

В межах ДПТ ґрунтові води зафіксовані на глибинах 1,7 – 2,3 м, що відповідає абсолютним відміткам 180,15-180,80 мБС.

Водовміщуючими ґрунтами є середньоплейстоценові флювіо-лімногляціальні та озерно-алювіальні відклади.

Живлення горизонту ґрунтових вод проходить за рахунок інфільтрації атмосферних опадів.

Рух водоносного горизонту направлений в бік базису ерозії – долини р.Буча, де відбувається його розвантаження.

Сезонне коливання рівня ґрунтових вод зустрінутого водоносного горизонту, прогнозується до + 0,5 – 1,0 м від рівня зафіксованого під час вишукувань (травень 2023 року КИЇГЕОКОМ)

Згідно додатку Б, ДБН В.1.1-25-2009, ділянка вишукувань відноситься до потенційно підтопленої.

Підземні води.

У відповідності з геологічною будовою Бучанського району виділяються декілька водоносних горизонтів:

- 1) Водоносний горизонт полтавської світи;
- 2) Харківський водоносний горизонт;
- 3) Водоносний горизонт Київського ярусу;
- 4) Бучакський водоносний горизонт;
- 5) Водоносний горизонт у відкладах юрської системи;

Водоносний горизонт полтавської світи розповсюджений на вододільних ділянках. Водовміщуючі породи представлені дрібно- та середньозернистими, місцями каоліністими пісками потужністю до 35 м. Продуктивність свердловин складає в середньому 1-2 л/сек. Недивлячись на значну мінералізацію (до 4 г/л) даний горизонт іноді використовують для господарських потреб.

Харківський водоносний горизонт приурочений до тонко- та дрібнодисперсним кварц-гלאуконітовим піскам, що переходить у нижній частині товщі в середньо- та крупнозернисті

піски з гравієм, галькою, прошарками пісковиків. Потужність складає 3-10 м. Води є слабконапірними, дрениється харківський водоносний горизонт глибоко врізаними балками та річковими долинами, до яких спостерігається поступове зниження п'єзометрів. Дебіти коливаються від 0,001 до 4,4 л/сек. На основній площі самостійного значення для водо забезпечення немає, але з успіхом використовується разом з вищезалеглими водоносними горизонтами. Якість вод задовільна, води є гідрокарбонатно-кальцієвими та натрієвими з мінералізацією від 0,1 до 0,8 г/л.

Відклади київського ярусу представлені щільними водоупорними мергелями та глинами та лиш на окремих невеликих вододільних ділянках. Глибина залягання горизонту частіше не перевищує 20-50 м. Висота напору при наявності у покрівлі водоупорів досягає місцями 42-48 м. Водорясність невисока. Дебіти свердловин не перевищують 4 л/сек. Води прісні, гідрокарбонатно-кальцієві з мінералізацією 1 г/л, рідше – сульфатно-гідрокарбонатно-кальцієво-натрієві з сухим залишком до 3 г/л. Водоносний горизонт використовується для сільськогосподарського водозабезпечення.

Бучацький водоносний горизонт виступає основним горизонтом, на якому базується водозабезпечення села Копилів. Водовмісні породи водоносного горизонту представлені тонкозернистими пісками потужністю від 6-8 до 75,0 метрів. Глибина залягання водоносного горизонту сягає орієнтовно від 33,0 до 67,0 м. Дебіти свердловин 0,7-6,95 л/сек. Водоносний горизонт напірний. П'єзометричні рівні – 14,0-20,0 метрів. Води прісні. По складу – гідрокарбонатні, натрієво-магнієво-кальцієві, місцями кальцієві. Мінералізація змінюється в межах від 0,2 до 0,7 г/л. Відносно неглибоке залягання водоносного комплексу, враховуючи високі дебіти свердловин і гарні питні якості води, роблять його легкодоступним для експлуатації.

Водовмісними породами юрського водоносного горизонту виступають піски різно- і крупнозернисті, місцями переходячи у гравій потужністю від 1,4 до 29,5 м. Глибина залягання водоносного горизонту складає в середньому приблизно 80 метрів. Дебіти свердловин 2,5-5,5 л/с при зниженні на 4,4-20,0 метрів. Водоносний горизонт напірний. П'єзометричні рівні води в свердловинах коливаються від 3,65 до 70,0 метрів. Якість води висока, мінералізація не перевищує 0,85 г/л.

У відповідності з геологічною будовою у межах розробки проекту детального плану території у с. Копилів на досліджуваній території виділяються декілька водоносних горизонтів:

- Водоносний горизонт у середньоплейстоценових водно-льодовикових та озерно-льодовикових відкладах. В основному з цього горизонту добувають воду за допомогою «колодязів». Глибина залягання від 2,0 до 20,0 м;

- Водоносний горизонт у полтавських відкладах. Вважається не промислового значення. Глибина залягання від 20,0 до 50,0 м;

- Водоносний горизонт у бучацьких відкладах. Недолік цього горизонту присутність заліза, яке перевищує норму у багато разів. Глибина залягання від 50,0 до 90,0 м;

- Водоносний горизонт у сеноманських відкладах. Сеноманський водоносний горизонт розташований у північній, центральній та східній частині Київської області і міста Києва. Глибина його залягання 60-150 м. В залежності від віддаленості до Дніпра. Вода з цього горизонту відрізняється чудовими смаковими якостями і стабільним хімічним складом, так як проходить природну очистку через крейдові породи. Вода, видобута з сеноманського горизонту, використовується для бутильованого розливу, центрального водопостачання і виробництва харчової продукції.

Водопостачання та водовідведення

Існуючий стан.

Мережі водопостачання та водовідведення в межах проектування відсутні.

На території закладу громадського харчування (в південно-східній частині земельної ділянки з кадастровим номером 3222783201:01:029:0021) розташована свердловина (режим першого поясу зони санітарної охорони не витримується), а також септик.

Загалом, в межах села є діючі свердловини, які забезпечують водою частину мешканців центральної частини с. Копилів, а також промислові підприємства та громадські будівлі.

Населення житлової садибної забудови користується шахтними та трубчастими колодязями.

Секційна житлова і громадська забудова с. Копилів має каналізаційні споруди з очисткою стічних вод на полях фільтрації.

Існуюча житлова садибна забудова каналізована у септики та фільтруючі колодязі або у вигреби.

Проектні рішення водопостачання

Джерелом водопостачання для центру продажу та обслуговування вантажних автомобілів прийняті проектні свердловини (1 робоча та 1 резервна). Джерелом водопостачання для об'єкту громадського обслуговування (заклад громадського харчування) та центру обслуговування легкових автомобілів прийнята централізована система водопостачання с. Копилів.

Проектом пропонується зробити аналіз якості питної води із проектних свердловин.

У залежності від аналізу питної води на вводі водопроводу в будівлі встановити індивідуальні або колективні установки чи пристрої доочищення питної води з метою поліпшення її якості.

Проектування встановлення установок чи пристроїв доочищення води здійснюється на підставі завдання на проектування на подальших стадіях проектування та технічних умов.

У точках підключення до магістральних водопровідних мереж необхідно будівництво оглядових колодязів.

Протяжність водопровідної мережі для кварталу проектної забудови складе 0,910 км.

Остаточний варіант схеми проходження мереж та точки їх підключення буде визначено на наступних стадіях проектування, після отримання технічних умов та за погодження з власниками мереж.

Здійснення поливу зелених насаджень та удосконаленого покриття в межах території проектування (згідно з розрахунком у табл.2.8.2) передбачено з мережі госпитного водопроводу.

Зберігання запасу води на протипожежні потреби для центру продажу та обслуговування вантажних автомобілів передбачено у резервуарах чистої води на території підприємства, а для закладу громадського харчування та центру обслуговування легкових автомобілів – на ділянках водопровідних споруд, що розташовані за межами розробки ДПТ.

Для розрахунків ДПТ прийнято ступінь вогнестійкості будівель – не нижче III.

Забір води на протипожежні потреби передбачено з пожежних гідрантів, встановлених на об'єднаній мережі водопостачання через кожні 150 м. Відстань від фундаментів та стін будинків до пожежних гідрантів складає не менше 5,0 м.

Проектні рішення водовідведення

Стічні води від запроектованого центру продажу та обслуговування вантажних автомобілів по мережі самотпливної каналізації будуть надходити на проектні локальні очисні споруди (типу BioSeptik). Від об'єкту громадського обслуговування (заклад громадського харчування) та центру обслуговування легкових автомобілів стічні води по мережі самотпливної каналізації будуть надходити на проектні локальні очисні споруди (двокамерний септик).

На перспективу пропонується стічні води самотпливної каналізації направляти на проектні мережі напірної каналізації села Копилів (згідно з ГП с. Копилів).

Після глибокого біологічного очищення на установці BioSeptik та знезараження очищені стічні води можуть використовуватись для поливу зелених насаджень у літній період.

Проектними рішеннями детального плану території пропонується наступні варіанти скиду очищених стічних вод в зимовий період. Остаточний варіант буде обрано на наступних стадіях проектування після проведення інженерно-геологічних вишукувань:

Варіант 1. У дренажну систему.

Довжина дренажу залежить від фільтраційних властивостей ґрунту та визначається розрахунком на подальших стадіях проектування.

Варіант 2. У систему закритої дощової каналізації.

Варіант 3. У резервуари протипожежного запасу води.

Очищені води використовуватимуться для протипожежних потреб даної та прилеглої територій. Відповідно до нормативних вимог, не рідше одного разу на рік, проводиться повне очищення споруд зі зливом води.

Після введення до експлуатації централізованої системи каналізації, септики можливо буде використовувати в якості накопичувальних ємностей в разі виникнення аварійних ситуацій.

Протяжність мережі самотісної каналізації для проектного кварталу – 0,712 км.

Остаточний варіант схеми проходження мереж та точки їх підключення буде визначено на наступних стадіях проектування, після отримання технічних умов та за погодження з власниками мереж.

Дощова каналізація.

Існуючий стан.

На території села Копилів відсутня централізована система відводу дощової та талої води. Мережі дощової каналізації в межах проектування відсутні.

Проектні рішення

Схема дощової каналізації виконана згідно з вимогами ДБН Б 2.2-12:2019, на основі архітектурно-планувальних рішень, існуючого рельєфу місцевості.

Враховуючи існуючий рельєф проектною територією визначено 3 басейни каналізування. Відведення дощових та талих вод з території проектування передбачено здійснювати в проектні споруди поверхневого водовідведення (дощові колодязі), що запроектовані вздовж проїздів (місце розташування дощових колодязів відображено на графічних матеріалах). Дощовий стік через дощові колодязі надходитиме у мережу проектною закритою дощовою каналізацією, далі на локальні очисні споруди дощової каналізації в межах проектування, що розташовані нижче по рельєфу місцевості.

Протяжність проектною закритою мережі дощової каналізації – 0,65 км.

Ймовірний майбутній розвиток, якщо проект детального плану не буде затверджений.

Якість підземних вод.

При відсутності якісного очищення стічних вод від об'єктів громадського призначення та вулиць буде відбуватися подальше забруднення підземних вод. Відсутність системи збору дощових вод та відсутність локальних очисних споруд у місцях їх випуску, спричинятиме і надалі негативний вплив на якість підземних вод, саме тому необхідне виконання проектних рішень ДПТ.

Водопостачання.

На території проектування мережі та споруди водопроводу відсутні. На проектний період заплановане забезпечення централізованим водопостачанням всі об'єкти в межах ДТП.

Водовідведення.

На території проектування мережі та споруди водовідведення відсутні. На проектний період заплановане забезпечення централізованою каналізацією всі об'єкти в межах ДТП. При неповному охопленні території централізованою системою каналізації, існує ризик інфільтрації нечистот у підземні водоносні горизонти, що буде створювати ризики для місцевих мешканців.

Дощова каналізація.

При відсутності дощової каналізації буде відбуватися підтоплення території ДПТ, погіршення анафелогенної обстановки, активізація небезпечних екзогенних геологічних

процесів. Також неочищена дощова вода буде стікати у підземні води в межах ДПТ, що зумовить їх забруднення, яке може вплинути і на здоров'я місцевого населення.

Газопостачання

В межах території проектування мережі та споруди газопостачання відсутні.

Підключення запроєктованих об'єктів до мереж газопостачання не передбачається.

Електропостачання

В південній частині території проектування проходять мережі електропостачання, а саме: повітряні лінії електропередачі ЛЕП 10кВ (6 др.) та кабельна мережа 0,4 кВ.

Проектна схема електропостачання

Згідно з проведеними розрахунками електричних навантажень розрахункова потужність споживачів в межах проектної ділянки на розрахунковий етап становитиме 366,6 кВт.

Для забезпечення перспективних електричних навантажень забудови території ДПТ, на підставі розрахунків і з урахуванням завантаження існуючих джерел електропостачання, рекомендується проведення наступних заходів:

- виходячи з розрахунків електричного навантаження для розподілу та передачі електроенергії споживачам району рекомендується на розрахунковий етап задіяти проектні трансформаторні підстанції 10/0,4кВ (ТП-10/0,4кВ);
- в процесі експлуатації при необхідності виконати реконструкцію або демонтаж існуючих трансформаторних підстанцій 10/0,4 кВ та мереж 10 кВ при потребі;
- кількість, потужність ТП-10/0,4кВ та схема підключення трансформаторних підстанцій до розподільчих електричних мереж 10 кВ вирішуються на подальших стадіях проектування згідно з технічними умовами енергопостачальної організації. Електричні мережі 10 кВ та 0,4 кВ в межах ДПТ повинні бути кабельними;
- ТП-10/0,4кВ та КЛ-10кВ показані на схемі. Детальна схема електропостачання, місце розташування ТП-10/0,4кВ, тип та марки основного електрообладнання підлягають визначенню на стадії «П» після отримання технічних умов ДТЕК «Київські регіональні електромережі» та попередніх погоджень.

Живлення нових споживачів здійснюється від шин 0,4кВ проектної ТП-10/0,4кВ. Електричні мережі 0,4кВ в межах ДПТ слід виконувати кабелем.

Зовнішнє освітлення території виконується консольними світильниками із світлодіодними лампами, встановленими на опорах покращеного архітектурного вигляду, висотою до 8м з кабельним підведенням живлення.

Теплопостачання

Мережі та споруди теплопостачання в межах проектування відсутні.

Розрахунки потреби у теплі проведені виходячи з наступних кліматичних характеристик:

- | | |
|--|----------------------|
| – розрахункова температура для проектування опалення | – 22 ⁰ С |
| – середня температура найхолоднішого місяця | – 4,7 ⁰ С |
| – середня температура за опалювальний період | – 0,1 ⁰ С |
| – тривалість опалювального періоду | 176 діб |

Подальший розвиток системи теплопостачання вирішується з урахуванням нових споживачів, прийнятих до освоєння ділянок проектного будівництва.

Витрати тепла передбачаються на:

- системи опалення, вентиляції та гарячого водопостачання.

Опалення та гаряче водопостачання центру продажу та обслуговування вантажних автомобілів (блоки технічного обслуговування вантажних автомобілів, адміністративно-офісні блоки, багатофункціональна будівля, контрольно-пропускні пункти, мийка вантажних автомобілів, підземна захисна споруда) передбачається від проектної котельні, що працюватиме на твердому та рідкому паливі.

Опалення та гаряче водопостачання закладу громадського харчування (реконструкція), станція технічного обслуговування легкових автомобілів, передбачається від автономних теплогенераторних установок, що працюватимуть від електричних мереж.

Теплові потоки визначено згідно з даними щодо проєктного розселення населення, а також нормативних документів.

Розрахункові витрати теплоти споживачами села визначено виходячи із забезпечення:

– громадської та виробничої забудови – опаленням, вентиляцією та гарячим водопостачанням.

Найбільш ефективним є впровадження в енергетику села теплових насосів.

Слід зазначити, що розвиток напрямку використання нетрадиційних і відновлених джерел енергії в значній мірі сприятиме покращенню екологічного стану навколишнього природного середовища с. Копилів.

Політика енергозбереження

Одним із головних напрямків роботи с. Копилів є ефективне використання енергоресурсів, що включає завдання з переведення теплогенеруючих установок з природного газу на тверде паливо і використання більш енергоефективних теплогенеруючих установок.

Необхідно підвищувати фінансування на заходи з енергозбереження.

Для забезпечення скорочення обсягів споживання поливно-енергетичних ресурсів визначені наступні завдання: упровадження енергозберігаючих заходів за рахунок заміщення традиційних видів палива іншими видами, на сам перед, отриманими з відновлювальних джерел енергії; залучення інвестицій в енергетику населеного пункту.

Геологічне середовище та його екологічний стан.

Геологічна будова, небезпечні геологічні процеси.

В геотектонічному відношенні територія Макарівського району знаходиться, в основному, в межах Дніпровсько-Донецької западини, в геологічній будові котрої приймають участь відклади палеогенової, неогенової та четвертинної систем значної потужності. Південна частина району входить до складу Українського кристалічного щита, для якого характерним є неглибоке залягання кристалічних порід докембрію. Літологічно води представлені гранітами, гранодіоритами та гнейсами.

В геоструктурному відношенні досліджуваний район відноситься до північно-західної частини крила Дніпровсько-Донецької западини (ДДЗ). В цьому районі кристалічні метаморфізовані породи знаходяться на глибині більше 400 м перекриваються потужною товщею палеозойсько-кайнозойських відкладів.

Відклади палеогенової системи широко розповсюджені по всій території. Представлена палеогенова система трьома відділами: канівським, бучацьким та київським. Потужність цієї системи становить близько 50 м.

Палеогенові відклади.

Бучаксько-канівські відклади представлені вторинними каолінами, бурим вугіллям та різнозернистими пісками. Безпосередньо на кристалічних породах докембрію або на корі вивітрювання залягають різно- та крупнозернисті піски часто вуглисті, середньою потужністю біля 10 м, але іноді досягають потужності 20 м та більше. Вище залягають буре вугілля з середньою потужністю біля 5 м, іноді до 25 м. На вугільними пластами залягає піщано-глиниста товща потужністю біля 30 м.

Київська світа. Представлені київські відклади трьома літологічними горизонтами: підмергельними пісками, мергелями і невапнистими піскуватими глинами («наглинок»). Підмергельні відклади представлені дрібно-середньозернистими глинисто-мергельними ущільненими пісками з фосфоритовими стяжіннями. Забарвлення порід сіре з голубувато-зеленим відтінком. Товщина шару 5 – 8 м. Вище залягають голубувато-сірі, слюдисті мергелі з прошарком мергелястих глин. Потужність мергельно-глинистих відкладів сягає 30 – 35 м, а глибина їх залягання від 0 до 50 м і більше. Природна вологість мергелю коливається від

0,22 до 0,45, при об'ємній масі 1,74 – 2,06 г/см³ і коефіцієнті пористості 0,82. Число пластичності глин складає 0,19 – 0,30 – це високопластичні гірські породи. Зазвичай глини середньоущільнені – показник ущільнення складає 0,9. По коефіцієнту стискання знаходяться у межах 0,0002 – 0,0009 МПа, гірські породи визначаються як слабкостискувані.

Неогенові відклади.

Полтавська світа залягає на поверхні порід харківської серії. Поширені вони в межах вододілів та їх схилів, а в долинах рік і днищах балок повністю розмиті. Товща порід полтавської світи представлена трьома літологічними горизонтами: нижній – піски кварцові, різнозернисті, сірі і сірувато-бурі з прошарками і лінзами глинистих пісків, піщано-вуглистих глин і бурого вугілля; середній – піски кварцові, дрібнозернисті, світло-сірі до білих; верхній – піски кварцові, дрібнозернисті, каоліністі, світло-сірі до сірих з прошарками і лінзами пісковиків та каолінистих глин. Природна вологість полтавських пісків коливається від 0,014 до 0,0095. Об'ємна маса ґрунту у щільному стані складає 1,69 – 1,85 г/см³, показник щільності коливається від 2,63 до 3,67. Пористість полтавських пісків у щільному стані 30,1 – 36,3, коефіцієнт пористості дорівнює 0,43 – 0,57. Кут природного укосу у сухому стані 35°. Коефіцієнт фільтрації 6,2 – 14,0. Модуль деформації дорівнює 50,0 МПа. Потужність полтавських відкладів залежить від характеру сучасного рельєфу, а також палеорельєфу покрівлі харківських відкладів і змінюється від 5 до 10 м в межах схилів плато. Полтавські відклади інколи в нижній частині обводнені і разом з водонасиченими харківськими відкладами утворюють єдиний водоносний горизонт.

Четвертинні відклади. Морена дніпровського зледеніння широко поширена у басейнах річок. Середня її потужність 3—4 м, у пониженнях льодовикового рельєфу досягає 15 м. За гранулометричним складом моренна товща досить чітко поділяється на два горизонти. У верхньому переважають піщанисті суглинки, супіски та глинисті піски з включенням гравійно-галькового матеріалу до 10%, іноді більше, в нижньому - глинисті породи з вмістом великоуламкового матеріалу не більше 3,5-5%. Характерно, що в нижньому горизонті великоуламковий матеріал представлений переважно місцевими породами, у той час як у верхньому переважають палеозойські вапняки і доломіти, принесені льодовиком з півночі Російської платформи. Піщані різниці моренних відкладень обводнені. Води гідрокарбонатно-кальцієві з мінералізацією до 1 г/л.

Флювіо-лімногляціальні відкладення дніпровського віку представлені різнозернистими пісками, що містять прошарки та лінзи супісків. Потужність відкладів 1-15 м, у пониженнях рельєфу та в областях розвитку акумулятивних форм - озових гряд і камових пагорбів вона збільшується до 20-28 м. Піски утворюють андронові рівнини з поверхнею, переробленою еоловими процесами, на півдні вони перекриті лесами. Піски горизонтально- і косошаруваті з галькою, гравієм та одиничними валунами. Середній гранулометричний склад їх характеризується вмістом крупнозернистого піску 0,4-0,7%, крупнозернистого 0,3-7,8, середньозернистого 24,0-42,2, дрібно- і тонкозернистого 34,5-61,5, великого пилу 6,5-18 і дрібніших частинок 6,5-13,5%. Об'ємна маса пісків 1,70-1,96 г/см³; об'ємна маса скелета 1,27-1,58 г/см³, що свідчить про їхнє середньоущільне додавання. Кут природного укосу пісків у сухому стані змінюється від 33 до 45°, а під водою від 34 до 38. Піски обводнені. Коефіцієнт фільтрації залежить від їхньої крупності та глинистості і коливається від 0,2 до 8,5 м/добу, рідше до 30 м/добу. Води гідрокарбонатно-кальцієві, рідше гідрокарбонатно-сульфатні з мінералізацією до 1 г/л.

Лесові породи плейстоценового віку поширені повсюдно. Потужність порід коливається від 3-8 м на водороздільних рівнинах до 10-20 м на їх схилах. На півдні та південному сході розріз лесової товщі ускладнюється через велику кількість ярусів, а потужність її зростає до 20—30 м. У льодовиковій та прильодовиковій зонах у складі лесової товщі переважають супіски, легкі та середні суглинки, у позальодовикової — середні суглинки та глини. На схилах вододілів та на річкових терасах верхня частина розрізу представлена легкими та середніми суглинками, що змінюються до основи облесованими пісками. У центральній частині регіону тонкодисперсна фракція лесових порід складається

головним чином із глинистих мінералів групи монтморилоніту та гідролюд. Серед новоутворень у лесовій товщі зустрічаються борошністі гнізда та конкреції карбонатів, залізисто-марганцеві бобовини, а в нижньому ярусі — друзи, розсіяні кристали та прожилки дрібнокристалічного гіпсу. Аналіз мікроагрегатного складу лесових порід цього району показує, що з глибиною вміст піщаної фракції в них значно зменшується при помітному збільшенні пилюватої та незначному збільшенні глинистої.

Зміна гранулометричного складу лесових порід з глибиною

Глибина, м	Число визначень	Розмір часток в мм, %		
		2-0,05	0,05-0,005	0,005
0-1,5	190	26,2	54,0	19,8
1,5-3	321	21,8	58,6	19,6
3-5	315	19,0	61,0	20,0
5-8	389	18,4	61,6	20,0
8-15	412	19,5	60,4	20,1
>15	147	15,8	62,8	21,4

З таблиці видно певні закономірності у будові лесової товщі у просторі, а й у розрізі. Об'ємна маса породи, об'ємна маса скелета та природна вологість зростають із глибиною, а пористість зменшується. Середні значення показника ущільненості та відносної просідання лесових порід центральної частини регіону в інтервалі глибин 1,5-8 м наведені в таблиці.

Породи	Коефіцієнт природної ущільненості	Коефіцієнт відносної просадності
Супіски	1,15(105)	0,046 (88)
Суглинки легкі	-1,50(350)	0,043(212)
Суглинки тяжкі	0,40(141)	0,035(63)
Суглинки середні	-0,40(210)	0,041(118)
Глини	0,10 (61)	0,013(21)

Значення основних показників механічних властивостей лесових порід наведено у таблиці.

Показники	Київська область
Нижня межа пластичності	30,6
	35
Число пластичності	11,9
	35
Об'ємна маса, г/см ³	1,81
	36
Об'ємна маса скелета, г/см ³	1,56
	19
Коефіцієнт пористості	0,54
	25
Природна вологість, %	18,3
	52
Коефіцієнт відносної просадності	0,035
	12

Обводненість лесових порід спорадична і незначна. Води слабомінералізовані. У південно-східному напрямку мінералізація їх збільшується до 3, місцями до 5 г/л.

В геоструктурному відношенні досліджуваний район відноситься до північно-західної частини крила Дніпровсько-Донецької западини (ДДЗ). В цьому районі кристалічні

метаморфізовані породи знаходяться на глибині більше 400 м перекриваються потужною товщею палеозойсько-кайнозойських відкладів.

Інженерно-геологічні умови ділянки вишукувань відносяться до другої (II - середньої) категорії складності, згідно з ДБН А.2.1-1-2008 «Інженерні вишукування для будівництва».

В геолого-літологічній будові території вишукувань на розвідану глибину буріння до 12,0 м від денної поверхні, приймають участь відклади четвертинної системи:

- Сучасні елювіальні утворення еН - залягають з поверхні та представлені ґрунтово-рослинним шаром;

- середньоплейстоценові флювіо-лімногляціальні відклади Дніпровського зледеніння f, I Pii dn представлені супісками та суглинками;

- середньоплейстоценові озерно-алювіальні відклади Ia Pii, представлені суглинками.

На території проектування виділені такі інженерно-геологічні елементи (ІГЕ):

ІГЕ 1 – ґрунтово-рослинний шар – супісок піщанистий темно-сірий, гумусований твердої консистенції;

ІГЕ 2 – супісок піщанистий коричневатого-сірий, жовтуватого-сірий, світлого-сірий, пластичної консистенції⁴

ІГЕ 3 – суглинок легкий місцями важкий пілуватий коричневатого-сірий, жовтуватого-сірий, світлого-сірий, напівтвердої та туго пластичної консистенції;

ІГЕ 4 – суглинок легкий пілуватий світлого-сірий, блакитно-сірий, туго пластичної та м'яко пластичної консистенції;

ІГЕ 5 – суглинок з домішками органічних речовин, легкий, пілуватий, сірий, туго пластичної та м'яко пластичної консистенції.

Прогноз зміни інженерно-геологічних умов

При розритті котлованів та при роботі будівельної техніки, під час будівництва, відбуваються вібраційні та динамічні навантаження, все це може призвести до розшарування шарів ґрунту.

А також за рахунок інтенсивного сніготанення та рясних дощів, зважаючи на слабку природну дренажність ґрунтів (ІГЕ-2 – супісок піщанистий та ІГЕ-3 – суглинок пілуватий), інфільтраційні води можуть затримуватись утворюючи тимчасовий горизонт ґрунтових вод типу «верховодка». Також до утворення тимчасового горизонту ґрунтових вод можуть призвести невпорядковане водовідведення та витoki з водогінних комунікацій.

Нормативний прогноз

Для безпечного виконання робіт необхідно передбачити заходи захисту, які включають:

- Вертикальне планування території та відведення поверхневого стоку, яке виключить можливе накопичення техногенних, талих та атмосферних вод і забезпечує швидке їх відведення;

- Виконання інженерної підготовки території прєктного будівництва, яка знизить або усуне нерівномірні деформації;

- Комплексні водозахисні заходи;

- Застосування надійних конструктивних рішень по влаштуванню фундаментів і надземної частини каркасу.

Під час розриття котлованів для спорудження фундаментів та підвальних приміщень, необхідно вжити спеціальні заходи, щодо відокремлення масиву ґрунту, застосувавши по периметру котловану кріплення стін котловану.

Сучасні інженерно-геологічні процеси та явища

Активних негативних процесів і явищ на досліджуваному майданчику під час вишукувань не зафіксовано. Із частково впливових негативних факторів, слід звернути увагу на присутність у геологічній будові ділянки проектно́ї забудови ґрунтів ІГЕ-5 суглинок з домішками органічних речовин, а також те що до ділянки вишукувань прилягає автомобільна дорога міжнародного значення М 06, від якої при інтенсивному русі багатотонних автомобілів, може виникнути динамічне навантаження на ґрунти основи майбутніх фундаментів.

Ймовірний майбутній розвиток, якщо проект детального плану не буде затверджений.

Без проектних рішень щодо стабілізації геологічного середовища на території ДПТ можливі труднощі при будівництві споруд та будівель: підтоплення місцевості ДПТ запропоновані заходи, спрямовані на відведення надлишкових поверхневих дощових та талих вод, надійної експлуатації будівель та споруд, реалізації рішень з інженерної підготовки території, вертикального планування та дощової каналізації

Для уникнення вказаних процесів, рекомендоване здійснення інженерних рішень детального плану території.

Грунтовий покрив.

На території села Копилів. в основному, поширені дерново-підзолисті та темно-сірі опідзолені ґрунти:

5в – дерново-підзолисті та дернові неоглеєні і гленоваті на піщаних відкладах, супіщані;

5г – дерново-підзолисті та дернові неоглеєні і гленоваті на піщаних відкладах, легкосуглинкові;

8в – дерново-підзолисті гленоваті на супіщаних відкладах супіщані;

18д – дерново-підзолисті і підзолисто-дернові, поверхнево-гленоваті, середньо суглинкові;

24г – дерново-підзолисті поверхнево-оглеєні слабо змиті, легкосуглинкові;

40г – темно-сірі опідзолені та слабо реградовані, легкосуглинкові;

49г – темно-сірі опідзолені і реградовані та чорноземи опідзолені і реградовані слабо змиті, легкосуглинковані;

141П – лугово-болотні;

141Ш – лугово-болотні посиленні;

176г – дерново глибокі неоглеєні і гленоваті та їх опідзолені відміни, легкосуглинкові;

178в – дерново глибокі глейова ні та їх опідзолені відміни, супіщані.

Дерново-підзолисті ґрунти — це ґрунти, які сформувались під мішаними та сосновими лісами в умовах промивного типу водного режиму (коефіцієнт зволоження понад одиницю) на водно-льодовикових, алювіальних та моренних відкладах, які часто підстиляються моренами, кристалічними чи мергельними породами.

Дерново-підзолисті ґрунти є зональними для зони мішаних лісів та лісостепу, зустрічаються на борових терасах і стародавніх прируслових валах річок. Генезис дерново-підзолистих ґрунтів пов'язаний із дією підзолистого та дернового процесів, що розвиваються під пологом хвойно-широколистяних лісів із трав'янистим покривом за умов промивного та напівпромивного типу водного режиму. Ґрунтотворними породами виступають водно-льодовикові, моренні, давньоалювіальні відклади різного гранулометричного складу (переважно супіщані).

Склад і властивості дерново-підзолистих ґрунтів пов'язані зі ступенем розвитку підзолистого процесу ґрунтоутворення. Гранулометричний та хімічний склад змінюються по профілю аналогічно до підзолистих ґрунтів. Дерново-підзолисті ґрунти дуже бідні на гумус (гумусовий профіль регресивно-аккумулятивний, тип гумусу гуматно-фульватний) та елементи живлення, мають кислу реакцію, несприятливі фізичні властивості, короткий верхній горизонт, за яким залягає підзолистий (Е) горизонт з дуже несприятливими властивостями.

Темно-сірі опідзолені ґрунти сформувалися переважно в умовах зріджених освітлених лісів з добре розвиненим трав'янистим покривом. Ознаки опідзолення виражені слабо, а процеси аккумуляції гумусу посилюються, тому вони мають добрегумусовану верхню частину профілю і безгумусну нижню частину. Вони мають більш сприятливі агрофізичні властивості, істотно зростає вологоємність та вміст елементів живлення. Мають високу природну родючість.

Темно-сірі опідзолені ґрунти мають потужніший гумусовий горизонт, під яким простежується білуватий прошарок. Вміст гумусу в них становить 3,5-4,5%, вони багаті на поживні речовини, такі, як азот, калій, фосфор, ніж сірі лісові ґрунти.

У заплавах річок та зниженнях значні площі займають лучні і дернові ґрунти. Ці ґрунти утворилися під лучною рослинністю при неглибокому заляганні ґрунтових вод. Вміст гумусу у верхньому горизонті лучних ґрунтів становить 3-6%, вони багаті на поживні речовини.

Для уникнення забруднення ґрунтів в межах ДПТ необхідне 100% покриття території централізованою побутовою каналізацією та встановлення контейнерів для збору сміття.

Ймовірний майбутній розвиток, якщо проект детального плану не буде затверджений.

Якщо не будуть запроваджені перехід на альтернативні види палива буде відбуватися помірне забруднення ґрунтів, разом з цим можливе і забруднення підземних вод. Для уникнення цього рекомендовано 100% охоплення ДПТ централізованою побутовою каналізацією, будівництво дощової каналізації, санітарне очищення території, встановлення контейнерів для збору сміття.

Рослинний та тваринний світ, природно-заповідний фонд, екологічна мережа.

Природна рослинність ділянки проектування змінена містобудівельним освоєнням. Характерні насадження поодиноких дерев (тополя, клен), чагарників та трав'яної рослинності.

Тваринний світ не набув особливого поширення через містобудівний розвиток, однак одиничні можуть зустрічатися їжак, здичавілі коти та собаки, кріт, білка, землерийки, миші, дятел, сова, горобець, жайворонок, земноводні, рептилії, комахи

В межах розробки ДПТ об'єкти природно-заповідного фонду та екологічної мережі відсутні. Однак на прилеглої території розташований парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва «Копилівський». Парк-пам'ятка розташовується в с. Копилів Бучанського району та займає площу в 8 га. Парк створено рішенням комітету Київської обласної ради від 28.02.1972р. №118 та рішенням виконавчого комітету Київської обласної ради народних депутатів від 18.12.1984.

Землекористувачем є Копилівська сільська рада.

Парк цінний старовіковими насадженнями липи, клен, сосни та іншими декоративними породами дерев віком понад 110 років. На території парку знаходиться старовинна будівля, на якій встановлена меморіальна дошка на честь перебування тут в 1889-1890 роках відомого композитора П.І. Чайковського.

На території пам'ятки природи знаходиться сільський стадіон, що гармонійно вписується у парк. Парк наразі в силу природних процесів і відсутності втручання лісівників, перетворився на напівприродний мішаний ліс з підліском.

На відстані більше 5 км від проектування знаходяться:

- у північно-східному напрямку - лісовий заказник загальнодержавного значення «Жуків хутір»;
- у північно-західному напрямку - ландшафтний заказник загальнодержавного значення «Урочище Мутвицьке»;
- на південному сході - заповідні урочища «Корчуватник»,
- на сході – лісовий заказник місцевого значення «Гореницький»;
- на півночі – ботанічна пам'ятка природи загальнодержавного значення «Урочище Бабка».

Впровадження проекту детального плану території не буде мати вплив на об'єкти «Смарагдової мережі» та природно-заповідного фонд, оскільки витримані всі обмеження та заходи пом'якшення негативних наслідків і об'єкт проектування знаходиться на відстані від об'єктів ПЗФ та екомережі.

Рішення детального плану не будуть мати шкідливий вплив на об'єкти природно-заповідного фонду та екологічної мережі, проектні рішення направлені на максимальну нівеляцію техногенного впливу на усі компоненти довкілля.

Об'єкти природно-заповідного фонду мають режимність території та охороняються згідно до Закону України «Про природно-заповідний фонд», за порушення природоохоронного законодавства у межах ПЗФ тягне за собою дисциплінарну, адміністративну, цивільну або кримінальну відповідальність згідно з законодавством України. Для того щоб не допустити техногенний вплив на об'єкти ПЗФ та екологічної мережі детальним планом території передбачено наступні заходи:

- врахування обмежень санітарно-гігієнічного, інженерно-геологічного, природоохоронного значення для недопущення техногенного впливу на компоненти довкілля;

- забезпечення ДПТ КОС промислово-побутової каналізації, ЛОС дощової каналізації, здійснення санітарної очистки території для недопущення потрапляння стічних вод, сміття від підприємств;

- на проектний період забруднення ґрунтів та підземних вод не буде відбуватися, оскільки буде зроблена процедура вертикального планування території з відведенням дощових та талих вод на локальні очисні споруди дощової каналізації, де буде проведений повний цикл механічної, хімічної та біологічної очистки перед випуском повністю очищених вод у гідрологічні об'єкти с. Копилів, таким чином будь-який негативний вплив на гідроекосистему повністю нівельований;

- окрім об'єктів екологічної мережі та природно-заповідного фонду екологічний каркас ДПТ представлений системою зелених насаджень обмеженого та спеціального призначення. Проектом передбачений інженерно-екологічний благоустрій та озеленення цих територій, що сприятиме оздоровленню середовища та забезпечить його оптимізацію.

Ймовірний майбутній розвиток, якщо проект детального плану не буде затверджений.

Якщо не будуть затверджені рішення детального плану, біорізноманіття території села Копилів скоріш за все залишиться на сталому рівні або буде продовжуватися спад чисельності різних видів флори та фауни через відсутність заходів по покращенню загального стану наколишнього природного середовища.

Поводження з відходами.

Існуючий стан

Централізоване санітарне очищення в селі Копилів відсутнє. Існує необлаштоване сміттєзвалище, не забезпечене нормативною сан зоною 500 м.

Проектні рішення

Вивіз твердих побутових відходів передбачається планово-регульована та договірна система санітарного очищення території. У відповідальності з санітарними вимогами передбачається вивезення твердих побутових відходів на сміттєзвалище м. Макарова. Біля східної межі території сільради, як альтернативний варіант, пропонується дільова участь в будівництві сміттєзвалища на території сусідньої Мотижинської сільської ради (згідно з ГП с. Копилів).

Для забезпечення санітарного очищення території необхідна наступна спеціалізована санітарна техніка:

Смітєвоз	1 од.
Мала техніка:	2 од.
<i>травокосарка</i>	1 од.
<i>снігозбиральна машина</i>	1 од.
Контейнери для збору ТПВ	1*4од.= 4контейнери

Ймовірний майбутній розвиток, якщо проект детального плану не буде затверджений.

Накопичення обсягів відходів без належного їх утримання у місцях видалення відходів, відсутність дієвої системи вилучення вторинних ресурсів та сучасного підприємства з переробки ТПВ, утворення стихійних смітників створює ризики негативного впливу на здоров'я населення. Розвиток системи поводження з відходами є одним з пріоритетних завдань органів у сфері охорони навколишнього природного середовища. В згаданій сфері розроблені програми державного та місцевого рівня, очікується, що їх реалізація забезпечить досягнення екологічних стандартів у сфері поводження з відходами на місцевому рівні.

Фізичні фактори впливу.

Джерелами електромагнітного випромінювання в межах ДПТ є трансформаторні підстанції, ЛЕП. З метою захисту території від об'єктів, що створюють електромагнітне випромінювання, встановлюються відповідні планувальні обмеження (охоронні зони). Згідно Постанови КМУ від 04.03.1997 р. №209 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж» для ЛЕП напругою 0,4 та 10 кВ – 10 м від осі крайніх проводів по обидва боки.

Охоронна зона для трансформаторних підстанцій становить 10 м від огорожі. Санітарно-захисна зона для ЛЕП та трансформаторних підстанцій напругою менше 220 кВ не встановлюється. Дані обмеження відносяться до постійного фактора присутності. Проектне рішення дану ситуацію враховує.

Відповідно до постанови КМУ № 106 від 23.07.1991 року і № 600 від 29.01.1994 року, територія, що проектується, не входить в перелік територій, забруднених в результаті аварії на ЧАЕС. Радіаційний фон практично на території с. Копилів є сталим та знаходиться в межах доаварійних показників, обумовлених головним чином природними радіоактивними ізотопами та космічним випромінюванням.

В Департаменті екології та природних ресурсів відсутні дані щодо перевищення рівня природного радіаційного фону і вмісту штучних та природних радіонуклідів.

Обмеження по даному фактору відсутні. При проведенні будівельних заходів необхідно керуватись вимогами щодо безпечності будівельних матеріалів відповідно норм радіаційної безпеки – «НРБУ-97».

Ймовірний майбутній розвиток, якщо проект детального плану не буде затверджений.

Якщо проект детального плану не буде затверджений, шумове забруднення буде продовжуватися і здійснювати негативний вплив на комфортність проживання та стан здоров'я мешканців. Шум, діючи на нервову систему, викликає зміну серцевої діяльності, підвищує кров'яний тиск та загальну втому організму. Він послаблює увагу та гальмує психічні реакції, а також шкідливо впливає на органи зору та слуху, може стати причиною нервово-психічних розладів. Тому рішення детального плану необхідно реалізувати для покращення самопочуття мешканців села та відповідності нормам шумового навантаження для функціональних зон села.

Охоронні зони об'єктів електромагнітного випромінювання є витриманими, тому, якщо проект детального плану не буде затверджений, негативного фізичного впливу на довкілля та здоров'я людини не передбачається.

Розділ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ.

В межах ДПТ буде відбуватися освоєння території під будівництво центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів включає в себе:

1) нове будівництво центру по продажу та обслуговуванню вантажних автомобілів - два зблокованих блоки технічного обслуговування з прибудованими адміністративно-офісними блоками, блок мийки та діагностики вантажних автомобілів, станції технічного обслуговування легкових автомобілів на 3 пости, запроєктовано багатофункціональну будівлю, що включає зону відпочинку чергового персоналу та зону підприємства громадського харчування (їдальню), розміщення відкритих експозиційних стоянок вантажного транспорту, об'єкти інженерної інфраструктури: свердловини, пожежні резервуари з насосним обладнанням, каналізаційні очисні споруди господарської каналізації, локальні очисні споруди дощової каналізації, трансформаторна підстанція із резервними джерелами живлення (дизельні генератори), котельня, транспортних мереж, благоустрій та озеленення;

2) реконструкцію існуючого об'єкту громадського обслуговування - закладу громадського харчування з вбудованою захисною спорудою цивільного захисту (СПП) - передбачено розміщення об'єктів інженерної інфраструктури: каналізаційні очисні споруди господарської каналізації (водонепроникні септики), трансформаторна підстанція (з можливістю влаштування резервного джерела живлення (дизельного генератора), транспортної мережі, благоустрій та озеленення.

Рішеннями ДПТ зроблене все можливе для нівеляції негативного від освоєння території на компоненти природи.

Розглядається вплив об'єкта проектування на наступні компоненти природного середовища:

- повітряне середовище;
- геологічне середовище і ґрунти;
- водне середовище;
- рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти.

Також, оцінюються позитивні та негативні фактори впливу об'єкта проектування на соціальне та навколишнє середовище. Враховується потенційний вплив об'єкта проектування на стадії будівництва та планової діяльності.

Під час проведення стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування було здійснено оцінку ймовірного впливу реалізації містобудівної документації відповідно до контрольного переліку, наведеного в таблиці нижче.

Вплив від реалізації документу ПДД на довкілля та здоров'я людини	Негативний вплив			Запобіжні заходи
	Так	Ймовірно	Ні	
Атмосферне повітря				
Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел		●		Можливе незначне підвищення рівня забруднюючих речовин внаслідок роботи двигунів внутрішнього згоряння автомашин, що будуть обслуговуватися в межах комплексу території ДПТ. Однак, дотримання розмірів та режиму С33, а також влаштування зелених насаджень спеціального призначення будуть зменшувати негативний вплив на атмосферне повітря. Окрім того детальним планом запропонований перехід автотранспортних засобів на альтернативні безпечні джерела

Вплив від реалізації документу ПДД на довкілля та здоров'я людини	Негативний вплив			Запобіжні заходи
	Так	Ймовірно	Ні	
				енергії (біогаз, електрика) для зменшення їх впливу на екологічний стан атмосферного повітря. Обов'язковим елементом проїздів, на території проектування, є влаштування мережі дощової каналізації для відведення забруднених дощових та талих вод до ЛОС дощової каналізації з послідуочим випуском очищених вод у гідрологічні об'єкти села.
Погіршення якості атмосферного повітря			●	Усі описані вище заходи будуть нівелювати техногенний вплив на забруднення атмосферного повітря. За рахунок провадження у практику новітнього обладнання, альтернативних джерел енергії та палива, створення захисних зелених зон, розбудові об'єктів інженерної інфраструктури, при цьому, погіршення якості атмосферного повітря та поява неприємних запахів не буде відбуватися. Ще одним важливим заходом є забезпечення нормативних санітарно-захисних зон від об'єктів, які чинять негативний вплив на навколишнє природне середовище.
Поява джерел неприємних запахів			●	
Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату			●	Введення в експлуатацію нових споруд та будівель буде впливати на режим повітряних потоків, вологості, температури та інших мікрокліматичних показників, однак в той же час здійснення благоустрою території, насадження нових зелених зон буде сприяти нівеляції даних видів техногенного навантаження на мікрокліматичні характеристики села.
Поверхневі та підземні води				
Збільшення кількості стічних вод від стаціонарних та пересувних джерел забруднення			●	ДПТ передбачено будівництво централізованої системи каналізування та дощової каналізації, що тягне за собою збільшення кількості стічних вод від стаціонарних та пересувних джерел забруднення. Для того, щоб зменшити описане явище необхідне ретельне очищення забруднених стоків на комунальному обладнанні, що буде забезпечуватися шляхом будівництва інженерної інфраструктури, розбудови комунальної інфраструктури.

Вплив від реалізації документу ПДД на довкілля та здоров'я людини	Негативний вплив			Запобіжні заходи
	Так	Ймовірно	Ні	
Погіршення якості питної води			●	Джерелом водопостачання для центру продажу та обслуговування вантажних автомобілів прийнята проєктна свердловина. Погіршення якості питної води не буде, оскільки вода буде проходити ретельне очищення для забезпечення комунального обслуговування центру. Детальним планом передбачене будівництво каналізаційних очисних споруд, збільшення обсягу з поверхневих і підземних водозаборів. Як для поверхневих, так і для підземних водозаборів будуть забезпечені відповідними охоронними зонами згідно діючих ДБН та санітарних вимог законодавства.
Значне зменшення кількості вод для водопостачання населення			●	Для отримання технічної води буде використовуватися водотривкий горизонт зі свердловин, які будуть знаходитися в межах ДПТ. Вони ж будуть слугувати гідрогеологічним індикатором для відстежування забруднення підземних вод.
Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод			●	Детальним планом передбачене введення в експлуатацію нових каналізаційних мереж та споруд, які будуть брати на себе функції підготовки та очищення води для споживання.
Забруднення підземних водоносних горизонтів			●	Не буде відбуватися за рахунок збирання стічних вод та їх очищення на ЛОС господарчо-побутової та дощової каналізації, також підземні джерела питної води передбачають створення охоронних зон розміром 30 або 50 м в залежності від ступеня захищеності водотривких горизонтів навколо кожної свердловини. Також, обов'язково потрібно дотримуватися розміру та режиму СЗЗ на даній території. Активне озеленення території ДПТ також буде здійснювати свій внесок у очищення інфільтраційних вод до водотривких горизонтів та загалом покращувати гідрогеологічні умови території.
Відходи				
Збільшення кількості утворених чи накопичених відходів			●	Введення в експлуатацію центру продажу та обслуговування вантажних автомобілів передбачає збільшення віходів. У той же час детальним планом запропоноване роздільне сортування сміття, забезпечення повного циклу збору, сортування та утилізації сміття. Утилізація твердих побутових відходів передбачена по існуючій схемі централізовано комунальним підприємством вивезення твердих побутових відходів на сміттєзвалище м. Макарова, за умови договору. Як альтернативний варіант, пропонується дольова участь в будівництві сміттєзвалища на території сусідньої

Вплив від реалізації документу ПДД на довкілля та здоров'я людини	Негативний вплив			Запобіжні заходи
	Так	Ймовірно	Ні	
				Мотижинської сільської ради.
Утворення або накопичення радіоактивних відходів			●	В межах території ДПТ не будуть утворюватися радіоактивні відходи.
Земельні ресурси та ґрунти				
Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару		●		В процесі будівництва можливе переміщення, ущільнення ґрунту, однак будуть застосовані заходи по зменшенню підймання пилу шляхом зволоження ділянок. Після завершення будівництва будуть застосовані заходи з благоустрою, озеленення території. При будівництві вилучений ґрунт підлягає транспортуванню у найближчу сільську місцевість, де він може бути використаний як агропромисловий ресурс. або застосований безпосередньо у селі для влаштування благоустрою території.
Провокація небезпечних інженерно-геологічних процесів			●	В разі виявлення підтоплення або просідання ґрунту будуть прийняті інженерні заходи по ліквідації зазначених процесів. Будь-яке будівництво передбачає проведення інженерно-геологічних вишукувань. Детальним планом передбачено виконання розділу «Інженерна підготовка та захист території», будівництво дощової каналізації, інженерних захисних технологій.
Забруднення ґрунтів, геологічного середовища			●	Детальним планом передбачено влаштування централізованої побутової та дощової каналізації з відведенням забруднених стоків на відповідні ЛОС. Всі відходи будуть сортуватися, а потім передані для повторного перероблення. Детальним планом передбачено виконання заходів з інженерної підготовки та захисту території, проведення інженерно-геологічних вишукувань перед початком будь-якого будівництва.
Біорізноманіття				
Зміни кількості видів рослин, тварин, їхньої чисельності або територіальному представництві			●	Будівельні роботи передбачають зняття верхніх шарів ґрунту з рослинністю. Однак по завершенню будівництва плануються заходи по влаштуванню озеленення території, що буде сприяти відновленню рослинного покриву. Також детальним планом передбачено влаштування зелених зон, що буде сприяти охороні представників як рослинного, так і тваринного світу.
Зменшення площ зернових культур або с/г угідь в цілому			●	Проектні території не передбачено використовувати в якості як сільськогосподарські угіддя.

Вплив від реалізації документу ПДД на довкілля та здоров'я людини	Негативний вплив			Запобіжні заходи
	Так	Ймовірно	Ні	
Негативний вплив на об'єкти ПЗФ та екологічної мережі			●	Проектна ділянка ДПТ розміщена на певній відстані від об'єктів ПЗФ та екологічної мережі. Негативний вплив на об'єкти ПЗФ не передбачається, оскільки будуть влаштовані інженерні мережі, інженерна інфраструктура, яка буде нівелювати будь-який негативний вплив проектною діяльністю на довкілля. По-друге, будуть дотримані всі види обмежень, в тому числі заборона освоєння земель ПЗФ фонду. В межах ДПТ передбачено здійснення озеленення та благоустрою території, що буде сприяти збільшенню територій, потенційних до включення у місцеву екологічну мережу. При здійсненні проектних рішень детальним планом будуть дотримані вимоги діючого природоохоронного законодавства.
Населення та інфраструктура				
Вплив на нинішню транспортну систему			●	Територія ДПТ буде мати свої окремі під'їзні шляхи і не буде впливати на зміну в роботі транспортної системи с. Копилів.
Поява будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я населенню			●	Загрози для життя та здоров'я населення відсутні, оскільки детальний план передбачає виконання низки природоохоронних заходів, будівництво розвинутої інженерної інфраструктури, яка буде нівелювати негативні впливи на життя та здоров'я працівників за рахунок впровадження вище наведених заходів з інженерного захисту навколишнього природного середовища.
Екологічне управління та моніторинг				
Погіршення екологічного моніторингу			●	Передбачається періодичний моніторинг всього населеного пункту, що включають періодичні проби повітря, поверхневих та підземних вод, ґрунту, моніторинг геологічного середовища, відстежування біоіндикаційних показників. Повний перелік видів моніторингу та показників, за якими він проводиться відображені у розділі 9 даного звіту про СЕО.
Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва			●	Введення в експлуатацію центру продажу та обслуговування вантажних автомобілів не передбачено стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва.
Архітектурна, археологічна та культурна спадщина				
Негативний вплив на архітектурні, археологічні та культурні об'єкти			●	Вплив проектного центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів не передбачається негативний вплив на архітектурні, археологічні та культурні об'єкти. СЗЗ якого не поширюється на перераховані об'єкти.

Вплив від реалізації документу ПДД на довкілля та здоров'я людини	Негативний вплив			Запобіжні заходи
	Так	Ймовірно	Ні	
Фізичні фактори впливу				
Фізичні впливи на навколишнє середовище та здоров'я людей			●	Для об'єктів, які джерелом шуму або електромагнітних випромінювань передбачено влаштування охоронних та санітарно-захисних зон, в яких не передбачено розміщення адміністративних , громадських чи житлових споруд.

Прогнозні зміни: у разі незатвердження документу державного планування та не виконання відповідних заходів, що визначені у Звіті (Розділі), погіршення стану навколишнього середовища та здоров'я людей не очікується.

На момент розроблення проєкту державного планування та звіту, будь-які дослідження території проєктування не проводилися.

Інформація за адміністративними та статистичними даними відсутня.

Негативний вплив на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення в разі незатвердження проєкту державного планування не очікується.

Відмова в затвердженні документу державного планування призведе до неможливості розвитку економіки суміжних населених пунктів та України загалом, збільшення кількості робочих місць.

Цей сценарій може розумітися як продовження поточних (найчастіше несприятливих) тенденцій щодо стану довкілля. За даним варіантом подальший стабільний розвиток населених пунктів є, очевидно, проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення екологічної ситуації та неефективного використання земельних ресурсів.

Негативного впливу на умови життєдіяльності місцевого населення та його здоров'я при здійсненні зазначеної діяльності не передбачається.

Основний перелік проектних рішень детального плану та позначення територій, що потенційно зазнають впливу від їх реалізації.

Основні фактори, які впливають на ідею, архітектурно-планувальної та об'ємно-просторової організації території є:

- планувальні обмеження;
- врахування наявного територіального розподілу території;
- проходження існуючої міжнародної автодороги загального користування державного значення вздовж території проєктування;
- забезпечення санітарно-гігієнічних, протипожежних та інших містобудівних умов.

Територія проєктування має вигідне положення в системі населеного пункту та громади загалом, а також безпосередня близькість до автодороги загального користування державного значення, що робить її інвестиційно привабливою для розміщення закладів з обслуговування автотранспортних засобів, а також громадської забудови.

Розміщення проєктної забудови обумовлюється технологічними взаємозв'язками між нею, вимогами зонування території, санітарними й протипожежними вимогами (у т.ч. стосовно забезпечення протипожежних розривів, забезпечення проїзду пожежних автомобілів при гасінні пожеж, тощо). При виконанні вимог природоохоронного законодавства та додержання санітарних норм в процесі експлуатації ділянки проєктування, вплив на навколишнє середовище буде мінімальним та допустимим і не зможе вплинути на

погіршення санітарно-гігієнічних та екологічних умов даного району. Планування території визначалось із врахуванням найбільш раціонального використання існуючої території та протипожежних вимог. Відстані між об'єктами, що проєктуються, та існуючими будівлями, відповідають вимогам діючих нормативних документів.

Територію проєктування умовно визначена двома зонами: I – будівництво; II – реконструкція.

Зона I.

Детальним планом під будівництво центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів передбачено територію площею 5,0063 га. Запропонована архітектурно-планувальна структура підпорядкована проєктованій території, що має умовно прямокутну форму. На півночі територія довгою стороною примикає до відводу автодороги М-06.

В межах визначеної зони, загальною площею 5,2563 га, передбачено розміщення проєктної виробничої забудови, а саме: центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів та центру обслуговування легкових автомобілів з організацією внутрішнього простору території з відповідним озелененням та благоустроєм.

В'їзд та виїзд на територію передбачається з проєктного місцевого бічного проїзду, що сполучається з автодорогою загального користування (М-06) перехідно-швидкісними смугами, з влаштуванням пункту охорони (КПП), шлагбауму (застави) та системи обліку і контролю доступу до території.

В центральній частині території запроєктовано два зблокованих блоки технічного обслуговування з прибудованими адміністративно-офісними блоками. Окрім цього, у західному напрямку від зазначеної будівлі, передбачено блок мийки та діагностики вантажних автомобілів.

Розмір санітарно-захисної зони – 100,0 м від блоків технічного обслуговування вантажних автомобілів (додаток 4 Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173).

В північно-західній частині території запроєктовано багатофункціональну будівлю, що включає зону відпочинку чергового персоналу та зону підприємства громадського харчування (їдальню).

Поруч з адміністративно-офісними блоками та багатофункціональною будівлею проєктом пропонується облаштування майданчиків для відпочинку персоналу.

У західній частині території центру запроєктовано окремо розташовану захисну споруду цивільного захисту.

Вздовж північної межі ділянки передбачається розміщення відкритих експозиційних стоянок вантажного транспорту.

В південній частині території проєктування передбачено розташування супутньої інженерної інфраструктури, з відповідним озелененням в межах охоронних та санітарно-захисних зон, та майданчик для збору твердих побутових відходів. В складі центру продажу та обслуговування вантажних автомобілів, для забезпечення його функціонування, запроєктовано наступні об'єкти інженерної інфраструктури: свердловини, пожежні резервуари з насосним обладнанням, каналізаційні очисні споруди господарської каналізації, локальні очисні споруди дощової каналізації, трансформаторна підстанція із резервними джерелами живлення (дизельні генератори), котельня.

Детальним планом під будівництво центру обслуговування легкових автомобілів передбачено територію площею 0,25 га. Запропонована архітектурно-планувальна структура підпорядкована проєктованій території, що має умовно трикутну форму.

В північній частині проєктованої території передбачено розміщення станції технічного обслуговування легкових автомобілів на 3 пости. Для тимчасового зберігання автомобілів передбачено відкриті автостоянки в центральній частині території. На південь від основної споруди проєктом пропонується облаштувати зону інженерних споруд, у тому числі господарського майданчика, та майданчика для відпочинку. В межах території проєктування виділені зони зелених насаджень обмеженого користування та спеціального призначення.

Розмір санітарної відстані (розриву) – 15,0 м від станції технічного обслуговування (додаток 10 Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173).

Планувальні рішення детального плану території, у тому числі протипожежні розриви, влаштування проїздів до будівель для пожежної техніки і т.д., прийняті для будівель та споруд не менше III ступеня вогнестійкості. Відстань від бортового каменю до зовнішньої межі стіни будівлі проєктована в межах 5,0 – 25,0 м, згідно з протипожежними вимогами (п.15.3.1 ДБН Б.2.2-12:2019).

Зона II.

На території багатофункціонального центру, загальною площею 0,5195 га, детальним планом території передбачено реконструкцію існуючого об'єкту громадського обслуговування - закладу громадського харчування з вбудованою захисною спорудою цивільного захисту (СПП). Запропонована архітектурно-планувальна структура підпорядкована проєктованій території, що має прямокутну форму. На півночі територія примикає до відводу автодороги М 06.

Територія, що розглядається, межує із територією існуючої автозаправної станції та територією проєктного центру обслуговування легкових автомобілів. Через неможливість організації в'їздів та виїздів окремо для об'єкту громадського обслуговування та станції технічного обслуговування, проєктом передбачено влаштування бічного проїзду. З даного бічного проїзду здійснюватиметься заїзд на територію та виїзд із території у східному напрямку до існуючої головної вулиці (вул. Миру).

В північно-східній частині території розміщуються відкриті автостоянки для тимчасового зберігання автомобілів та велосипедного транспорту. На північ від основної будівлі, що реконструюється, розташовані існуючі елементи благоустрою – навіси. Для забезпечення функціонування об'єкту, в межах проєктованої території передбачено розміщення об'єктів інженерної інфраструктури: каналізаційні очисні споруди господарської каналізації (водонепроникні септики), трансформаторна підстанція (з можливістю влаштування резервного джерела живлення (дизельного генератора). Окрім цього, проєктом передбачається тампонування існуючої свердловини у зв'язку з недотриманням першого поясу зони санітарної охорони. В межах території проєктування виділені зони зелених насаджень спеціального призначення та обмеженого користування.

Проєктним рішенням передбачено створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення шляхом організації безперешкодного руху пішоходів по території закладів з обслуговування автотранспортних засобів та багатофункціональних центрів, доступного заїзду у

приміщення, визначених місць для паркування автомобілів маломобільних груп населення найближче до входу у будівлі.

На території проектування передбачені заходи щодо комплексного благоустрою території, озеленення, проектування внутрішніх проїздів та пішохідних доріжок з твердим покриттям, влаштування огорожі по периметру території згідно чинних нормативних документів.

Проектним рішенням передбачено освоєння території проектування з наступною черговістю реалізації:

- I черга – в короткостроковий період (до 5-ти років);
- II черга – у середньостроковий період (6-10 років).

Проектні обмеження у використанні земельних ділянок

Детальним планом території визначені проектні планувальні обмеження, що розповсюджуються на територію розробки ДПТ:

Клас 2:

- 01.04 – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку (кабелі зв'язку) – 2,0 м;
- охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (трансформаторних пунктів 10/0,4 кВ) – 3,0 м;
- 01.05 – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (кабельна лінія електропередачі 10 та 0,4 кВ) – 0,6 м (до фундаментів будинків та споруд), 1,0 м (до проїжджої частини вулиці);
- 01.08 – охоронна зона навколо інженерних комунікацій (побутової та дощової каналізації) – 3 м;
- 01.08 – охоронна зона навколо інженерних комунікацій (мереж водопостачання) – 5 м;
- 01.08 – охоронна зона навколо інженерних комунікацій (теплових мереж) – 2 м (до фундаментів будинків та споруд);
- 02.01.1 – перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму) (свердловин) – 15,0 м;
- 03.01 – санітарно-захисна зона навколо об'єкта (блоки технічного обслуговування вантажних автомобілів) – 100,0 м;
- 03.01 – санітарно-захисна зона навколо об'єкта (каналізаційні очисні споруди, локальні очисні споруди дощової каналізації) – 15,0 м;
- 03.01 – санітарно-захисна зона навколо об'єкта (септик) – 5,0 м;
- 03.01 – санітарно-захисна зона навколо об'єкта (котельня) – 15,0 м;
- 03.02 – санітарна відстань (розрив) від об'єкта (станції технічного обслуговування легкових автомобілів) – 15,0 м;
- 03.02 – санітарна відстань (розрив) від об'єкта (відкриті автостоянки) – 10,0 м (до громадських будівель).

Функціональне зонування території проектування

Відповідно до Класифікатору видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок визначене функціональне призначення території:

- підклас території закладів з обслуговування автотранспортних засобів (код виду функціонального призначення 20605.0);

- підклас території багатофункціональних центрів (код виду функціонального призначення 10206.0).

Проектним рішенням запропоноване наступне функціональне зонування території, загальною площею 5,7758 га:

20605.0 території закладів з обслуговування автотранспортних засобів – зона I (загальною площею 5,2563 га), у тому числі:

- центру продажу та обслуговування вантажних автомобілів – 0,0063 га;
- центру обслуговування легкових автомобілів – 0,2500 га;

10206.0 Зона території багатофункціональних центрів – зона II (загальною площею – 0,5195 га).

В межах території проектування об'єктів житлової забудови не передбачається.

Також в межах проектування будівництво адміністративних, ділових, офісних центрів та інноваційних об'єктів не передбачається.

В межах проектування передбачається розміщення майданчиків для тимчасового зберігання легкових автомобілів із розрахунку забезпечення потреби в машино-місцях для паркування індивідуальних транспортних засобів осіб, що працюють, а також відвідують існуючі та запроєктовані об'єкти.

В зоні I загальна кількість машино/місць, запроєктованих для тимчасового зберігання легкових автомобілів, складає 55 машино/місць, що в повній мірі забезпечує розрахункову потребу у необхідній кількості машино/місць, у тому числі:

- на території центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів – 47 машино-місць (у т.ч. 9 місця-стоянки для людей з інвалідністю);
- на території центру обслуговування легкових автомобілів – 8 машино-місць (у т.ч. 2 місця-стоянки для людей з інвалідністю);

Відповідно до вимог п.10.8.12 ДБН Б.2.2-12-2019, на території центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів запроєктовано:

- відкриті експозиційні стоянки вантажного транспорту – 12 машино-місць;
- відкриті стоянки відстою причепів – 16 машино-місць;
- відкриті стоянки вантажних автомобілів – 60 машино-місць.

Загальна кількість машино/місць для вантажних автомобілів складає 88 машино/місць, у тому числі 16 м/м для відстою тягачів.

В зоні II загальна кількість машино/місць, запроєктованих для тимчасового зберігання легкових автомобілів, складає 15 машино/місць, у т. ч. 2 місця-стоянки для людей з інвалідністю, що в повній мірі забезпечує розрахункову потребу у необхідній кількості машино/місць.

Використання підземного простору

З метою забезпечення заходів з інженерно-технічного захисту передбачається розміщення захисних споруд (протирадіаційних укриттів).

В межах території проектування у підземному просторі передбачається розміщення таких проектних інженерних мереж та об'єктів, як:

- мережа госпитного водопостачання;
- мережа протипожежного водопроводу;
- мережа технічного водопроводу;
- мережа самопливної каналізації (побутова та дощова);
- мережа тепlopостачання;

- кабельна лінія електропередачі 10 та 0,4 кВ;
- телекомунікаційна мережа (зв'язок).

Інженерна підготовка і захист території

Інженерна підготовка території включає комплекс заходів щодо забезпечення придатності території для містобудування, захисту її від несприятливих антропогенних і природних явищ та поліпшення екологічного стану, який визначається на підставі інженерно-будівельної оцінки території.

Проектними рішеннями передбачені заходи з інженерної підготовки, що включають:

- вертикальне планування території, відведення дощових і талих вод;
- зняття верхнього шару ґрунту;
- підсіпку територій.

Згідно з інженерно-будівельною оцінкою, більша частина територія проєктування визначена як сприятлива для будівництва.

Проектними рішеннями передбачена Схема дощової каналізації, яка виконана згідно з вимогами ДБН Б 2.2-12:2019, на основі архітектурно-планувальних рішень, існуючого рельєфу місцевості.

Враховуючи рельєф проєктної території визначено 3 басейна каналізування. Відведення дощових та талих вод з території закладів з обслуговування транспортних засобів передбачено здійснювати в проєктні споруди поверхневого водовідведення (дощові колодязі), що запроєктовані вздовж проїздів (місце розташування дощових колодязів відображено на графічних матеріалах). Дощовий стік через дощові колодязі надходитиме у мережу проєктної закритої дощової каналізації, далі на локальні очисні споруди (ЛОС) дощової каналізації в південно-східній частині території, що розташовані нижче по рельєфу місцевості.

Протяжність закритої мережі дощової каналізації – 0,65 км.

Відведення дощових та талих вод з території багатofункціональних центрів (закладу громадського харчування) пропонується здійснювати відкритою мережею дощової каналізації - поверхневим способом, переважно лотками вздовж проїзду. Дощовий стік надходитиме на централізовану мережу дощової каналізації села, нижче по рельєфу місцевості, згідно рішень містобудівної документації вищого рівня.

Благоустрій території

Основною зоною формування озелених територій є зелені насадження обмеженого користування та спеціального призначення.

В межах території центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів пропонується сформувати зону зелених насаджень обмеженого користування з влаштуванням майданчику відпочинку, загальною площею 0,6172 га. Площа зелених насаджень спеціального призначення становить 0,9586 га.

В межах території центру обслуговування легкових автомобілів пропонується сформувати зону зелених насаджень обмеженого користування з влаштуванням майданчику відпочинку, загальною площею 0,1006 га. Площа зелених насаджень спеціального призначення становить 0,0379 га.

В межах території закладу громадського харчування сформовано зону зелених насаджень обмеженого користування загальною площею 0,0606 га. Площа зелених насаджень спеціального призначення становить 0,1227 га.

Детальним планом території передбачено насадження захисних посадок з урахуванням забезпечення достатнього провітрювання й інсоляції. Загальна площа озелених територій в межах проєктування складає 1,8976 га. Для озеленення проєктом пропонується використовувати дерева та кущі декоративних порід.

РОЗДІЛ 4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ.

Під час розробки звіту про стратегічну екологічну оцінку були визначені основні проблеми для навколишнього середовища та охорони здоров'я населення, надані характеристики даних впливів, проаналізовані їх територіальні аспекти.

В рамках даної роботи були визначені ключові екологічні цілі та завдання в сфері охорони довкілля, їх відповідність цілям ДПТ та визначені можливості їх врахування при розробленні проектних рішень. На основі аналізу екологічної ситуації та проектних рішень, прийнятих у проекті ДПТ були визначені ключові актуальні питання, що потребують оцінки.

У таблиці нижче наведені ключові потенційні екологічні проблеми і ризики та їхні зв'язки з ДПТ, яким була приділена особлива увага під час оцінки проектних рішень, що відображено у розділі 6.

Основні ризики	Характеристика ризиків	Територіальна прив'язка	Заходи, визначені проектом детального плану
Забруднення атмосферного повітря	Викиди забруднюючих речовин стаціонарними пересувними джерелами	Центр по продажу та обслуговування вантажних автомобілів в межах ДПТ, міжнародна автодорога загального користування державного значення М-06 Київ – Чоп	Дотримання режиму санітарно-захисних зон, перехід на альтернативні види палива. Моніторинг забруднення приземного шару атмосферного повітря. Збільшення кількості зелених насаджень, благоустрою території. Активне озеленення узбіччя, повне покриття узбіч суцільним газоном для зменшення пилу вздовж навколо проектного центру та автодороги М-06 Київ – Чоп. Обов'язковим елементом благоустрою вулиць є зливово-каналізація. Проведення ремонтно-будівельних робіт доріг, під'їздів та поліпшення дорожнього покриття. Застосування технологій утилізації та ліквідації залишків нафтопродуктів та інших відходів. Дотримання розмірів СЗЗ підприємств.
Стан підземних вод	Скид стічних вод, що формується вздовж проїздів міжнародної автодороги загального користування державного значення М-06 Київ – Чоп у підземні води. Відсутність мереж дощової каналізації, функціонування застарілих інженерних систем.	Центр по продажу та обслуговування вантажних автомобілів в межах ДПТ, міжнародна автодорога загального користування державного значення М-06 Київ – Чоп	Влаштування водопровідно-каналізаційної системи, 100% охоплення території централізованим водопостачанням та побутовою каналізацією усієї території ДПТ. Проектування мереж дощової каналізації в межах ДПТ, проведення процедури вертикального планування території. Обов'язковою умовою функціонування дощової каналізації є очищення забруднених дощових стоків на локальних очисних спорудах дощової каналізації і випуск очищених вод гідрологічні об'єкти с. Копилів поза межами ДПТ.
Геологічне середовище та його екологічний стан.	Ризики відсутні	В межах ДПТ	Запобігти прояву вказаних процесів на території ДПТ можливо, застосувавши наступні інженерні заходи: - для боротьби з підтопленням необхідне влаштування мереж дощової каналізації з влаштуванням ЛОС, недопущення вільного стікання води по території ДПТ.

Основні ризики	Характеристика ризиків	Територіальна прив'язка	Заходи, визначені проектом детального плану
Грунтовий покрив	Забруднення ґрунтів паливо-мастильними матеріалами..	В межах ДПТ	100% охоплення території ДПТ централізованою побутовою та дощовою каналізацією, дотримання режиму СЗЗ автоцентру, здійснення вертикального планування території. При будівельних роботах родючий шар ґрунтів підлягає зрізанню і застосуванню для сільськогосподарських потреб на прилеглих територіях.
Рослинний та тваринний світ	Зменшення біорізноманіття через будівництво. Впровадження проекту детального плану території не буде мати вплив на об'єкти «Смарагдової мережі» та природно-заповідного фонду, оскільки витримані всі обмеження та заходи пом'якшення негативних наслідків.	В межах ДПТ	Максимальне збереження природних екосистем при будівництві та інших видах господарської діяльності відповідно до статті 27 Закону України «Про рослинний світ», дотримання санітарно-гігієнічних норм при проектуванні об'єктів господарювання, забезпечення якісного очищення дощових вод перед скидом на ЛОС дощової каналізації перед скидом у гідро об'єкти с. Копилів. Насадження зелених насаджень різного типу призначення для екологізації ділянки, рекультивація ділянки будівництва.
Поводження з побутовими та промисловими відходами	Забруднення ґрунтів, підземних вод.	В межах ДПТ	Встановлення майданчиків для збору ТПВ. Вивезення твердих побутових відходів з території майданчика буде здійснюватися згідно технологічної схеми підприємства.
Фізичні фактори впливу	Електромагнітні випромінювання вздовж ЛЕП, ТП.	Територія охоронних зон ЛЕП, ТП.	Дотримання режимів охоронних зон навколо об'єктів з електромагнітним випромінюванням.
Здоров'я населення	Усі вище описані ризики є чинниками, що послаблюють здоров'я людини.	В межах ДПТ	100% охоплення території системами водопостачання та водовідведення. Належна, своєчасна утилізація відходів. Забезпечення дотримання санітарно-гігієнічних норм та санітарно-захисних зон для автообслуговуючих підприємств, своєчасне реагування на виникнення надзвичайних екологічних ситуацій.

Як зазначено у таблиці, декілька екологічних ризиків мають комплексний вплив як на складові навколишнього середовища, так і на здоров'я населення.

Серед екологічних проблем, що чинять негативний вплив на здоров'я населення варто виділити:

1) Забруднення атмосфери: провокує захворювання органів дихання, кровотворення, алергічні реакції, онкологічні захворювання, нервово-психічні розлади, зменшення очікуваної тривалості та якості життя;

2) Забруднення поверхневих та підземних вод: погіршення анафелогенної ситуації у селі, збільшення кількості хвороб органів кровотворення, шлунково-кишкового тракту, сечовидільної, нервової, ендокринної систем, зниження імунітету, зменшення очікуваної тривалості та якості життя;

3) Забруднення ґрунтів: провокує потрапляння токсичних речовин в організм людини через продукцію городництва та садівництва. Забруднені ґрунти є ідеальним субстратом для появи шкідливих мікроорганізмів, гельмінтів, що сприяє більшому захворюваності людей та тварин;

4) Деградація геологічного середовища: сприяє погіршенню анафелогенної обстановки, умов проживання населення, безпеці життєдіяльності, санітарного стану

приміщень, що у підсумку провокує захворювання органів дихання, застуди, ГРВІ та зниження імунітету;

5) Проблема накопичення відходів: відходи є небезпечною основою для розмноження хвороботворних мікроорганізмів, вони забруднюють усі компоненти навколишнього природного середовища. Таким чином, накопичення відходів має загальну шкідливу дію на організм людини, що у підсумку може призвести до розладу будь-якої системи організму людини;

6) Наявність шумового, електромагнітного забруднення: спричиняє нервові розлади, підвищує втомлюваність, знижує імунітет, може бути причиною порушення сну;

7) Деградація біорізноманіття: зменшення кількості зелених рослин сприяє збільшення забруднення атмосфери, пригнічує психоемоційний стан людини, може провокувати кількість збільшення хвороб органів дихання. В той же час інвазійні рослини активізують алергічні реакції в організмі людини, збільшення кількості кліщів, гельмінтів провокує серйозні неврологічні хвороби та захворювання шлунково-кишкового тракту.

Для усунення усіх вище означених проблем необхідно виконати усі рішення, що передбачені ДПТ. При виконанні заходів передбачених ДПТ, екологічний стан довкілля ділянки має покращитися.

Ділянки території з особливими інженерно-геологічними умовами.

Територія ДПТ розташована в інженерно-геологічній підобласті Макарівської моренно-водно-льодовикової полого хвилястої слабко розчленованої рівнини. Четвертинний покрив складається з лесово-суглинистого комплексу потужністю 8-12 м, нижче якого залягає дніпровська морена, флювіогляціальні піски та суглинки та нижньочетвертинний піщано-суглинистий комплекс. Сумарна потужність четвертинних відкладів досягає 40 м і більше. Просадність лесових порід характеризується величиною 15-30 м. Грунтові води приурочені до над моренних прісноводних суглинкам, алювіальним та флювіогляціальним піскам, рівень їх залягає на глибинах 0-10 м. Води гідрокарбонатео-кальцієві, агресивністю не володіють. При здійсненні різного роду будівництва важливо враховувати просадність лесових ґрунтів.

Відповідно зі схемою сейсмічного районування території України ЗСР-2004 року по ДПТ маємо наступні дані:

Середні періоди повторюваності землетрусів		Інтенсивність землетрусу, бали	
(за шкалою MSK-64)		Імовірність перевищення сейсмічної інтенсивності	
протягом найближчих 50 років		Період повторів землетрусів	
Карта А	5	10%	500 років
Карта В	5	5%	1000 років
Карта С	6	1%	5000 років

Ділянки з особливим охоронним статусом.

В межах розробки ДПТ об'єкти природно-заповідного фонду та екологічної мережі відсутні. Однак на прилеглий території, в селі Копилів, розташований парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва «Копилівський» та займає площу в 8 га. Парк створено рішенням комітету Київської обласної ради від 28.02.1972р. №118 та рішенням виконавчого комітету Київської обласної ради народних депутатів від 18.12.1984. Землекористувачем є Копилівська сільська рада.

Впровадження проекту детального плану території не буде мати вплив на об'єкти «Смарагдової мережі» та природно-заповідного фонд, оскільки витримані всі обмеження та заходи пом'якшення негативних наслідків і об'єкт проектування знаходиться на відстані від об'єктів ПЗФ та екомережі.

В межах ДПТ немає об'єктів, які б створювали екологічні ризики для зазначених охоронних територій.

Були дотримані санітарно-захисні та охоронні зони від складських та інженерних об'єктів та споруд. Передбачене будівництво усіх необхідних інженерних мереж (водовідведення, санітарного очищення території, тощо) для недопущення накопичення

шкідливих речовин та сміття у межах ДПТ. Здійснена процедура вертикального планування території для якісного відведення талих та дощових з ДПТ, їх очищення на ЛОС спорудах дощової каналізації.

Забезпечення території ДПТ ЛОС, КОС, здійснення санітарної очистки території для недопущення потрапляння стічних вод, сміття від будівництва центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів до акваторії гідрологічних об'єктів та до територій об'єктів екологічної мережі.

Розміщення трансформаторної підстанції повністю враховує усі вимоги ДБН В.2.5-16-99 «Інженерне обладнання споруд, зовнішніх мереж. Визначення розмірів земельних ділянок для об'єктів електричних мереж», що виключає негативний екологічний вплив на компоненти навколишнього середовища та здоров'я людини.

Пластикові, паперові та інші види відходів від таких складів підлягають сортуванню та вивезенню до пунктів вторинної переробки. Таким чином, негативного впливу на довкілля та здоров'я людини від об'єктів складського призначення не очікується. Позитивні рішення, передбачені проектом ДПТ, перевищують техногенні впливи на довкілля, які не будуть виходити за межі ДПТ.

Таким чином, заходами детального плану зроблене все можливе для збереження природоохоронних об'єктів, нівелює негативного впливу проектною діяльністю та їх подальшого розвитку та розширення.

Для усунення усіх вище означених проблем необхідно виконати усі рішення, що передбачені детальним планом.

РОЗДІЛ 5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОГО ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.

Проектні рішення розроблено згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статті 3 «Основні принципи охорони навколишнього природного середовища».

Цей розділ ґрунтується на аналізі цілей документів державної політики, які мають відношення до цілей розвитку на місцевому рівні, і визначає ступінь їх врахування і впровадження через низку проектних рішень містобудівної документації. Проведений огляд відповідних цілей екологічної політики визначає загальні орієнтири, на основі яких оцінюють цілі та заходи детального плану.

Оцінка відповідності ДПТ цілям програм державного та місцевого рівня, галузевих програм.

Детальний план території для будівництва центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів на земельних ділянках загальною площею 5,0063 га, кадастрові номери: 3222783201:01:029:0025, 3222783201:01:029:0026, 3222783201:01:029:0028, які знаходяться в с. Копилів Бучанського району Київської області в достатньо високій мірі відповідає цілям екологічної політики, встановленим на національному та регіональному рівнях, враховує більшість з них і пропонує комплекс заходів, спрямованих на їх виконання.

Прикладні рішення з питань охорони атмосферного забруднення є, в своїй більшості, аналогічними до рішень «Програми державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря зони «Київська» на 2021-2025 роки», «Програми охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2023-2026 роки», що передбачає створення екологічно безпечних та комфортних умов для життя населення с. Копилів Київської області шляхом зменшення антропогенного навантаження й відновлення довкілля

за рахунок упровадження інноваційних технологій виробництва, зменшення викидів парникових газів та підвищення рівня екологічної культури і свідомості суспільства. Така задача досягається за рахунок рішень по розширенню зелених насаджень в межах ДПТ, пропозицій по застосуванню енергозберігаючого обладнання, проведення ремонту проїздів та вулиць, заохочення державою переходу транспорту на альтернативні види палива, дотримання СЗЗ та охоронних зон від об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури.

Прикладні рішення з питань охорони підземних вод, організації водопостачання та водовідведення є, в своїй більшості, аналогічними до рішень «Програми державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря зони «Київська» на 2021-2025 роки», «Програми охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2023-2026 роки», що передбачають забезпечення населення питною водою нормативної якості в межах науково-обґрунтованих нормативів питного водопостачання, реформування та розвиток водопровідно-каналізаційної мережі, підвищення ефективності та надійності її функціонування, поліпшення на цій основі стану здоров'я населення та оздоровлення соціально-екологічної ситуації, відновлення, охорона та раціональне використання джерел питного водопостачання. Вказані задачі досягаються за рахунок будівництва мереж централізованого водопостачання та каналізації зі 100% охопленням ДПТ. Впровадження контролю скидів стічних вод за показниками якості у каналізаційну мережу, будівництво мереж дощової каналізації, виявлення та ліквідація джерел забруднення підземних вод. Дотримання меж та санітарно-гігієнічного режиму санітарно-захисних зон – ще один важливий захід по збереженню чистоти поверхневих та підземних вод.

Прикладні рішення по охороні ґрунтів та земельних ресурсів, в своїй більшості, є аналогічними до рішень «Програми охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2023-2026 роки», «Комплексної програми розвитку сільського господарства та сільських територій Київської області на 2021-2023 роки «Дієвий аграрій – успішна громада», що передбачає збалансоване забезпечення потреб населення і галузей економіки у земельних ресурсах, раціональне використання та охорону земель, захист їх від виснаження, деградації, забруднення, підвищення врожайів екологічно чистої продукції та забезпечення продовольчої безпеки держави, збереження ландшафтного і біологічного різноманіття, створення екологічно безпечних умов для проживання населення і провадження господарської діяльності, стабілізація та нарощування обсягів виробництва в рослинництві, підвищення родючості ґрунтів, (регулювання водного режиму, гіпсування, заліснення ґрунтів) забезпечення життєздатності сільського господарства, його конкурентоспроможності на внутрішньому і зовнішньому ринках.

Прикладні рішення з питань охорони геологічного середовища, в своїй більшості, є аналогічними до рішень Програми розвитку цивільного захисту населення і територій Макарівської селищної територіальної громади Бучанського району від надзвичайних ситуацій на 2021-2023 роки, що передбачає захист населення й територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру в мирний час і в особливий період, захист від небезпечних геологічних процесів, запобігання виникненню можливих надзвичайних ситуацій і мінімізація їх наслідків.

Прикладні рішення з питань рослинного та тваринного світу, біорізноманіття в своїй більшості, є аналогічними до рішень Програми охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2023-2026 роки, Закону України «Про рослинний світ», Закону України «Про захист рослин», Закону України «Про екологічну мережу», Закону України «Про тваринний світ», Закону України «Про Червону книгу України». Вказані програми, як і рішення детального плану території, передбачають збільшення чисельності зелених насаджень на території детального планування та охорона існуючих видів рослинності. Збільшення площі зелених насаджень, що забезпечить збільшення популяції птахів. В той же час окреслені заходи по боротьбі зі шкідниками рослинних культур, попередження розповсюдження шкідливих комах, кліщів та мікроорганізмів для здоров'я людей та тварин.

Прикладні рішення з питань охорони здоров'я населення аналогічні до рішень Київської обласної програми «Здоров'я Київщини» на 2021-2023 роки, Київської обласної цільової Програми «Турбота» на 2021-2025 роки. Вказані програми ставлять перед собою задачі покращення медичного обслуговування населення с. Копилів, розширення мережі медичних закладів, надання безоплатних ліків та медичних послуг, розробку заходів з попередження захворювань різної етіології, ранню діагностику серцево-судинних, онкологічних хвороб, якісне медичне обслуговування дітей. Також рішення даних програм співпадають з заходами даного детального плану по забезпеченості населення якісною питною водою, доступу до безпечних продуктів харчування, 100 % охоплення території села централізованою побутовою та дощовою каналізацією, забезпечення належного функціонування дитячих дошкільних навчальних закладів, лікувально-профілактичних закладів села централізованим водопроводом, забезпечення проведення дезінфекційних, дезінсекційних та дератизаційних заходів згідно затвердження програм чи у випадку надзвичайних ситуацій, забезпечення контролю за недопущенням виникнення і поширення інфекційних хвороб через харчові продукти, розглядається можливість розгортання реабілітаційних ліжок на деяких напрямках медичної допомоги. Спільною основою вказаної програми та рішень детального плану є проведення усіх вище зазначених прикладних екологічних рішень, що у кінцевому випадку призведе до зменшення захворювання населення, довголіття та поліпшення якості життя.

Оцінка відповідності ДПТ зобов'язанням у сфері охорони довкілля, встановлені на міжнародному рівні та шляхи їх врахування.

Україна активно співпрацює з міжнародними організаціями у сфері охорони навколишнього природного середовища для вирішення актуальних питань сьогодення, а також з метою інтеграції держави до світового співтовариства для розв'язання глобальних екологічних проблем.

Основні напрями співробітництва з міжнародними організаціями, членом яких є Україна, наступні: охорона біологічного різноманіття, охорона транскордонних водотоків і міжнародних озер; зміна клімату, охорона озонового шару, охорона атмосферного повітря, поводження з відходами, оцінка впливу на довкілля.

Основними аспектами містобудівної документації, що потребують оцінки є рішення щодо функціонального використання території з урахуванням принципів охорони біологічного та ландшафтного різноманіття, що визначені низкою міжнародних зобов'язань. Міжнародні обов'язки Україна взяла на себе, підписавши більш ніж 50 міжнародних багатосторонніх угод, які стосуються збереження та збалансованого використання біорізноманіття, серед яких:

- Конвенція про біологічне різноманіття, яка була започаткована під час Всесвітньої конференції глав держав та міністрів довкілля у 1992 р. в м. Ріо-де-Жанейро (Бразилія) й ратифікована Верховною Радою України 29 листопада 1994 р.;
- Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів (Рамсарська конвенція, м.Рамсар, Іран, 1971 р.);
- Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин (Бонн, 1979 р.);
- Угода про збереження афро-евразійських мігруючих водно-болотних птахів (1995 р.);
- Угоди про збереження кажанів в Європі (1991р.);
- Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція);
- Рамкова конвенція ООН про зміну клімату (ратифікована Україною 29 жовтня 1996р.);
- Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини (Валлетта, 1992 р.);
- Конвенція про охорону та використання транскордонних водотоків та міжнародних озер (Гельсінкі, 1992), що є чинною в Україні з 1 липня 1999 р. та інші.

На виконання Бернської конвенції в Європі створена мережа територій особливого природоохоронного значення — Смарагдова мережа, важливих для збереження

біорізноманіття в країнах Європи і деяких країнах Африки. Смарагдова мережа України є українською частиною Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року. В листопаді 2016 року було затверджено першу версію Смарагдової мережі для України, яка потребує доопрацювання на основі наукових даних.

Станом на 01.01.2016 мережа займала близько 8 % території України і в основному складається з існуючих територій природно-заповідного фонду. За результатами аналізу даних матеріалів визначено, що в межах території, що розглядається проектом документу державного планування, території природно-заповідного фонду, що внесені до Смарагдової мережі України відсутні.

Відповідно до Рамсарської конвенції, стороною якої є Україна, на території держави здійснюються заходи для збереження мігруючих водно-болотних птахів, шляхом виділення певних територій та надання їм охоронного статусу. На території України виділено 39 водно-болотних угідь міжнародного значення, офіційно визнаних Рамсарською конвенцією, а ряд водно-болотних угідь є перспективними для визнання. Деякі водно-болотні угіддя погоджені розпорядженням Кабінету Міністрів України і подані на розгляд Секретаріату Рамсарської конвенції. За результатами аналізу даних матеріалів визначено, що в межах території, що розглядається проектом документу державного планування, вищезазначені угіддя відсутні.

Стосовно дотримання міжнародних зобов'язань по інших напрямках співробітництва, таким як зміна клімату, охорона озонового шару, поводження з відходами та іншим, слід зазначити, що вони не мають прямого відношення до головних цілей та завдань проекту документу державного планування, що є містобудівною документацією місцевого рівня. Дотримання перелічених вище зобов'язань може бути реалізоване в сфері науково-технічних розробок, вибору технічно-конструкторських рішень при проектуванні певних об'єктів та споруд, видання певних нормативно-правових актів та державних стандартів в різних галузях господарської діяльності. Проте слід зазначити, що більшість заходів, визначених містобудівною документацією в частині розвитку систем інженерної інфраструктури, поводження з відходами, пропонують впровадження сучасних дружніх до оточуючого середовища технологій, що відповідає загальносвітовим принципам охорони довкілля, та сприяє дотриманню міжнародних зобов'язань у даній сфері.

РОЗДІЛ. 6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ.

У цьому розділі наведений короткий огляд оцінки ризиків та потенційних впливів на навколишнє середовище. Окремі складові містобудівної документації були проаналізовані з метою виявлення потенційно значних впливів на навколишнє середовище, що мають відношення до реалізації рішень проекту ДПТ.

Вплив на довкілля, у тому числі на здоров'я населення, можливий від закладів з обслуговування автотранспортних засобів, об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури, що запроектовані в ДПТ.

Для оцінки впливів на навколишнє природне середовище, проводиться аналіз його компонентів: ґрунтів, повітряного середовища, геологічного середовища, водного середовища, рослинного світу, передбачені комплексні заходи щодо забезпечення нормативного стану навколишнього середовища та здійснення контролю за дотриманням затверджених нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин на наступних стадіях проектування.

Виявленні ключові впливи, пов'язані з конкретними запланованими рішеннями містобудівної документації, висвітлені у підрозділі 6.1.

На наступному етапі була проведена оцінка потенційних кумулятивних впливів шляхом аналізу комбінованого впливу реалізації різних проектних рішень на окремі компоненти навколишнього середовища, результати якої відображені у підрозділі 6.2.

6.1 Оцінка ключових наслідків для довкілля, в тому числі для здоров'я населення, у тому числі на різнострокові проміжки часу.

У цьому розділі представлені результати оцінки проекту документу державного планування (проекту ДПТ) з урахуванням проектних рішень, прийнятих у відповідних розділах вище зазначеної документації. Оцінка враховує екологічні цілі, пов'язані з розвитком на місцевому рівні, з метою забезпечення ефективного та сталого соціально-економічного розвитку та поліпшення якості життя населення. Аналіз цілей екологічної політики викладений у розділі 5.

В більшій мірі оцінка зосереджується на потенційних екологічних наслідках пов'язаних із запропонованими змінами функціонального використання територій та основних проектних рішеннях з розвитку житлової забудови населеного пункту та інженерної інфраструктури, передбачених містобудівною документацією. В процесі стратегічної екологічної оцінки був здійснений аналіз впливу реалізації рішень детального плану як на окремі компоненти навколишнього природного середовища, так і сукупний вплив на природні процеси та комплекси.

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість їх асиміляції або трансформації. На прилеглий території великі підприємства-забруднювачі відсутні.

Ймовірність того, що планована діяльність буде мати кумулятивний характер впливу на довкілля та здоров'я населення є незначною.

При дотриманні та виконанні всіх передбачених комплексних захисних і охоронних заходів, що відповідають діючим нормативним вимогам, можливість виникнення кумулятивного впливу який супроводжуються негативними екологічними наслідками та понаднормативними викидами в атмосферне повітря забруднюючих речовин не передбачається.

Негативні наслідки планованої діяльності на мікроклімат, а також вплив фізичних факторів впливу на найближчу житлову забудову відсутнє.

Змін клімату і мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об'єкту відсутні значні виділення теплоти та парникових газів.

Негативні ендегенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформації земної поверхні) не передбачаються.

Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів, їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту - відсутні.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

Тимчасові наслідки для довкілля - загальні впливи будівництва (під час будівництва головних та допоміжних об'єктів проєкту передбачаються такі впливи як: земляні роботи, пил, викиди в атмосферу від транспортних засобів та ін.

Постійні наслідки для довкілля – відсутні.

До довгострокових наслідків відноситься питання утилізації відходів.

Оскільки концентрація забруднюючих речовин на межі санітарно-захисних зон не перевищуватиме допустимі норми, синергічні наслідки не очікуються. Значного негативного впливу під час планованої діяльності на довкілля та здоров'я населення не передбачається.

Шкала оцінки: -2 суттєво негативний вплив, -1 помірний негативний вплив, 0 - очікуваний вплив відсутній, +1 помірний позитивний вплив, +2 суттєво позитивний вплив.

Результати оцінки представлені у вигляді матриці, що містить оцінку на основі рейтингу потенційних наслідків (таблиця 6.1) та супроводжується пояснювальними коментарями (таблиця 6.2).

На основі оцінки окремих заходів проєкту було проведено аналіз потенційних кумулятивних впливів, розглянуті заходи для пом'якшення та запобігання виявлених потенційних негативних наслідків реалізації проектних рішень на навколишнє середовище, природні комплекси, санітарно-гігієнічні умови проживання населення.

Серед ключових наслідків реалізації проєкту детального плану доцільно виділити:

Атмосферне повітря: у зв'язку з розвитком об'єктів будівництва центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів на території детального плану території очікується підвищення рівня забруднення повітря через збільшення кількості автомобілів, що будуть обслуговуватись на території розміщення блоків техобслуговування вантажних та автотранспорту, відкриті стоянки грузових та легкових автомобілів в той же час якісне покриття доріг, заохочення переходу водіїв на альтернативні види палива, застосування сучасних очисних технологій будуть пом'якшувати дану проблему. Також на території ДПТ проектними рішеннями передбачена котельня із вбудованими приміщеннями для складування, місце для розташування дизельного генератора аварійного живлення (ДЕС). Детальний план передбачає передислокацію об'єктів IV класу шкідливості – підприємства та обслуговування вантажних автомобілів з СЗЗ – 100,0 м, та підприємства та обслуговування легкових автомобілів, автотранспорту, стоянок, (і т.д.) V класу шкідливості з СЗЗ – 50,0 м з дотриманням СЗЗ та розривів, які не будуть знаходитись у зоні впливу на житлові будинки або місця тривалого перебування людей. Розвиток територій зелених насаджень,

благоустрою території, які розташовуються навколо запроектованих підприємств, в санітарно-захисних та охоронних зонах буде сприяти очищенню повітря території детального планування.

Організація майданчиків для збору ТПВ, їх вивезення та утилізація за межами ДПТ будуть сприяти очищенню повітря від шкідливих речовин.

Все це в кінцевому випадку буде позитивно позначатися на якості повітря.

Водний басейн:

Запроектовані об'єкти транспортного обслуговування можуть збільшати об'єм стічних вод у підземні води с. Копилів, однак, в той же час застосування сучасних локальних каналізаційних очисних споруд, будівництво дощової каналізації з локальними очисними спорудами буде зводити до мінімуму усі зазначені проблеми.

Стан геологічного середовища: на території детального планування наявні процеси потенційного підтоплення території ґрунтовими водами. В межах ДПТ ґрунтові води зафіксовані на глибинах 1,7 – 2,3 м,

Сезонне коливання рівня ґрунтових вод зустрінутого водоносного горизонту, прогнозується до + 0,5 – 1,0 м від рівня зафіксованого під час вишукувань (травень 2023 року КИЇГЕОКОМ). Ділянка відноситься до потенційно підтопленої.

Запобігти прояву вказаних процесів на території ДПТ можливо, застосувавши наступні інженерні заходи для боротьби з підтопленням:

- влаштування мереж водопровідно-каналізаційної системи, 100% охоплення території централізованим водопостачанням та побутовою каналізацією усієї території ДПТ, проектування мереж дощової каналізації та ЛОС в межах ДПТ та проведення процедури вертикального планування території. Обов'язковою умовою функціонування дощової каналізації є очищення забруднених дощових стоків на локальних очисних спорудах дощової каналізації і випуск очищених вод у гідрооб'єкти с. Копилів поза межами ДПТ.

Ґрунтовий покрив: планується 100% охоплення території ДПТ централізованою побутовою каналізацією, збір ТПВ, дотримання охоронних зон інженерних комунікацій, що позитивно вплине на екологічний стан ґрунтів. При будівельних роботах родючий шар ґрунтів підлягає зрізанню і застосуванню для сільськогосподарських потреб на прилеглих територіях.

При розритті котлованів та при роботі будівельної техніки, під час будівництва, відбуваються вібраційні та динамічні навантаження, все це може призвести до розущільнення шарів ґрунту.

А також за рахунок інтенсивного сніготанення та рясних дощів, зважаючи на слабку природну дренажність ґрунтів (ІГЕ-2 – супісок піщанистий та ІГЕ-3 – суглинки пилуватий), інфільтраційні води можуть затримуватись утворюючи тимчасовий горизонт ґрунтових вод типу «верховодка». Також до утворення тимчасового горизонту ґрунтових вод можуть призвести невідповідне водовідведення та витіки з водогінних комунікацій.

Для безпечного виконання робіт необхідно передбачити заходи захисту, які включають:

- Вертикальне планування території та відведення поверхневого стоку, яке виключить можливе накопичення техногенних, талих та атмосферних вод і забезпечує швидке їх відведення;

- Виконання інженерної підготовки території прєктного будівництва, яка знизить або усуне нерівномірні деформації;

- Комплексні водозахисні заходи;

- Застосування надійних конструктивних рішень по влаштуванню фундаментів і надземної частини каркасу.

Під час розриття котлованів для спорудження фундаментів та підвальних приміщень, необхідно вжити спеціальні заходи, щодо відокремлення масиву ґрунту, застосувавши по периметру котловану кріплення стін котловану.

Також поводження з побутовими відходами: в межах ДПТ планується організація майданчиків для збору ТПВ та послідовним вивезенням та утизацією відходів за межі ДПТ.

Біорізноманіття: максимальне збереження природних екосистем при будівництві та інших видах господарської діяльності відповідно до статті 27 Закону України «Про рослинний світ», дотримання санітарно-гігієнічних норм при проектуванні об'єктів господарювання, забезпечення якісного очищення дощових вод, застосування ЛОС дощової каналізації та після очищення передбачити скид у гідро об'єкти с. Копилів; насадження зелених насаджень різного типу призначення для екологізації ділянки, рекультивація ділянки будівництва; встановлення сміттєвих баків для збирання сміття, дотримання планувальних обмежень санітарно-гігієнічного, природоохоронного характеру – усі ці заходи позитивно позначатимуться на біорізноманітті території.

Фізичні фактори впливу: проектні рішення ДПТ враховує охоронні зони від об'єктів електромагнітного випромінювання при архітектурному проектуванні.

Здоров'я населення: виконання усіх екологічних рішень, представлених у проекті детального плану території позитивно вплине на стан здоров'я мешканців.

Рішеннями ДПТ передбачено 100% охоплення забудови системами водопостачання та водовідведення, мереж дощової каналізації та будівництво ЛОС, збір та вивезення побутових відходів, благоустрій території, насадження зелених насаджень. Такі рішення будуть сприяти покращенню здоров'я населення.

У таблиці 6.1 наведені основні виявлені впливи.

Шкала оцінки:

- 2 – суттєво негативний вплив;
- 1 – помірний негативний вплив;
- 0 – очікуваний вплив відсутній;
- +1 – помірний позитивний вплив;
- +2 – суттєво позитивний вплив.

Таблиця 6.1 Можливі ефекти від запропонованих рішеннями детального плану змін цільового використання ділянок.

№ п/п	Функціональне використання/цільове призначення ділянки, місце розташування	Назва та функціональне використання ділянки згідно рішень генплану	Потенційний вплив на головні складові довкілля							
			Повітря	Водний басейн	Ґрунти	Геологічне середовище	Відходи	Біорізноманіття	Здоров'я людини	
Розвиток транспортного обслуговування										
1	Територія у центральній частині ДПТ, що представлена землями вільними від забудови.	Освоєння території під блоки технічного обслуговування вантажних автомобілів, мийка вантажних автомобілів	-1	-1	-1	0	0, -1	-1	-1	
Розвиток інженерної інфраструктури										
2	Території у східній, західній та південній частинах ДПТ, що представлені землями,	Освоєння території під інженерні мережі та споруди.	0	+1	+1	+1	+1	+1	+1	

№ п/п	Функціональне використання/цільове призначення ділянки, місце розташування	Назва та функціональне використання ділянки згідно рішень генплану	Потенційний вплив на головні складові довкілля						
			Повітря	Водний басейн	Ґрунти	Геологічне середовище	Відходи	Біорізноманіття	Здоров'я людини
	вільними від забудови.								
Розвиток транспортної інфраструктури									
3	Різномісцеві території ДПТ, що представлені землями, вільними від забудови.	Освоєння території під проїзди, під'їзди, мощення, тротуари, автостоянки	-1	-1	-1	0	0	-1	-1
Розвиток зелених насаджень									
4	Різномісцеві території ДПТ, що представлені землями, вільними від забудови.	Освоєння територій під зелені насадження спеціального призначення представлені зеленими насадженнями, в т.ч. газонами.	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1
Розвиток громадської забудови									
5	Ділянки східній та західній частинах ДПТ, що представлена вільними від забудови землями.	Освоєння території під багатофункціональну будівлю, будівництво підземної захисної споруди та реконструкцію закладу громадського харчування	0	0	-1	0	0	-1	0

Таблиця 6.2. Характеристика впливу основних рішень детального плану за ділянками містобудівного розвитку на довкілля

1) Розвиток підприємств транспортного обслуговування.

Складові довкілля	Оцінка впливу	Характеристика впливу
Повітря	-1	Збільшення ризику забруднення через збільшення автотранспорту на території проєктування
Водний басейн	-1	Можливе забруднення підземних вод паливно-мастильними матеріалами через збільшення автотранспорту на території ДПТ
Ґрунти	-1	Вилучення ґрунтів, які б могли використовуватися для озеленення. Необхідні рекультивационні заходи після завершення будівництва.
Геологічне середовище	0	При врахуванні висновків звіту з інженерно-геологічних вишукувань, проблем погіршення екологічного стану геологічного середовища не

Складова довкілля	Оцінка впливу	Характеристика впливу
		очікуються
Відходи	0,-1	При належному комунальному обслуговуванні та екологічній свідомості підприємницької діяльності проблем з відходами не очікується. Вивезення твердих побутових відходів з території майданчика буде здійснюватися згідно технологічної схеми підприємства.
Біорізноманяття	-1	Видалення рослинності для будівництва центру по обслуговуванню автомобілів має бути компенсовано озеленення та благоустроєм території після завершення будівництва.
Здоров'я людини	-1	Усі вище означені фактори негативно впливають на здоров'я людини.

2) Розвиток інженерної інфраструктури

Складова довкілля	Оцінка впливу	Характеристика впливу
Повітря	0	Негативного впливу не очікується.
Водний басейн	+1	Будівництво побутової та дощової каналізації, ЛОС дощової каналізації, санітарна очистка території, інженерні рішення щодо небезпечних природних процесів будуть позитивно впливати на екологічний стан підземних вод.
Ґрунти	+1	Влаштування побутової та дощової каналізації, будівництво ЛОС, санітарна очистка території позитивно вплине на екостан ґрунтів.
Геологічне середовище	+1	Інженерні рішення щодо територій з проявом небезпечних геологічних процесів, влаштування централізованої побутової та дощової каналізації, позитивно вплине на екологічний стан геологічного середовища.
Відходи	+1	Санітарна очистка території буде позитивно впливати на ситуацію з відходами
Біорізноманяття	+1	Всі вище описані заходи будуть позитивно впливати на баланс біорізноманіття
Здоров'я людини	+1	Всі вище описані заходи будуть позитивно впливати на стан здоров'я людей.
Розвиток транспортної інфраструктури Повітря	-1	Збільшення ризику забруднення через збільшення автотранспорту на території проектування
Водний басейн	0	Забруднення вод не спостерігається
Ґрунти	-1	Вилучення ґрунтів, які б могли використовуватися для озеленення. Необхідні рекультиваційні заходи після завершення будівництва.
Геологічне середовище	0	При врахуванні висновків звіту з інженерно-геологічних вишукувань, проблем погіршення екологічного стану геологічного середовища не очікуються.
Відходи	0	Відходи не очікуються
Біорізноманяття	-1	Видалення рослинності під час будівництва центру по обслуговування автомобілів має бути компенсовано озелененням та благоустроєм території після завершення будівництва
Здоров'я людини	0	Вплив на здоров'я людини не очікується.

3) Розвиток зелених насаджень.

Складова довкілля	Оцінка впливу	Характеристика впливу
Повітря	+1	Озеленення буде позитивно впливати на екологічний стан атмосферного повітря
Водний басейн	+1	Озеленення буде сприяти покращенню гідрогеологічних умов ділянки.
Ґрунти	+1	Озеленення буде позитивно впливати на ґрунтовий покрив за рахунок біохімічних та біофізичних процесів в системі «рослина-ґрунт»
Геологічне середовище	+1	Насадження рослин покращує гідрогеологічний режим території
Відходи	+1	Створення зелених зон передбачає видалення відходів та благоустрій території
Біорізноманіття	+1	Всі вище описані заходи будуть позитивно впливати на збільшення біорізноманіття
Здоров'я людини	+1	Всі вище описані заходи будуть позитивно впливати на стан здоров'я

4) Розвиток громадської забудови.

Складова довкілля	Оцінка впливу	Характеристика впливу
Повітря	0	Ризиків для повітря не очікується.
Водний басейн	0	Ризиків для підземних вод не очікуються.
Ґрунти	-1	Вилучення ґрунтів, які б могли використовуватися для озеленення. Необхідні рекультиваційні заходи після завершення будівництва.
Геологічне середовище	0	При врахуванні висновків звіту з інженерно-геологічних вишукувань, проблем погіршення екологічного стану геологічного середовища не очікуються
Відходи	0	Ризик збільшення відходів не очікується.
Біорізноманіття	-1	Видалення рослинності для будівництва споруд має бути компенсовано озеленення та благоустроєм території після завершення будівництва
Здоров'я людини	0	Об'єкти характеризуються нейтральним впливом на здоров'я людини.

6.2. Можливість негативних кумулятивних ефектів

У даному підрозділі наведений короткий огляд оцінки ризиків кумулятивних ефектів. Для кожного окремого рішення детального плану, що має потенційні негативні наслідки (впливи), які визначені в процесі аналізу впливу на окремі компоненти навколишнього середовища, наданий короткий опис потенціального кумулятивного впливу та пропозиції щодо їх пом'якшення.

Таблиця 6.3 Оцінка екологічних ризиків кумулятивних ефектів та можливостей з їх пом'якшенням.

Рішення проекту з потенційними негативними впливами (-1,-2)	Потенційний кумулятивний вплив	Запропоновані заходи пом'якшення
Компонент довкілля	Атмосферне повітря	

Рішення проекту з потенційними негативними впливами (-1,-2)	Потенційний кумулятивний вплив	Запропоновані заходи пом'якшення
п/н рішення проекту за табл. 6.1 – 1 Освоєння території під блоки технічного обслуговування вантажних автомобілів, мийка вантажних автомобілів (-1)	Можливе забруднення повітря при збільшенні автотранспорту на території проектування	Дотримання режиму санітарно-захисних зон, перехід на альтернативні види палива. Моніторинг забруднення приземного шару атмосферного повітря.. Застосування технологій утилізації та ліквідації залишків нафтопродуктів та інших відходів. Дотримання розмірів СЗЗ підприємств, озеленення території.
п/н рішення проекту за табл. 6.1 –3 Освоєння територій під вулично-дорожню мережу, проїзди, мощення, тверде покриття, автостоянки (-1)	Викиди забруднюючих речовин пересувними джерелами забруднення.	Перехід з бензинового на газове паливо, електродвигуни, якісне влаштування дорожнього покриття з дощовою каналізацією, озеленення території а також вздовж вулиць.
Компонент довкілля	Водний басейн	
п/н рішення проекту за табл. 6.1 – 1 Освоєння території під блоки технічного обслуговування вантажних автомобілів, мийка вантажних автомобілів (-1)	Можливе утворення стічних вод при обслуговуванні вантажних автомобілів та автомийки	Влаштування водопровідно-каналізаційної системи: 100% охоплення території централізованим водопостачанням та побутовою каналізацією, влаштування мереж дощової каналізації в межах ДПТ, проведення процедури вертикального планування території.
п/н рішення проекту за табл. 6.1 – 3 Освоєння територій під вулично-дорожню мережу, проїзди, мощення, тверде покриття, автостоянки (-1)	Потрапляння стічних вод з території у підземні води.	Перехід з бензинового на газове паливо, електродвигуни, якісне влаштування дорожнього покриття, влаштування мереж дощової каналізації та ЛОС, озеленення прилеглої території.
Компонент довкілля	Ґрунти та земельні ресурси	
п/н рішення проекту за табл. 6.1 – 1 Освоєння території під блоки технічного обслуговування вантажних автомобілів, мийка вантажних автомобілів (-1)	Можливе незначне забруднення ґрунтів продуктами згоряння палива.	Необхідні рекультиваційні земельні роботи після завершення будівництва: здійснення вертикального планування території, відновлення рослинності, благоустрій території. Перехід на альтернативні види палива. 100% охоплення території ДПТ централізованою побутовою та дощовою каналізацією. При будівельних роботах родючий шар ґрунтів підлягає зрізанню і застосуванню для сільськогосподарських потреб на прилеглих територіях.
п/н рішення проекту за табл. 6.1 – 3 Освоєння територій під вулично-дорожню мережу, проїзди, мощення, тверде покриття, автостоянки (-1)		
п/н рішення проекту за табл. 6.1 – 5 Розвиток багатофункціональної забудови (-1)		
Біорізноманіття		
п/н рішення проекту за табл.6.1 – 1 Освоєння території під блоки технічного обслуговування вантажних автомобілів.		

Рішення проекту з потенційними негативними впливами (-1,-2)	Потенційний кумулятивний вплив	Запропоновані заходи пом'якшення
мийка вантажних автомобілів (-1)	Зменшення біорізноманіття через забудову території	Максимальне збереження природних екосистем при будівництві та інших видах господарської діяльності відповідно до статті 27 Закону України «Про рослинний світ», дотримання санітарно-гігієнічних норм при проектуванні об'єктів господарювання, влаштування мереж дощової каналізації в межах ДПТ, проведення процедури вертикального планування території. Насадження зелених насаджень різного типу призначення для екологізації ділянки, рекультивація ділянки будівництва. Озеленення по периметру об'єктів.
п/н рішення проекту за табл. 6.1 – 3 Освоєння територій під вулично-дорожню мережу, проїзди, мощення, тверде покриття, автостоянки (-1)		
п/н рішення проекту за табл. 6.1 – 5 Розвиток багатофункціональної забудови (-1)		
п/н рішення проекту за табл. 6.1 – 2 Розвиток зони інженерних мереж та споруд (-1)		
Здоров'я людини		
п/н рішення проекту за табл. 6.1 – 1 Освоєння території під блоки технічного обслуговування вантажних автомобілів, мийка вантажних автомобілів (-1)	Забруднення повітря та підземних вод негативно буде позначатися на здоров'ї людини.	Застосування очисних фільтрів, озеленення території. 100% охоплення території системами водопостачання та водовідведення. Належна, своєчасна утилізація відходів. Забезпечення дотримання санітарно-гігієнічних норм та санітарно-захисних зон для авто обслуговуючого підприємства, своєчасне реагування на виникнення надзвичайних екологічних ситуацій.
п/н рішення проекту за табл. 6.1 – 2 Освоєння територій під вулично-дорожню мережу, проїзди, мощення, тверде покриття, автостоянки (-1)	Викиди забруднюючих речовин від згоряння палива в незначній мірі шкодять здоров'ю людини.	Перехід з бензинового на газове паливо, електродвигуни, якісне влаштування дорожнього покриття з дощовою каналізацією, озеленення території по периметру проектування.
Відходи		
п/н рішення проекту за табл. 6.1 – 1 Освоєння території під блоки технічного обслуговування вантажних автомобілів, мийка вантажних автомобілів (0, -1)	Можливе забруднення ґрунтів, підземних вод.	Встановлення майданчиків для збору ТПВ. Вивезення твердих побутових відходів з території майданчика буде здійснюватися згідно технологічної схеми підприємства.

Таблиця 6.4 Коротко-, середньо- та довгострокові наслідки для довкілля і для здоров'я населення

Проектні рішення	Короткострокові наслідки реалізації проектного рішення (1,3,5 років)	Середньострокові наслідки реалізації проектного рішення (10-15 років)	Довгострокові наслідки реалізації проектного рішення (50-100 років)
------------------	--	---	---

Проектні рішення	Короткострокові наслідки реалізації проектного рішення (1,3,5 років)	Середньострокові наслідки реалізації проектного рішення (10-15 років)	Довгострокові наслідки реалізації проектного рішення (50-100 років)
Освоєння території під блоки технічного обслуговування вантажних автомобілів, автомийка.	Очікується негативний вплив на всі компоненти довкілля, окрім геологічного середовища. Дотримання розміру та режиму санітарно-захисних зон, перехід на альтернативні види палива. Моніторинг забруднення приземного шару атмосферного повітря. Застосування технологій утилізації та ліквідації залишків нафтопродуктів та інших відходів. Озеленення території.	Очікується збільшення площі зелених насаджень, будівництво дощової каналізації, впровадження заходів інженерного захисту компонентів довкілля. Влаштування смітєвих майданчиків у межах ДПТ має вирішити проблему засмічення території. З провадженням новітніх очисних технологій очікується зменшення впливу підприємств на довкілля.	Довгострокові наслідки співпадають з середньостроковими. Після 50-річного періоду експлуатації споруд та будівель необхідний капітальний ремонт або знесення будівель з послідовними проектними рішеннями.
Освоєння територій під вулично-дорожню мережу, проїзди, мощення, тверде покриття, автостоянки	Можливий мінімальний негативний вплив на екологічний стан атмосферного повітря, підземних вод та ґрунтів вздовж узбіч проїзних частин вулиць, здоров'я людини. Узбіччя доріг мають знаходитися нижче лінії траси та мають бути засіяні травами як захист від пилу. Будівництво вулиць та проїздів передбачає організацію вертикального планування та будівництва дощової каналізації для якісного відведення поверхневих вод з їх подальшим очищенням на ЛОС. Ризик порушення ґрунтів під час будівництва вулиць. При здійсненні рекультиваційних земельних робіт після завершення будівництва: вирівнювання земної поверхні, відновлення рослинності, благоустрою території, вертикальному плануванні зазначена проблема буде зведена на нівець.	З переходом на альтернативні види палива, очікується зменшення навантаження на довкілля. Дороги вимагають періодичного ремонту та заміни автодорожнього полотна у разі потреби. Очікується збільшення площі зелених насаджень вздовж вулиць, будівництво дощової каналізації, впровадження заходів інженерного захисту автодоріг.	Довгострокові наслідки співпадають з середньостроковими. Після 50-річного періоду експлуатації проїзних частин вулиць, необхідний капітальний ремонт або будівництво нових вулиць з наступними проектними рішеннями.

Проектні рішення	Короткострокові наслідки реалізації проектного рішення (1,3,5 років)	Середньострокові наслідки реалізації проектного рішення (10-15 років)	Довгострокові наслідки реалізації проектного рішення (50-100 років)
Розвиток багатофункціональної забудови	Ризик порушення ґрунтів під час будівництва будинків, вилучення цінних агропромислових груп земель. При здійсненні рекультиваційних земельних робіт після завершення будівництва: вирівнювання земної поверхні, відновлення рослинності, благоустрою території, вертикальному плануванні зазначена проблема буде зведена на нівець.	Покращення умов праці та відпочинку населення, покращення стану здоров'я мешканців. Необхідний періодичний догляд та капітальний ремонт будинків та споруд, ремонт елементів благоустрою, догляд за зеленими насадженнями.	Довгострокові наслідки співпадають з середньостроковими. Після 50-річного періоду експлуатації споруд та будівель необхідний капітальний ремонт або знесення будівель з послідовними проектними рішеннями.
Розвиток зони зелених насаджень	Зменшення забруднення на всі компоненти довкілля, очищення повітря. Дане рішення буде сприяти покращенню здоров'я людини, поліпшення санітарно-гігієнічних умов території.	Середньострокові наслідки співпадають з короткостроковими. Поступове розширення зелених насаджень буде сприяти позитивним змінам і для інших компонентів довкілля.	Довгострокові наслідки співпадають з середньостроковими. Необхідний постійний догляд за зеленими насадженнями, їх регулярна обрізка, лікування та своєчасна заміна при неможливості відновлення рослинності. Очікується поступове збільшення площі зелених насаджень у межах ДПТ.

6.3. Висновки з результатів оцінки

Проведені аналізи виявили потенціал для позитивного впливу проекту містобудівної документації на навколишнє середовище та здоров'я населення. Водночас, було виявлено ряд ризиків та потенційних негативних наслідків, пов'язаних з основними рішеннями щодо планування, прийнятими в даному проекті. Основні висновки наведені нижче у цьому розділі. Основні пропозиції щодо запобігання, мінімізації та пом'якшення потенційних негативних наслідків подано далі в розділі 7 цього звіту.

Атмосферне повітря.

Основні ризики: Детальним планом передбачається освоєння території під будівництво центру по продажу та технічному обслуговуванню вантажних автомобілів, транспортної інфраструктури – усі ці рішення можуть призвести до забруднення атмосферного повітря за рахунок збільшення автомобільного трафіку та викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел. Особливо ці ризики більш ймовірні, якщо не будуть виконані рішення по екологізації виробничих процесів, встановлення очисних споруд, підтримки владою рішень щодо заохочення переходу власників автомобілів на альтернативні види палива.

Очікувані позитивні ефекти: Реалізація запропонованих проектом детального плану планувальних рішень та інженерно-будівельних заходів позитивно вплине на якість повітря. Визначений комплекс заходів з розвитку транспортної інфраструктури, в тому числі улаштування твердого покриття по всій вуличній мережі та будівництва нових зв'язків забезпечить розподілення транспортних потоків з урахуванням перспективних ділянок

містобудівного освоєння, що сприятиме зменшенню впливу шуму та забруднення повітря від транспортних засобів.

Водні ресурси.

Основні ризики: реалізація проектних рішень щодо освоєння території під будівництво центру по продажу та технічному обслуговуванню вантажних автомобілів передбачає утворення додаткового об'єму стічних вод від певних технологічних процесів. Видалення таких стічних вод, поверхневий стік з ділянок виробничих територій, потребує попередньої очистки на локальних очисних спорудах перед їх скидом у систему централізованого водовідведення або у природні водойми села Копилів. Дане питання вирішується при проектуванні нових підприємств, що потребує експертного контролю при погодженні проектною документації. Збільшення кількості нових проїздів збільшує ризик потрапляння недостатньо очищених вод у підземні води ДПТ.

Очікувані позитивні ефекти: будівництво централізованої каналізації з біологічними очисними спорудами та дощової каналізації з ЛОС, здійснення очистки забруднених (стічних) вод від підприємств методами гідромеханічного очищення, фізико-механічними, хімічними, електрохімічними, біологічними або термічними методами. Заплановане озеленення на території ДПТ позитивно вплине на гідрогеологічний режим території. Збирання відходів, їх вивезення та утилізація поза межами ДПТ також позитивно вплине на стан водного басейну с. Копилів.

Ґрунти та земельні ресурси.

Основні ризики: розвиток будівництва центру по продажу та технічному обслуговуванню вантажних автомобілів, адміністративно-побутової, та транспортної інфраструктури може призвести до порушення ґрунтів під час будівництва будівель та споруд, вилучення цінних агропромислових груп земель. Збільшення кількості автомобілів також може призвести до забруднення ґрунтів залишками палива, мастильними матеріалами, пилом.

Основні позитивні наслідки: проведення рекультиваційних земельних робіт по завершенню будівництва, вирівнювання земної поверхні призведе до відновлення земель. Також позитивно на стан ґрунтів будуть здійснювати озеленення та благоустрій території, перехід на екологічно чисті види палива. При дотриманні освоєння центру по продажу та технічному обслуговуванню вантажних автомобілів, екологічної політики, яка повинна включати застосування очисних споруд, фільтрів, у разі потреби – очікується стабілізаційний вплив на всі компоненти навколишнього середовища, включаючи ґрунти.

Озеленення, буде позитивно впливати на ґрунтовий покрив за рахунок біохімічних та біофізичних процесів в системі «рослина-ґрунт». При необхідності можливе застосування наступних методів очищення ґрунту: 1) методи видалення (вилучення) забруднень з ґрунту; 2) методи локалізації забруднень всередині ґрунтового масиву; 3) методи деструкції забруднень (придушення токсичності) в масиві.

Стан геологічного середовища.

Основні ризики: При врахуванні висновків звіту з інженерно-геологічних вишукувань, проблем погіршення екологічного стану геологічного середовища в межах ДПТ не очікуються.

Основні позитивні наслідки: В разі виявлення підтоплення або просідання ґрунту будуть прийняті інженерні заходи по ліквідації зазначених процесів. Будь-яке будівництво передбачає проведення інженерно-геологічних вишукувань. Детальним планом передбачено виконання розділу «Інженерна підготовка та захист території», будівництво дощової каналізації, проведення робіт з вертикального планування, прокладання мереж дощової каналізації з влаштування ЛОС, що буде ліквідовувати процеси підтоплення в межах ДПТ.

Відходи

Основні ризики: через збільшення забудови виникає ризик збільшення побутових відходів через неякісне комунальне обслуговування та низьку екологічну свідомість працюючих людей. Збільшення кількості забудови центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів пов'язане з ризиком збільшення кількості відходів, які можуть забруднювати довкілля при неналежному вивезенні, вторинній переробці та утилізації. При розвитку транспортної інфраструктури також можливе утворення відходів вздовж узбіч проїздів, вулиць.

Основні позитивні наслідки: розроблення схеми санітарного очищення, забезпечення повного збору та своєчасного знезараження і знешкодження всіх видів відходів, впровадження в повному обсязі системи роздільного збору, сортування, утилізації, подрібнення, польового компостування відходів зеленого господарства і інших заходів з метою зменшення об'ємів вивозу і поховання відходів, виявлення та ліквідація існуючих несанкціонованих сміттєзвалищ, запобігання утворенню нових, придбання спецавтотранспорту, контейнерів та іншої техніки для санітарного очищення, відповідно до рішень схеми санітарного очищення, влаштування сміттєзбірних баків.

Біорізноманіття.

Основні ризики: будівництво центру по продажу та технічному обслуговування вантажних автомобілів, адміністративно-побутової, та транспортної інфраструктури може призвести до ймовірного збільшення кількості забруднюючих речовин у кожному компоненті довкілля, у кінцевому випадку це може призвести до пригнічення росту рослин та сприянню відступу фауни у більш екологічно чисту місцевість.

Основні позитивні наслідки: озеленення, санітарна очистка території проектування будуть мати позитивні наслідки для збільшення кількості як рослин, так і тварин. Створення зелених зон буде сприяти збільшенню біорізноманіття у майбутньому та в цілому буде оздоровлювати довкілля села.

Здоров'я людини

Основні ризики: загалом збільшення кількості забруднюючих речовин у компонентах довкілля при будівництві та освоєнні даної території, розвитку транспортної мережі може призводити до збільшення кількості захворювань органів дихання, онкохвороб, нервової системи, захворювань шлунково-кишкового тракту, кровотворної, імунної системи. Саме тому для зменшення такого ризику варто керуватися екологічними рішеннями ДПТ.

Основні позитивні наслідки: максимально можливе озеленення території підприємств, дотримання розмірів і умов утримання санітарно-захисної зон, застосування очисних споруд, збір та утилізація сміття позитивно відображається на стані здоров'я місцевого населення. Забезпечення працюючих адміністративно-побутовими об'єктами дозволить підвищити якість відпочинку та праці населення, матиме позитивний вплив на його здоров'я.

РОЗДІЛ 7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.

На основі аналізів, представлених у попередніх розділах та з метою сприяння досягненню цілей екологічної політики, встановлених на національному та місцевому рівнях, запропоновано ряд заходів для пом'якшення виявлених потенційних негативних наслідків для навколишнього середовища та здоров'я населення, що випливають з реалізації містобудівної документації. Термін «пом'якшення» відноситься до усунення, зменшення, запобігання або контролю негативних впливів на навколишнє середовище, які можуть виникнути внаслідок реалізації рішень містобудівної документації.

У ході виконання стратегічної екологічної оцінки передбачені виконання запроваджених заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків реалізації проектних рішень детального плану на довкілля та стан здоров'я населення, у першу чергу щодо:

1) Оптимізації функціонально-планувальної організації територій та забезпечення їх санітарно-гігієнічної сумісності з житловою та громадською забудовою, дотримання нормативних санітарно-захисних зон та відстаней від інженерних, транспортних та інших об'єктів, що є джерелами забруднення навколишнього середовища;

2) Проектування нових зручних під'їзних шляхів до території проектування для мінімізації використання паливних матеріалів, необхідності забезпечення протишумового захисту та дотримання нормативних санітарних розривів;

3) Врахування санітарно-гігієнічних зон, зон акустичного дискомфорту, обмежень екологічного, інженерно-геологічного характеру згідно з діючими ДСП 173-96 та ДБН Б 2.2-12:2019;

4) Будівництво необхідних інженерних мереж (водопостачання, водовідведення, дощової каналізації, санітарного очищення території, електропостачання) для недопущення накопичення шкідливих речовин та сміття у межах ДПТ з дотриманням санітарно-захисних, охоронних зон, санітарних розривів згідно з діючими ДСП 173-96;

5) Здійснення процедури вертикального планування території для якісного відведення талих та дощових з території ДПТ, їх очищення на ЛОС дощової каналізації;

6) Застосування технологій утилізації та ліквідації відходів, рекомендована заміна традиційних видів палива на альтернативні;

7) Дотримання діючого законодавства у сфері охорони довкілля, санітарно-гігієнічних норм, екологічних положень ДБН та інших нормативних документів;

8) Здійснення заходів з інженерної підготовки, що направлені на ліквідацію осередків розвитку небезпечних природних процесів;

9) При проектуванні будівель, споруд, мереж та проїздів дотримані вимоги санітарного законодавства щодо охорони навколишнього природного середовища, а також передбачене найменше втручання в ландшафт місцевості;

10) Створення насаджень спеціального призначення.

Окрім того, проектними рішеннями враховані затверджені заходи, визначені законодавством та нормативно-правовими актами, щодо запобігання, зменшення та пом'якшення негативних впливів на довкілля та стан здоров'я населення.

Охорона атмосферного повітря.

- запровадження підприємствами, установами та організаціями, що мають стаціонарні джерела викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин та парникових газів у повітря, передбачених в дозволах на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами;

- здійснення контролю за обсягом і складом забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря і рівнями фізичних факторів впливу та ведення їх постійного обліку на підприємствах;

- здійснення контролю за проектуванням, будівництвом і експлуатацією споруд, устаткування та апаратури для очищення газопилового потоку від забруднюючих речовин і зниження впливу фізичних та біологічних факторів; оснащення їх засобами вимірювальної техніки, необхідними для постійного контролю за ефективністю очищення, дотриманням нормативів гранично допустимих викидів забруднюючих речовин і рівнів впливу фізичних та біологічних факторів;

- проведення моніторингу впливу підприємств на оточуюче середовище, забезпечення виконання інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин стаціонарних і пересувних джерел та ефективності роботи пило-газоочисних установок;

- розробка проектів організації (скорочення) санітарно-захисних зон окремих підприємств та промислових груп, здійснення заходів щодо організації, благоустрою і озеленення СЗЗ;

- подальший розвиток вулично-дорожньої мережі з метою раціонального розподілення руху транспорту: реконструкція існуючих і будівництво нових вулиць з сучасними технічними параметрами та інші заходи передбачені розділом «Транспортна інфраструктура»;

- недопущення спалення сухої рослинності та опалого листя на території населеного пункту;

- розвиток системи теплогазопостачання (при проведенні реконструкції джерел забезпечення тепла, застосовувати сучасні технології і сучасні теплогенератори в децентралізованих системах опалення);

Окрім того, з метою забезпечення нормативної якості повітря рекомендується:

- проведення реконструкції комунальних систем та об'єктів тепло- і водопостачання шляхом впровадження новітніх енергоефективних технологій;

- здійснення постійного моніторингу за джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

- заходи по оздоровленню повітряного басейну необхідно передбачати відповідно до вимог статей 10-22 Закону України «Про охорону атмосферного повітря».

- в межах санітарно-захисних смуг передбачене озеленення спеціального призначення, з відповідною шириною смуги зелених насаджень 20,0 м та 50,0 м.

Для пом'якшення та адаптації до змін клімату:

- для зелених зон території проектування здійснювати підбір видів дерев та чагарників з урахуванням їх кліматичної резистентності та асиміляційних властивостей;

- впровадження теплових установок сучасного типу, які не здійснюють викидів в атмосферне повітря, з використанням природних джерел енергії, як енергія сонця, відбір теплової енергії від ґрунту тощо;

- інформування населення про наслідки змін клімату та місцеві можливості адаптації.

Охорона підземних вод

Вплив на поверхневі та підземні води під час будівництва можливий під час аварійних проливів палива і мастил працюючих механізмів.

Заходи для забезпечення нормативного стану підземних вод під час будівництва включають:

- організація належного водопостачання для всіх водоспоживачів з забезпеченням потреб у воді на території нової забудови (буріння додаткових свердловин, прокладання та заміна мереж і ін.); дотримання зон суворого режиму на свердловинах питного водопостачання (ДБН В.2.5-74:2013 розділ 15, а також Постанови Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 року № 2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів») та забезпечення належної якості питних вод, при необхідності влаштування споруд доочистки, запровадження сучасних методів економії води з заборобою використання питних вод для технічних цілей (див. розділ «Водопостачання»);

- забезпечення системи відведення та очистки поверхневого стоку з існуючої та проектною територією проектування, будівництво мережі дощової каналізації та відведенням на ЛОС із застосуванням їх повної очистки та сучасних методів очищення, організація локальних систем водовідведення та очищення стоків;

- винесення в натуру першого поясу суворого режиму зони санітарної охорони підземних джерел.

Під час розроблення містобудівної документації необхідно передбачати виконання вимог:

- Водного кодексу України;
- Закону України «Про питну воду та питне водопостачання»;
- Постанови Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів»;
- Постанови Кабінету Міністрів України від 25.03.1999 № 465 «Про затвердження Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затвердженого наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.04.2013 № 134, від 28.08.2013 № 410.

Охорона земель

Відповідно до статті 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві;
- врахування екологічних наслідків проектової діяльності при виділенні земельних ділянок;
- ренатуралізація та озеленення порушених земель;
- налагодження ефективної системи санітарного очищення території: своєчасне прибирання та забезпечення знешкодження/утилізації побутово-господарських відходів; вирішення проблеми збирання побутових відходів з запровадженням системи роздільного збирання ТПВ та будівництва сміттесортувального підприємства поза межами села.

Охорона ґрунтового середовища

З метою забезпечення нормативного стану земельних ресурсів та ґрунтового середовища в період реалізації проектних рішень передбачаються такі заходи:

- будівництво під'їзних доріг таким чином, щоб піддавати мінімальним ушкодженням геологічну та геоморфологічну структуру ділянок;
- складування рослинного ґрунту на спеціально відведених майданчиках з наступним використанням його при рекультивації, відновленні благоустрою;
- вертикальне планування будівельних майданчиків (максимальне збереження існуючого рельєфу, ґрунту, зелених насаджень, мінімального обсягу земляних робіт);
- забезпечення розміщення будівельних матеріалів на спеціально відведеній ділянці з твердим покриттям;
- облаштування господарських майданчиків для тимчасового зберігання матеріалів для будівництва;
- оснащення контейнерами та майданчиками для збирання побутових та будівельних відходів;

- контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів;
- заправка техніки лише закритим способом – автозаправниками;
- не допускати потрапляння нафтопродуктів у ґрунтове середовище;
- забороняється спалювання всіх видів горючих відходів на території планування;
- проведення геохімічного обстеження території та, при необхідності, проведення санації забруднених ділянок;
- проведення рекультивації порушених ділянок, у т.ч. у процесі будівництва, реконструкції та ремонту автомобільних доріг, згідно з природоохоронним законодавством.

Всі методи очищення ґрунтів можна розділити на три групи: 1) методи видалення (вилучення) забруднень з ґрунту; 2) методи локалізації забруднень всередині ґрунтового масиву; 3) методи деструкції забруднень (придушення токсичності) в масиві.

Методи видалення забруднень з ґрунту передбачають безпосереднє видалення шкідливих компонентів за рахунок їх вилучення з ґрунтового масиву, його очищення в той чи інший спосіб. При цьому вилучені з масиву забруднювачі підлягають подальшій утилізації вже поза масивом ґрунту за допомогою окремої технології.

Для цього використовуються механічне видалення забруднених ґрунтів (екскавація), промивка, вакуумування, екстракція і вилуговування, електрохімічне і електрокінетичне видалення, біовилуження та інші способи.

Методи локалізації забруднень всередині ґрунтового масиву засновані на застосуванні та облаштуванні різних бар'єрних технологій: створення механічних захисних екранів (бар'єрів), ін'єкційних екранів, термолокалізації, сорбційних та іонообмінних екранів, хімічної іммобілізації, біосорбційних екранів та ін.

Методи деструкції забруднень (придушення їх токсичності в масиві) засновані на механічному руйнуванні, способах газової і хімічної нейтралізації, термодеструкції, дезінфекції, детоксикації, гідролітичному розкладанні, окисленні, мікробіологічної деструкції (при використанні препаратів з мікроорганізмами) та інше.

При будівельних роботах родючий шар ґрунтів підлягає зрізанню і подальшому застосуванню для сільськогосподарських потреб на прилеглих територіях.

Заходи по стабілізації геологічного середовища

- проведення процедури вертикального планування, прокладання мереж дощової каналізації, влаштування ЛОС дощової каналізації в межах території проектування, буде ліквідовувати процеси підтоплення в межах ДПТ.

Для безпечного виконання робіт при будівництві необхідно передбачити заходи захисту, які включають:

- Вертикальне планування території та відведення поверхневого стоку, яке виключить можливе накопичення техногенних, талих та атмосферних вод і забезпечує швидке їх відведення;
- Виконання інженерної підготовки території прєктного будівництва, яка знизить або усуне нерівномірні деформації;
- Комплексні водозахисні заходи;
- Застосування надійних конструктивних рішень по влаштуванню фундаментів і надземної частини каркасу.

Під час розриття котлованів для спорудження фундаментів та підвальних приміщень, необхідно вжити спеціальні заходи, щодо відокремлення масиву ґрунту, застосувавши по периметру котловану кріплення стін котловану.

Поводження з відходами

Проектом визначено впровадження роздільного збору сміття на обладнаних ділянках з встановленням контейнерів для скла, паперу, пластику і побутових відходів.

Утилізація твердих побутових відходів передбачена по існуючій схемі централізовано комунальним підприємством за умовами договору.

Охорона праці, техніка безпеки, пожежна безпека

Заходи для забезпечення безпечних умов праці під час будівництва та введення в експлуатацію об'єктів будівництва включають:

- влаштування необхідних огорожень будівельного майданчика (охоронних, захисних або сигнальних), встановлення режиму пропуску на територію об'єкту будівництва;
- встановлення освітлення входу та прилеглої території об'єкту будівництва в нічний час;
- створення належних умов проживання та праці населення, санітарно-побутове і медичне обслуговування у відповідності з діючими санітарними нормами;
- контроль за точним дотриманням технології провадження робіт;
- суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки відповідно до Закону України «Про охорону праці», пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про пожежну безпеку» та Правил техніки безпеки в Україні.

Рослинний і тваринний світ.

Заходи щодо збереження тваринного світу.

Відповідно до частини 2 статті 39 Закону України «Про тваринний світ» під час розміщення, проектування та забудови населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, удосконалення існуючих і впровадження нових технологічних процесів, введення в господарський обіг цілих земель, заболочених, прибережних і зайнятих чагарниками територій, меліорації земель, здійснення лісових користувань і лісгосподарських заходів, проведення геологорозвідувальних робіт, видобування корисних копалин, визначення місць випасання і прогону свійських тварин, розроблення туристичних маршрутів та організації місць відпочинку населення проектом передбачені заходи щодо збереження середовища існування та умов розмноження тварин, забезпечення недоторканності ділянок, що становлять особливу цінність для збереження тваринного світу.

Збереження умов місцезростання об'єктів рослинного світу.

Відповідно до частини першої та другої статті 27 Закону України «Про рослинний світ» підприємства, установи, організації та громадяни, діяльність яких пов'язана з розміщенням, проектуванням, реконструкцією, забудовою населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, а також введенням їх в експлуатацію, повинні передбачати і здійснювати заходи щодо збереження умов місцезростання об'єктів рослинного світу.

Будівництво, введення в експлуатацію підприємств, споруд та інших об'єктів і застосування технологій, що викликають порушення стану та умов місцезростання об'єктів рослинного світу, засмічення, а також забруднення хімічними та іншими токсичними речовинами територій, зайнятих ними, забороняється.

Заходи з охорони здоров'я.

Під час розроблення містобудівної документації передбачено виконання наступних вимог:

1. Постанова головного державного санітарного лікаря України № 45 від 01.12.1999 «Санітарні норми мікроклімату виробничих приміщень»
2. Постанова Міністерства здоров'я України № 42 від 01.12.1999 «Санітарні норми мікроклімату виробничих приміщень»
3. Постанова Міністерства здоров'я України № 37 від 01.12.1999 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку».
4. Наказ Міністерства здоров'я України № 54 від 02.02.2005 «Про затвердження державних санітарних правил «Основні санітарні правила забезпечення радіаційної безпеки України»
5. Наказ Міністерства здоров'я України № 2173 від 19.06.1996 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».
6. Наказ Міністерства здоров'я України № 145 від 17.03.2011 «Про затвердження Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць»

7. Наказ Міністерства здоров'я України № 400 від 12.05.2010 «Про затвердження Державних санітарних норм та правил «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною»

8. Наказ Міністерства здоров'я України № 476 від 18.12.2002 «Про затвердження Державних санітарних норм та правил при роботі з джерелами електромагнітних полів»

9. Орієнтовні безпечні рівні впливу хімічних чинників у повітрі робочої зони (затверджено головним державним санітарним лікарем України від 17.07.2015 року)

10. Гранично допустимі концентрації хімічних чинників у повітрі робочої зони (затверджено головним державним санітарним лікарем України від 17.07.2015 року)

11. Значення гігієнічних нормативів і регламентів безпечного використання хімічних речовин (затверджено головним державним санітарним лікарем України від 23.04.2015 року)

12. Наказ Міністерства здоров'я України № 173 від 19.06.1996 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»;

13. Постанова головного державного санітарного лікаря України № 28 від 01.07.1999 «Державні санітарні правила та норми «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України»

14. Наказ Міністерства здоров'я України № 1114 від 19.12.2013 «Про затвердження Гігієнічних вимог до дієтичних добавок»

15. Наказ Міністерства здоров'я України № 30 від 23.02.2000 «Про затвердження списків і введення в дію гігієнічних регламентів шкідливих речовин у повітрі робочої зони і атмосферному повітрі населених місць».

РОЗДІЛ. 8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ).

Оцінка альтернатив.

У контексті стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації «Детального плану території для будівництва центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів на земельних ділянках загальною площею 5,0063 га, кадастрові номери: 3222783201:01:029:0025, 3222783201:01:029:0026, 3222783201:01:029:0028, які знаходяться в с. Копилів Бучанського району Київської області» була прийнята наступна перспектива для вивчення наявних альтернатив та їх впливу на навколишнє середовище:

1. Варіант нульової альтернативи;
2. Варіант виконання проектних рішень (прийнятий).
3. Територіальна альтернатива.

1. У «Варіанті нульової альтернативи» розглядалася ситуація гіпотетичного сценарію, за яким проект ДПТ не затверджується. Цей сценарій можна розуміти як продовження поточних (в тому числі несприятливих) екологічних тенденцій, наведених у розділах 2, 3 та 4 цього звіту. Отже, за результатами аналізу визначено, що в рамках сценарію «нульової альтернативи» подальший сталий розвиток території детального планування є неможливим, а зазначена альтернатива призводить до певної стагнації та неефективного використання містобудівного ресурсу, хаотичного будівництва та погіршення екологічної ситуації в межах вказаної території.

2. «Варіант виконання проектних рішень» – прийнятий варіант. При виконанні проектних рішень забезпечено збалансований підхід у системі «розвиток території детального планування – стан довкілля». При виконанні проектних рішень передбачені заходи, що направлені на зменшення/усунення/покращення стану навколишнього природного середовища. Забудова території буде відбуватися згідно з архітектурними рішеннями, які враховують вплив об'єктів на довкілля. Окрім того чимало інженерних

рішень направлені на вирішення екологічних проблем території детального планування (збір відходів, 100 % охоплення мережами водопостачання та водовідведення, тепlopостачання, газопостачання, інженерного захисту та підготовки території, благоустрій та озеленення тощо) надані рекомендації для оздоровлення довкілля. Також важливим аспектом детального плану території є врахування зон охоронного призначення, дотримання режиму обмеження господарювання в зазначених зонах при здійсненні проектних рішень. Отже, варіант виконання проектних рішень є прийнятним і підлягає до реалізації під час розробки детального плану території для будівництва центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів на земельних ділянках загальною площею 5,0063 га, кадастрові номери: 3222783201:01:029:0025, 3222783201:01:029:0026, 3222783201:01:029:0028, які знаходяться в с. Копилів Бучанського району Київської області;

3. «Територіальна альтернатива». З огляду на те, що проектні території та об'єкти планується розмістити на приватизованих земельних ділянках, то розглядати будь-яку іншу земельну ділянку є економічно недоцільним та нераціональним.

Виходячи з викладеного територіальна альтернатива 3 не розглядалась. Розміщення об'єкта планової діяльності на іншій земельній ділянці потребує документаційного та юридичного переоформлення у повному обсязі, що потребує фінансового та часового ресурсу.

Опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка

Здійснення СЕО відбувалося у 6 етапів:

Етап 1. Підготовчий:

1. Ухвалення рішення про проведення СЕО;
2. Утворення Робочої групи із СЕО та забезпечення її постійної взаємодії з усіма розробниками стратегії;
3. Визначення кола органів влади, які братимуть участь у консультаціях;
4. Визначення кола зацікавлених сторін і необхідного ступеня залучення громадськості до консультацій і участі;
5. Інформування громадськості.

Етап 2. Визначення сфери охоплення СЕО:

- 3.1. Визначення ключових екологічних проблем;
- 3.2. Визначення просторових і часових меж оцінки;
- 3.3. Проведення консультацій з природоохоронними органами та органами охорони здоров'я щодо того, яка інформація має бути включена до звіту про СЕО;
- 3.4. Підготовка та подання замовником до уповноважених органів заяви про визначення обсягу СЕО стратегії;
- 3.5. Визначення плану дій і графіка проведення СЕО.

Етап 3. Оцінка екологічної ситуації на території селища:

- Збір та аналіз інформації про стан складових довкілля, включаючи значення ключових екологічних показників;
- Проведення SWOT-аналізу з точки зору екологічної ситуації;
- Проведення аналізу трендів стану довкілля.

Етап 4. Проведення СЕО (оцінка запропонованих заходів щодо впливу на довкілля та відповідність регіональним екологічним цілям):

- Оцінка ступеня врахування регіональних екологічних цілей в стратегічних і оперативних цілях стратегії;
- Проведення консультацій із громадськістю щодо екологічних цілей;
- Визначення можливих чинників змін антропогенного та природного характеру;
- Проведення оцінки впливу стратегії на складові довкілля та на стан здоров'я й добробут населення.

Етап 5. Розроблення документації із СЕО та передача на ухвалення:

- Підготовка звіту про SEO та рекомендацій щодо запобігання, скорочення або пом'якшення потенційних негативних наслідків для довкілля та здоров'я населення, які можуть бути результатом реалізації стратегії;

- Обговорення документації, збір і врахування пропозицій зацікавлених органів влади та громадськості;

- Розроблення остаточного проекту документації із SEO та передача до сільської ради для розгляду й ухвалення;

- Забезпечення доступу громадськості до розробленої документації.

Етап 6. Моніторинг фактичного впливу впровадження стратегії на довкілля:

- Створення системи моніторингу впливу стратегії на довкілля;

- Утворення робочого органу з моніторингу впливу стратегії на довкілля.

Серед ускладнень, що виникли в процесі проведення стратегічної екологічної оцінки можна виділити наступні фактори:

- малий об'єм офіційних статистичних екологічних даних по с. Копилів, відсутність екологічних даних по окремим його частинам, тому висновки отримані в результаті аналізу статистичних даних мають певний відсоток похибки;

- обмежений рівень сприяння місцевих органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища в наданні вихідних даних для виконання стратегічної екологічної оцінки детального плану частини території детального плану території;

- відсутність даних про стан здоров'я мешканців населеного пункту;

- обмеженість обсягу місцевого бюджету для здійснення замовлень на проведення екологічних досліджень території.

РОЗДІЛ 9. ЗАХОДИ ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ.

Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення розроблені відповідно до Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. №1272.

У цьому Порядку термін “замовник документа державного планування” означає орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який є відповідальним за розроблення документів державного планування та здійснює загальне керівництво і контроль за їх виконанням, або інший визначений законодавством замовник документа державного планування. Для даного ДДП замовником виступає Макарівська селищна рада.

Інші терміни вживаються у значенні, наведеному в Законі України “Про стратегічну екологічну оцінку”.

Моніторинг здійснюється з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

Для здійснення моніторингу замовник документа державного планування розробляє заходи з урахуванням результатів громадського обговорення, консультацій з органами виконавчої влади у процесі проведення стратегічної екологічної оцінки та транскордонних консультацій (у разі їх проведення). Здійснення таких заходів забезпечує можливість:

- виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а саме вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (на один, три-п'ять, 10-15 років, 50-100 років відповідно), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

- запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування;

- виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

З метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

- зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання;

- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

- методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;

- періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями;

- засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Заходи, передбачені для здійснення моніторингу, враховують специфіку документа державного планування, період, на який здійснюється планування, та необхідність здійснення моніторингу на різних стадіях виконання документа державного планування.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки затверджений документ державного планування (крім інформації, яка відповідно до закону становить державну таємницю або належить до інформації з обмеженим доступом), рішення про його затвердження, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, і письмово повідомляє про це Міндовкіллям.

Моніторинг здійснює замовник - Макарівська селищна рада.

Замовник у межах компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет, вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затверджує Кабінет Міністрів України.

З метою забезпечення здійснення моніторингу замовник своїм рішенням може утворювати групи експертів, що відповідальні за здійснення моніторингу (моніторингові групи), визначати їх склад та порядок роботи.

Результати моніторингу замовник оприлюднює на своєму офіційному веб-сайті та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

У разі коли під час здійснення моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, замовник вживає заходів для їх усунення, а також подає органу державної влади або органу місцевого самоврядування, який затвердив документ державного планування, пропозиції щодо внесення змін до такого документа з метою усунення негативних наслідків. У такому разі зміни, що вносяться до документа державного планування, підлягають стратегічній екологічній оцінці.

Згідно статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності. Частиною четвертою статті 3 зазначеного Закону заборонено розпочинати провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті, без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до частини другої статті 68 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» особи, винні у порушенні вимог законодавства України при здійсненні стратегічної екологічної оцінки, несуть відповідальність за порушення законодавства про охорону навколишнього природного середовища.

У даному розділі звіту наведені індикатори моніторингу наслідків виконання проєкта детального плану території та їх цільові значення. У подальшому, при реалізації рішень містобудівної документації, зібрана інформація надасть можливість оцінити зміни у довкіллі, зосередивши увагу на тих параметрах, які будуть реагувати на зміни й будуть створювати зворотній зв'язок, а також на тих параметрах, моніторинг яких буде найбільш ефективним.

Зазначене дозволить Замовнику документа державного планування детального плану території виконати вимогу статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», а саме один раз на рік оприлюднювати результати моніторингу на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та, у разі виявлення негативних наслідків для довкілля, пов'язаних з реалізацією ДПП, вживати заходів для їх усунення.

Програма екологічного моніторингу складається із переліку дій та заходів, кожний із яких має певну мету, ключові індикатори та критерії для оцінки.

Система моніторингу включає в себе, але не обмежується наступними етапами:

1. Вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів;
2. Встановлення ключових параметрів моніторингу;
3. Візуальний огляд;
4. Проведення лабораторних досліджень, компонентів довкілля, що відбираються для ідентифікації: впливу від функціонування проєктних будівель і споруд на стан та якість компонентів НПС.
5. Аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.

Передбачається також виконання зовнішнього моніторингу об'єкту органами державного нагляду (територіальні органи Державної екологічної інспекції України, Держпродспоживслужби України та Держпраці), місцевого самоврядування та місцевих

громадських об'єднань, представниками інвесторів, в т. ч. залученими аудиторськими компаніями.

Попутньо із цим передбачається проведення моніторингу, враховуючи вимоги «Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. № 1272 та передбаченого пунктом 1 статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», проведення якого має бути забезпечено безпосередньо Замовником ДДП у межах своєї компетенції для здійснення спостережень наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, структура якого наведена в таблиці Додаток 1.

Контролю підлягають санітарно-захисні зони виробничих об'єктів, що розвиваються, які повинні відповідати нормативним вимогам «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів ДСП №173-96». З обов'язковим виконанням заходів визначених робочою проектною документацією – розділом «Оцінка впливу на довкілля».

Зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання:

- Планування та підготовка моніторингу;
- Збір інформації: шляхом проведення Візуального огляду та проведення лабораторних досліджень, компонентів довкілля, що відбираються для ідентифікації: впливу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

- У разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, розробка плану заходів і дій із запобігання, уникнення, зменшення (пом'якшення), усунення наслідків проекту документа державного планування;

- Підготовка звіту моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та оприлюднення результатів моніторингу на своєму офіційному веб-сайті у мереж інтернет.

Строки виконання заходів:

- один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку (етап реалізації: від 3 років до 7 років).

- Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями наведено у таблиці 9.1.

- Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення передбачається вживання розглянутих заходів.

Методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати:

При проведенні моніторингу Замовнику рекомендовано використовувати наступні нормативно-правові акти, в яких визначено методичні вимоги щодо лабораторних досліджень:

Основні показники моніторингу якості атмосферного повітря, етапи, механізми та строки його виконання затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 р. № 827 у «Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря». Перелік забруднюючих речовин за яким ведеться моніторинг стану атмосферного повітря та опадів, методика їх вимірювання, періодичність, строки проведення

захисних заходів, їх нормативні значення та цільові параметри наведено наведено у додатках вказаного документу.

Відповідно п. 7 Порядку, суб'єкти моніторингу атмосферного повітря встановлюють пункти спостережень, ведуть спостереження за рівнями забруднювальних речовин та вмістом складових та/або показників атмосферних опадів, визначених у списку А пункту 1 додатка 2, проводять аналіз і прогнозування стану атмосферного повітря та оцінювання його якості з дотриманням законодавства про охорону атмосферного повітря, єдиних методичних вимог у сфері державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря, а також вимог Закону України "Про метрологію та метрологічну діяльність".

Окрім заходів з моніторингу якості атмосферного, передбачених порядком, рекомендовано зробити перевірку наступних завдань:

- контроль за виконанням планувальних заходів: зміни в планувальній організації території села, спрямовані на забезпечення санітарно-гігієнічних вимог до її функціонального зонування; створення та озеленення санітарно-захисних зон для підприємств та інших виробничо-комунальних об'єктів; перепрофілювання або закриття підприємств та інших об'єктів, що розташовані в межах існуючої та перспективної сельбищної зони з метою скорочення (або ліквідації) їх СЗЗ; розвиток вуличної мережі та об'їзних доріг для транзитного транспорту, створення захисного озеленення вздовж вулиць та доріг;

- нагляд за виконанням технологічних та санітарно-технічних заходів: впровадження нових мало- та безвідходних технологій на підприємствах, модернізація існуючих об'єктів теплоенергопостачання, впровадження теплових установок сучасного типу з використанням природних джерел енергії, тощо;

- перевірка виконання підприємствами, установами та організаціями умов діяльності та заходів зі скорочення викидів забруднюючих речовин та парникових газів, викладених в дозволах на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами і зменшення впливу фізичних факторів впливу на довкілля;

- контроль за дослідженням впливу підприємств на оточуюче середовище, контроль за виконанням інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин стаціонарних і пересувних джерел забруднення, ефективності роботи пилогазоочисних установок.

Основні показники моніторингу якості води, етапи, механізми та строки його виконання затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 19 вересня 2018 р. № 758 у «Порядку здійснення державного моніторингу вод».

Для визначення якості питної води (за фізико-хімічними показниками та бактеріологічними показниками) - ДСанПіН 2.2.4-171-10 (Затверджено Наказом Міністерства охорони здоров'я України 12.05.2010 N 400).

Перелік забруднюючих речовин за яким ведеться моніторинг стану поверхневих та підземних вод, методика їх вимірювання, періодичність, строки проведення захисних заходів, їх нормативні значення та цільові параметри наведено у додатках вказаного документу. Окрім цього контроль за охороною водних ресурсів включає нагляд за відведенням та очищенням поверхневих стічних вод з території села, наглядом за будівництвом локальних очисних споруд дощової каналізації та ефективністю їх роботи, виконанням технологічних та технічних заходів на промислових об'єктах (впровадження зворотних систем водопостачання, безстічних виробництв із замкнутими циклами водопостачання та інші). Ефективність роботи систем водопостачання та каналізування (в тому числі зливової каналізації) визначається за результатами лабораторних досліджень якості питної води та поверхневих, підземних вод за хімічними та бактеріологічними показниками. Для контролю ефективності роботи каналізаційних очисних споруд необхідно здійснювати моніторинг водних об'єктів у місцях випуску стічних вод після очистки.

Для визначення показників утворення відходів (загальний обсяг, кількість відсортованих відходів по видам, охоплення населення послугами із збирання та перевезення побутових відходів) рекомендуємо проводити облік відповідно до Договору про надання послуг з поводження з побутовими відходами. Відповідно п. 1.5. Методичних рекомендацій з організації: збирання, перевезення, перероблення та утилізації: побутових відходів (Затверджено Наказ Міністерства з питань житлово-комунального господарства України 07.06.2010 N 176) порядок поводження з ТПВ у населеному пункті визначається затвердженими органом місцевого самоврядування Правилами благоустрою, Схемою санітарної очистки та місцевими програмами поводження з ТПВ.

Основні положення, мета, завдання порядок проведення, виконавці, фінансування заходів з моніторингу ґрунтів на землях сільськогосподарського призначення відображено у наказі Міністерства аграрної політики України № 51 від 26.02.2004 «Про затвердження положення про моніторинг ґрунтів на землях сільськогосподарського призначення». Основні показники, етапи, нормативні значення, цільові параметри для моніторингу екологічного стану ґрунтів відображено у «Переліку обов'язкових показників якісного стану ґрунтів на землях сільськогосподарського призначення» (додаток № 1 постанови КМУ «Про нормативи якісного стану ґрунтів». Перелік нормативних документів, які є доказовою базою для контролю стану ґрунтів на землях сільськогосподарського призначення висвітлено у додатку № 2 постанови КМУ «Про нормативи якісного стану ґрунтів».

Перелік забруднюючих речовин, за яким ведеться моніторинг стану ґрунтів населених пунктів, методика їх вимірювання, нормативні значення наведено у Програмі державної гідрометеорологічної служби Мінекоресурсів України. «Відбір проб ґрунту для визначення забруднення промисловими токсикантами (важкими металами)». Окрім заходів з моніторингу якості ґрунтів, передбачених положенням та державною програмою, рекомендовано зробити перевірку наступних завдань:

- контроль за врахуванням екологічних наслідків проектної діяльності при виділенні земельних ділянок;
- контроль за збереженням максимально можливої площі відкритих земель та озелених ділянок при новому будівництві;
- нагляд за збереженням ландшафтного різноманіття при новому будівництві;
- нагляд за ренатуралізацією та озелененням порушених земель;
- контроль за проведенням протиерозійних заходів при обробці земель сільськогосподарського призначення, дотримання екологічних норм навантаження мінеральними добривами;
- здійснення інвентаризації токсичних відходів промислових виробництв, дотримання санітарних норм щодо умов зберігання токсичних промислових відходів;
- контроль застосування економічних та регулятивних важелів для зменшення обсягів утворення та накопичення промислових відходів;
- нагляд за виконанням комплексу робіт по інженерній підготовці території та захисту від небезпечних природних процесів;
- нагляд за моніторингом хімічного забруднення ґрунтів;

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування щодо стану геологічного середовища детального планування необхідно здійснювати відповідно до наказу Державної служби геології та надр України від 15 лютого 2012 року № 44 «Про затвердження методичних рекомендацій з проведення моніторингу та наукового супроводження надрокористування», постанови КМУ від 30.03.1998 № 391 «Про затвердження положення про державну систему моніторингу довкілля», положення «Про державний моніторинг екзогенних геологічних процесів, види та просторові характеристики, активність прояву» (УкрДГРІ від 5 липня 2001 р.). Окрім заходів з моніторингу стану геологічного середовища, передбачених вказаними вище документами і рекомендовано зробити перевірку виконання заходів проти просідання, підтоплення та заболочення перед початком будь-якого будівництва.

Основні показники та контроль заходів з моніторингу забруднення довкілля побутовими та промисловими відходами, мета, строки, очікувані результати реалізації моніторингу, шляхи і способи розв'язання проблем відходів затверджено» Національною стратегією управління відходами в Україні до 2030 року» згідно з розпорядженням № 820 КМУ від 08.11.2017 року.

Моніторинг рівнів шуму необхідно проводити згідно з «Державними санітарними нормами допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови» від 20.03.2019, № 281/33252. Моніторинг рівнів вібрації необхідно проводити згідно з «Державними санітарними нормами виробничої загальної та локальної вібрації» ДСН 3.3.6. 039-9, затверджених постановою № 39 від 1.12.1999 Головним державним санітарним лікарем України. В данному документі прописані параметри виробничої вібрації, методи вимірювання виробничої вібрації, гранично допустимі величини параметрів виробничої вібрації, критерії для встановлення бальної оцінки факторів виробничого середовища та інші показники та норми, необхідні для якісного моніторингу вібрації. Моніторинг рівнів електромагнітних випромінювань необхідно проводити згідно з «Державними санітарними нормами і правилами захисту населення від впливу електромагнітних випромінювань» (Наказ Міністерства охорони здоров'я України 01.08.1996 № 239). Моніторинг рівнів радіаційних випромінювань необхідно проводити згідно з «Основними санітарними правилами забезпечення радіаційної безпеки України» (Наказ Міністерства охорони здоров'я України 02.02.2005 № 54), Нормами радіаційної безпеки України (НРБУ-97). Спеціалізовані лабораторії органів санітарно-гігієнічного контролю повинні вести облік найбільш потужних джерел шуму, вібрації та електромагнітних випромінювань на території села.

Законодавчою базою для здійснення моніторингу рослинного, тваринного світу та об'єктів природо-заповідного фонду є положення закону України від 09.04.1999 № 591-XIV «Про рослинний світ», закону України від 24.06.2004 1864-IV «Про екологічну мережу», закону України від 13.12.2001 № 2894-III «Про тваринний світ», закону України від 16.06.1992 № 2456-XII «Про природно-заповідний фонд України». На разі концепція моніторингу зазначених компонентів довкілля відсутня, розробники працюють над її проектом для затвердження органами державної влади.

Моніторинг стану здоров'я населення необхідно здійснювати згідно з положеннями постанови від 28.12.2000 № 1907 КМУ «Про моніторинг стану здоров'я населення, діяльності та ресурсного забезпечення закладів охорони здоров'я», в якій наведені основні індикативні показники стану здоров'я населення і рейтингової оцінки діяльності та ресурсного забезпечення закладів охорони здоров'я.

Впливи виконання документа державного планування на довкілля, у тому числі на здоров'я населення можуть бути виявлені в результаті моніторингу реалізації проектних рішень документу державного планування, які мають прямі наслідки на стан навколишнього середовища, умови життєдіяльності та здоров'я населення.

Замовник є відповідальним за здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у т.ч для здоров'я населення відповідно до статті 17 Закону – Макарівська селищна рада.

З метою уникнення порушень порядку здійснення процедури відповідно до статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», що замовник:

- вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення зазначених документів для проведення консультацій;

- протягом п'яти робочих днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки документів надсилає до Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України, Міністерства охорони здоров'я України, Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації і Департаменту охорони

здоров'я Київської обласної державної адміністрації графічні матеріали такої містобудівної документації у паперовій формі.

Дані Органи, у строк, що не перевищує 30 днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки документів, зазначених у частині першій цієї статті, а у разі здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації - з дня отримання матеріалів, зазначених у частині другій цієї статті, надають замовнику свої зауваження і пропозиції шляхом їх внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.

Усі зауваження і пропозиції, одержані протягом встановленого цією статтею строку, підлягають обов'язковому розгляду замовником. За результатами розгляду замовник враховує одержані зауваження і пропозиції або мотивовано їх відхиляє.

За результатами консультацій замовник готує довідку про консультації, в якій підсумовує отримані зауваження і пропозиції та зазначає, яким чином у документі державного планування та звіті про стратегічну екологічну оцінку враховані зауваження і пропозиції, подані відповідно до цієї статті, а також обґрунтовує обрання саме цього документа державного планування у тому вигляді, в якому він запропонований до затвердження, серед інших виправданих альтернатив, представлених до розгляду. До довідки додаються отримані письмові зауваження і пропозиції. Довідка про консультації є публічною інформацією та підлягає внесенню замовником до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.

Відповідальність за порушення у сфері стратегічної екологічної оцінки визначена статтею 18 Закону, а також порушення процедури стратегічної екологічної оцінки є підставою для скасування рішень органів державної влади та органів місцевого самоврядування про затвердження документів державного планування, визнання документів державного планування недійсними (стаття 19 Закону).

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування «Детального плану території для будівництва центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів на земельних ділянках загальною площею 5,0063 га, кадастрові номери: 3222783201:01:029:0025, 3222783201:01:029:0026, 3222783201:01:029:0028, які знаходяться в с. Копилів Бучанського району Київської області» для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Таблиця 9.1

Індикатор (показник) моніторингу	Параметри, що підлягають моніторингу	Періодичність	Суб'єкт моніторингу	Індикатори результативності	Цільові (фактичні)значення моніторингу на час затвердження документа державного планування		Цільові (фактичні) значення моніторингу за роками проєктного періоду
Відходи	Ресурсоцінні компоненти ТПВ (кількість відсортованих відходів по видам кг/тонн на рік)	Щорічно	Замовник Макарівська селекція рада	Нормативне утворення ТПВ на місяць/рік на людину/працівника Ресурсоцінні компоненти кг/тонн/рік	вид ресурсоцінного компоненту відходів	показник	Заповнюється з моменту затвердження ДПТ за кожен рік проєктного періоду
					скло	тис.тонн/рік	
					пластик		
					папір		
					метал		
Атмосферне повітря	Вміст забруднюючих речовин в повітрі (за основними забруднюючими речовинами)			«Про затвердження гігієнічних регламентів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць» (Наказ Міністерства охорони здоров'я від 14.01.2020 № 52).	Визначення граничних величин забруднюючих речовин відповідно від компонентів довкілля		

Водні ресурси	Якість питної: води: за фізико- хімічними показниками за бактеріологічним и показниками			ДСанПіН 2.2.4-171-10 (Затверджено Наказом Міністерства охорони здоров'я України 12.05.2010 N 400)	Забруднюючі речовини згідно з переліком забруднюючих речовин для визначення хімічного стану масивів поверхневих і підземних вод	
---------------	---	--	--	---	--	--

Додаток 1

Перелік основних державних документів, за якими можлива щоквартальна екологічна оцінка наслідків виконання документа державного планування для довкілля під час здійснення моніторингу

Компонент довкілля	Основні державні документи для екологічної оцінки компонентів довкілля	Показники для визначення якості компонентів навколишнього середовища (вибірково)*	Основні заходи для оцінки та покращення екологічного стану компонентів навколишнього середовища (вибірково)**
1	2	3	4
Атмосферне повітря	Постанова КМУ № 827 від 14.08.2019 «Порядок здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря» З останніми змінами, внесеними Постановою від 04.11.2020 № 1073	Перелік забруднювальних речовин, щодо яких проводяться оцінювання, складові та показники атмосферного повітря та опадів: Список А 1. Діоксид сірки; 2. Діоксид азоту та оксиди азоту; 3. Бензол; 4. Оксид вуглецю; 5. Свинець; 6. Тверді частки (ТЧ10)-1; 7. Тверді частки (ТЧ2,5)-2; 8. Арсен; 9. Кадмій; 10. Ртуть; 11. Нікель; 12. Бенз(а)пірен; 13. Озон. Показники та складові атмосферних опадів: 1. Іони амонію; 2. Гідрокарбонат-іони; 3. Іони калію; 4. Іони кальцію; 5. Загальна кислотність; 6. Іони магнію; 7. Іони натрію; 8. Нітрат-іони; 9. Сульфат-іони; 10. Хлорид-іони; 11. pH; Список Б Аміак; 2. Анілін; 3. Водень хлористий; 4. Водень ціаністий; 5. Залізо та його сполуки (у перерахунку на залізо); 6. Кислота азотна; 7. Кислота сірчана; 8. Ксилол; 9. Леткі органічні сполуки; 10. Марганець та його сполуки; 11. Мідь та її сполуки; 12. Сажа; 13. Сірководень; 14. Сірковуглець; 15. Фенол; 16. Фтористий водень; 17. Хлор; 18. Хлоранілін; 19. Хром та його сполуки; 20. Цинк та його сполуки.	1) Визначення верхнього та нижнього порогу оцінювання забруднюючих речовин для охорони здоров'я та захисту рослинності та природних екосистем. 2) Визначення граничних величин забруднюючих речовин. 3) Визначення рівня забруднюючих речовин за: а) цільовим показником; б) довгостроковою ціллю; в) порогом безпеки; в) інформаційним порогом; г) критичним рівнем. 4) Зменшення середнього впливу твердих часточок на населення, що встановлюється Мінприроди на відповідний рік з метою зменшення рівня шкідливих впливів на здоров'я людини, яка за можливості повинна бути досягнута за встановлений період часу; 5) Встановлення цілей якості даних оцінювання якості атмосферного повітря та методів оцінювання, що включає: а) оцінку похибки методів оцінювання, що виражена на рівні 95 відсотків довірчої ймовірності, відповідно до ДСТУ ГОСТ ІСО 5725-1:2005; б) цілі якості даних для оцінювання якості атмосферного повітря для двоокису сірки, двоокису азоту, окису азоту, окису вуглецю, бензолу, твердих часток (ТЧ10/ТЧ2,5), свинцю, озону та пов'язаних з ним NO та NO ₂ ; в) цілі якості даних для оцінки якості атмосферного повітря для бензо(а)пірену, арсену, кадмію, нікелю, поліциклічних ароматичних вуглеводних, інших ніж бензо(а)пірен, загального об'єму ртуті в газоподібному стані. 6) Встановлення методів оцінювання забруднюючих

Компонент довкілля	Основні державні документи для екологічної оцінки компонентів довкілля	Показники для визначення якості компонентів навколишнього середовища (вибірково)*	Основні заходи для оцінки та покращення екологічного стану компонентів навколишнього середовища (вибірково)**
1	2	3	4
			речовин згідно відповідних державних стандартів України.
Поверхневі та підземні вод	Постанова КМУ № 758 від 19.09.2018 «Порядок здійснення державного моніторингу вод»	ПОВЕРХНЕВІ ВОДИ: А. Діагностичний моніторинг: 1) Біологічні показники (фітопланктон, мікрофітобентос, судинні рослини, донні макробезхребетні, риби); 2) Хімічні та фізико-хімічні показники (температура, розчинний кисень, мінералізація, електропровідність, водневий показник, біологічне споживання кисню, хімічне споживання кисню, нітроген загальний, нітроген амонійний, нітроген нітратний, нітроген нітритний, фосфор загальний, фосфор ортофосфатів); 3) Специфічні синтетичні забруднюючі речовини (пестициди, фармацевтичні препарати та інші речовини); 4) Специфічні несинтетичні забруднюючі речовини (арсен, купрум, цинк, хром та інші речовини). 5) Забруднюючі речовини згідно з переліком забруднюючих речовин для визначення хімічного стану масивів поверхневих і підземних вод та екологічного потенціалу штучного або істотно зміненого масиву поверхневих вод, що затверджується Мінприроди; 6) Гідроморфологічні (витрати води та їх динаміка, зв'язок з підземними водами, неперервність річки, глибина річки та варіативність ширини, структура русла річки та донні відклади, структура прилеглої частини заплави). Б. Операційний моніторинг 1) Біологічні (встановлюються за результатами діагностичного моніторингу); 2) Хімічні та фізико-хімічні (установлюються за результатами діагностичного моніторингу для	Основні заходи передбачені діагностичним моніторингом: - доповнення та підтвердження результатів визначення основних антропогенних впливів на кількісний і якісний стан поверхневих та підземних вод, у тому числі від точкових і дифузних джерел; - розроблення програми державного моніторингу вод; - встановлення референційних умов та оцінки їх довгострокових змін; - оцінка довгострокових змін, спричинених антропогенним впливом на кількісний і якісний стан поверхневих та підземних вод, у тому числі від точкових і дифузних джерел; - оцінка довгострокових тенденцій зміни рівня та концентрації забруднюючих речовин у підземних водах внаслідок природних змін та антропогенного впливу на їх стан. Основні заходи передбачені операційним моніторингом: - визначення екологічного і хімічного стану масивів поверхневих вод та кількісного і хімічного станів масивів підземних вод; - оцінки змін в екологічному і хімічному стані масивів поверхневих вод (в екологічному потенціалі штучних або істотно змінених масивів поверхневих вод), а також в кількісному і хімічному стані масивів підземних вод, що є результатом виконання плану управління річковим басейном; - виявлення довгострокових тенденцій збільшення концентрацій забруднюючих речовин у масивах підземних вод, зумовлених антропогенним впливом на їх стан.

Компонент довкілля	Основні державні документи для екологічної оцінки компонентів довкілля	Показники для визначення якості компонентів навколишнього середовища (вибірково)*	Основні заходи для оцінки та покращення екологічного стану компонентів навколишнього середовища (вибірково)**
1	2	3	4
		показників, що не відповідають екологічним цілям, та/або за результатами дослідницького моніторингу 12 разів на рік/щомісяця та/або за результатами дослідницького моніторингу); 3) Хімічні та фізико-хімічні (показники такі самі, як для діагностичного моніторингу: визначаються з урахуванням показників, наведених у Державних санітарних нормах та правилах “Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною”); 4) Гідроморфологічні (показники та періодичність такі самі, як для діагностичного моніторингу). ПІДЗЕМНІ ВОДИ: А. Діагностичний моніторинг: 1) рівні; 2) температура; 3) окисно-відновний потенціал; 4) перманганатна окиснюваність; 5) мінералізація; 6) макрокомпоненти (кальцій, магній, натрій, калій, гідрокарбонатні іони, ферум загальний, флуор); 7) мікрокомпоненти; 8) забруднюючі речовини згідно з переліком забруднюючих речовин для визначення хімічного стану масивів поверхневих і підземних вод та екологічного потенціалу штучного або істотно зміненого масиву поверхневих вод, що затверджується Мінприроди; 9) специфічні синтетичні забруднюючі речовини (пестициди, фармацевтичні препарати та інші речовини); 10) специфічні несинтетичні забруднюючі речовини (уран, радій, радон та інші речовини). Б. Операційний моніторинг: 1) рівні підземних вод; 2) жорсткість загальна, карбонатна, некарбонатна; 3) мінералізація; 4) феноли; 5) нафтопродукти; 6) синтетичні поверхнево-активні речовини; 7) макрокомпоненти (гідрокарбонатні іони, кальцій, калій, магній, натрій, силіцій, ферум загальний, флуор); 8) мікрокомпоненти (алюміній, аргентум, берилій, кобальт, купрум, манган, молібден, нікель,	

Компонент довкілля	Основні державні документи для екологічної оцінки компонентів довкілля	Показники для визначення якості компонентів навколишнього середовища (вибірково)*	Основні заходи для оцінки та покращення екологічного стану компонентів навколишнього середовища (вибірково)**
1	2	3	4
		селен, стронцій, хром, цинк); 9) забруднюючі речовини згідно з переліком забруднюючих речовин для визначення хімічного стану масивів поверхневих і підземних вод та екологічного потенціалу штучного або істотно зміненого масиву поверхневих вод, що затверджується Мінприроди; 10) специфічні синтетичні забруднюючі речовини (пестициди, фармацевтичні препарати та інші речовини); 11) специфічні несинтетичні забруднюючі речовини (уран, радій, радон та інші речовини).	
Грунти, земельні ресурси	Наказ Мінагрополітики України № 51 від 26.02.2004 «Про затвердження положення про моніторинг ґрунтів на землях сільськогосподарського призначення». Постанова КМУ «Про нормативи якісного стану ґрунтів». Програма державної гідрометслужби Мінекоресурсів України «Відбір проб ґрунту для визначення забруднення промисловими токсикантами (важкими металами)»	Перелік обов'язкових показників якісного стану ґрунтів на землях <u>сільськогосподарського призначення</u> : 1) Загальні для ґрунтів: а) тип ґрунту; б) глибина гумусного профілю, см; в) гранулометричний склад ґрунту: фізична глина, %; г) Агрофізичні: щільність ґрунту, г/см ³ , максимально можливий запас продуктивної вологи в 0-100 см, мм. 2) Фізико-хімічні: а) рН вод; б) рН сол; в) гідролітична кислотність, мг-екв/100 г; г) сума увібраних основ, мг-екв/100 г. 3) Засолення ґрунтів: а) тип засолення; б) ступінь засолення. 4) Агрохімічні, вміст: а) гумусу, %; б) азоту, що легко гідролізується, мг/кг; в) азоту за нітрифікаційною здатністю, мг/кг; г) рухомих сполук фосфору, мг/кг; д) рухомих сполук калію, мг/кг; е) рухомої сірки, мг/кг; 5) Рухомих сполук, мг/кг: а) бору; б) молібдену; в) марганцю; г) кобальту; д) міді; е) цинку. 6) Забрудненість важкими металами, мг/кг: а) рухомі сполуки кадмію; б) рухомі сполуки свинцю; в) валові форми ртуті; 7) Забрудненість залишками пестицидів, мг/кг: а) дихлордифенілтрихлоретан і його метаболіти; б) гексахлоран (сума ізомерів);	1) Проведення спостережень, збір, аналіз і опрацювання, інформації щодо якісного стану ґрунтів (розвиток ґрунтової ерозії, стан структури ґрунту, підкислення, засолення, солонцюватість, заболочення ґрунтів, динаміка вмісту гумусу і елементів живлення), забруднення ґрунтів важкими металами, радіонуклідами, залишковими кількостями пестицидів та іншими токсичними речовинами; 2) Здійснення комплексного аналізу агроекологічної ситуації на землях сільськогосподарського призначення, оцінки та прогнозу можливих змін стану родючості ґрунтів з урахуванням природних і антропогенних факторів, еколого-меліоративного стану зрошуваних і осушуваних земель; 3) Розроблення і впровадження науково-обґрунтованих рекомендацій щодо прийняття рішень про відвернення та ліквідацію наслідків негативних процесів та заходів щодо забезпечення відтворення родючості ґрунтів; 4) Визначення зон виробництва сільськогосподарської продукції для виготовлення продуктів для дитячого та дієтичного харчування; 5) Створення та ведення інформаційних банків даних про стан ґрунтів на землях сільськогосподарського призначення та інформаційно-

Компонент довкілля	Основні державні документи для екологічної оцінки компонентів довкілля	Показники для визначення якості компонентів навколишнього середовища (вибірково)*	Основні заходи для оцінки та покращення екологічного стану компонентів навколишнього середовища (вибірково)**
1	2	3	4
		8) Щільність забруднення радіонуклідами, Кі/км²: а) цезій-137; б) стронцій-90. Переліков'язкових показників якісного стану ґрунтів на <u>промислових та міських землях</u>: 1) Середні, мінімальні та максимальні рівні вмісту токсикантів промислового походження (мг/л): а) рН ґрунтів; б) кадмій; в) марганець; г) мідь; д) нікель; е) нікель; є) свинець; ж) цинк. 2) Число випадків перевищення ГДК металів у ґрунтах: а) кадмій ≥ 1 ГДК; б) мідь ≥ 1 ГДК; в) свинець ≥ 1 ГДК; г) цинк ≥ 1 ГДК. 3) Реакція водної витяжки.	аналітичної системи для розроблення заходів у сфері охорони родючості ґрунтів; 6) Надання (на договірній основі) землевласникам, землекористувачам та суб'єктам оціночної діяльності у сфері оцінки земель інформації про сучасний стан ґрунтів; 7) Участь у здійсненні природно-сільськогосподарського, еколого-економічного, протиерозійного та інших видів районування (зонування) земель; 8) Підготовка та видання щорічної (періодичної) доповіді про стан ґрунтів на землях сільськогосподарського призначення.
Геологічне середовище	Наказ Держгеонадр України від 15.02.2012 № 44 «Про затвердження методичних рекомендацій з проведення моніторингу та наукового супроводження надрокористування». Постанова КМУ від 30.03.1998, № 391. Про затвердження «Положення про державну систему моніторингу довкілля». Положення про державний моніторинг екзогенних геологічних процесів, види та просторові характеристики, активність прояву (УкрДГРІ від 5 липня 2001 р.)	1) Показники забруднення верхнього шару земної кори аналогічний до показників якісного стану ґрунтів на промислових та міських землях, (див. розділ «Моніторинг стану ґрунтів»); 2) Показники сейсмічної активності території; 3) Моніторинг підземних вод – див. розділ «Моніторинг якості поверхневих та підземних вод», показники для підземних вод; 4) Коефіцієнт селепроявів; 5) Коефіцієнт яружності території; 6) Коефіцієнт ураження території зсувами; 7) Показник закарстованості території; 8) Коефіцієнт заболоченості території; 9) Показники сейсмічності території; 10) Показник вивітрюваності гірських порід; 11) Коефіцієнт ерозійної ураженості території; 12) Коефіцієнт абразійної активності; 13) Коефіцієнт перероблення берегів; 14) Величина відносної просадності гірських порід; 15) Загальна площа порушених земель, га; 16) Площа території під техногенними формами рельєфу.	1) Проведення спостережень, збір, аналіз і опрацювання, інформації щодо якісного стану гірських порід, їх забруднення важкими металами, токсичними елементами, сторонніми тілами та субстанціями; 2) Відстежування динаміки геологічних процесів, здійснення захисних та попереджувальних заходів щодо їх розвитку; 3) Здійснення аналізу порушеності рельєфу, появи небезпечних процесів, які завдають шкоди об'єктам господарювання, облік техногенних форм рельєфу та розробка заходів щодо їх рекультивації; 4) Оцінка безпеки, ризику та збитку від природних та техногенних геологічних процесів; 5) Прогнозування гідро-, інженерно- та еколого-геологічної умов на майбутнє; 6) Створення баз даних прояву небезпечних геологічних процесів та порушених територій засобами ГІС-технологій, здійснення інженерно- та еколого-геологічного картографування для вирішення екологічних задач; 7) Розробка методичних рекомендацій охорони надр при розробці родовищ корисних копалин, будівництві,

Компонент довкілля	Основні державні документи для екологічної оцінки компонентів довкілля	Показники для визначення якості компонентів навколишнього середовища (вибірково)*	Основні заходи для оцінки та покращення екологічного стану компонентів навколишнього середовища (вибірково)**
1	2	3	4
			сільськогосподарській та інших видах діяльності людини.
Побутові та промислові відходи	«Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року», розпорядження № 820 КМУ від 08.11.2017	1) Показники запобігання утворенню побутових відходів; 2) Показники збирання і перевезення побутових відходів; 3) Показники повторного використання та інших видів утилізації побутових відходів; 4) Показники видалення побутових відходів; 5) Показники запобігання утворенню промислових відходів; 6) Показники перероблення та утилізації промислових відходів; 7) Показники остаточного видалення промислових відходів; 8) Показники попередження утворення відходів; 9) Ліцензії на діяльність у сфері поводження з небезпечними відходами; 10) Показники збирання та перевезення небезпечних відходів; 11) Показники тимчасового зберігання небезпечних відходів; 12) Показники перероблення та утилізації небезпечних відходів; 13) Показники остаточного видалення небезпечних відходів; 14) Показники імпорту та експорту утворення відходів.	1) Впровадження системи управління відходами на інноваційних засадах, яка забезпечить споживання природних ресурсів (природні ресурси - корисна продукція - відходи - вторинні ресурси - корисна продукція - відходи); 2) Розроблення законодавства у сфері управління відходами з урахуванням вимог відповідних європейських директив; 3) Здійснення змін у сфері управління відходами відповідно до найкращих природоохоронних практик; 4) Покращення стану навколишнього природного середовища, а також санітарного та епідемічного благополуччя населення; 5) Дотримання вимог екологічної безпеки під час експлуатації об'єктів поводження з відходами і зниженню рівня соціальної напруги; 6) Залучення інвестицій у сферу поводження з відходами та створенню сучасної інфраструктури поводження з відходами; 7) Запровадження новітніх технологій утилізації та видалення твердих побутових відходів, зменшенню обсягів їх захоронення на полігонах; 8) Зменшення кількості об'єктів поводження з відходами, що не відповідають вимогам законодавства, вивільненню земель після закриття полігонів і звалищ; 9) Збільшення обсягів збирання, заготівлі, переробки та утилізації відходів як вторинної сировини; 10) Стимулювання суб'єктів господарювання до провадження виробничої діяльності з використанням безвідходних та екологічно безпечних технологій; 11) Створення системи інформаційного забезпечення сфери поводження з відходами, удосконаленню

Компонент довкілля	Основні державні документи для екологічної оцінки компонентів довкілля	Показники для визначення якості компонентів навколишнього середовища (вибірково)*	Основні заходи для оцінки та покращення екологічного стану компонентів навколишнього середовища (вибірково)**
1	2	3	4
			порядку ведення державного обліку відходів, інформування про розташування місць чи об'єктів поводження з відходами, їх вплив на стан навколишнього природного середовища і здоров'я людини; 12) Підвищення ефективності використання коштів державного та місцевих бюджетів для здійснення заходів у сфері поводження з відходами з метою запобігання негативному впливу на навколишнє природне середовище і здоров'я людини.
Шум, вібрація, електромагнітне випромінювання та радіаційне опромінення	«Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови» від 20.03.2019, № 281/33252. «Державні санітарні норми виробничої загальної та локальної вібрації» ДСН 3.3.6. 039-9, постанова № 39 від 1.12.1999 «Державні санітарні норми і правила захисту населення від впливу електромагнітних випромінювань»(Наказ МОЗ України від 01.08.1996 № 239). "Основні санітарні правила забезпечення радіаційної безпеки України"(Наказ МОЗ України від 02.02.2005, № 54). Норми радіаційної безпеки України	ШУМ: 1) Максимальний рівень звуку LA макс., дБА; 2) Октавний рівень звукового тиску L, дБ; 3) Рівень звуку, LA, дБА; 4) Рівень звукового тиску, L, дБ; 5) Крива NC; ВІБРАЦІЯ: 1) Гранично допустимі величини постійної та непостійної локальної вібрації; 2) Гранично допустимі параметри імпульсної локальної вібрації; 3) Гранично допустимі рівні постійної та непостійної загальної вібрації при тривалості дії протягом 8 годин; 4) Середньоквадратичне значення віброшвидкості (V) та віброприскорення; ЕЛЕКТРОМАГНІТНЕ ВИПРОМІНЮВАННЯ: 1) 1) Гранично допустимі рівні електромагнітних полів; 2) Гранично допустимі рівні ЕМП, що створюються радіолокаційними станціями; 3) Гранично допустимі рівні ГПЕ, що створюють двоканальні метеорологічні РЛС. 2) РАДІАЦІЙНЕ ОПРОМІНЕННЯ: 3) 1) Регламенти для контролю за практичною діяльністю: а) Ліміти доз; б) Похідні рівні; в) Допустимі рівні; г) Контрольні рівні. 4) 2) Регламенти, що мають за мету обмеження опромінення людини від медичних джерел: а) Рекомендовані рівні; б) Рекомендовані величини. 5) 3) Регламенти, щодо відвернутої внаслідок втручання дози опромінення населення в умовах	1) Виявлення джерел фізичного впливу, що створюють дискомфорт або небезпеку для компонентів довкілля або здоров'я людини; 2) Оцінка небезпеки, ризику та ступінь впливу фізичних факторів на компоненти довкілля або здоров'я людини; 3) Створення баз даних прояву фізичних факторів впливу на компоненти довкілля та здоров'я населення, складання карт шумового, вібраційного, електромагнітного навантаження та карт радіаційного фону/забруднення території; 4) Розробка рекомендацій та прикладних рішення для мінімізації або ліквідації негативного впливу джерел фізичного впливу на компоненти довкілля або здоров'я людини.

Компонент довкілля	Основні державні документи для екологічної оцінки компонентів довкілля	Показники для визначення якості компонентів навколишнього середовища (вибірково)*	Основні заходи для оцінки та покращення екологічного стану компонентів навколишнього середовища (вибірково)**
1	2	3	4
	(НРБУ-97)	радіаційної аварії: а) рівні втручання; б) рівні дії. 6) 4) Регламенти, щодо відвернутої внаслідок втручання дози опромінення населення від техногенно підсилених джерел природного походження б а) рівні втручання; б) рівні дії.	
Рослинний, тваринний світ, ПЗФ	Закон України від 09.04.1999 591-XIV «Про рослинний світ» Закон України від 24.06.2004 1864-IV «Про екологічну мережу» Закон України від 13.12.2001 2894-III «Про тваринний світ» Закон України від 16.06.1992 2456-XII «Про природно-заповідний фонд України»	На сьогодні триває розробка показників та заходів	
Здоров'я населення	Постанова від 28.12.2000 1907 КМУ «Про моніторинг стану здоров'я населення, діяльності та ресурсного забезпечення закладів охорони здоров'я»	1) Смертність немовлят (на 1000 новонароджених) 2) Материнська смертність (на 100000 народжених живими) 3) Захворюваність на туберкульоз (на 100000 населення) 4) Первинний вихід на інвалідність (на 10000 населення) 5) Очікувана тривалість життя (років) 6) Смертність населення у працездатному віці (на 100000 населення відповідного віку) 7) Забезпеченість населення стаціонарними ліжками (на 10000 населення) 8) Витрати бюджетних коштів у розрахунку на одного жителя (гривень) 9) Витрати на безкоштовне дитяче харчування дітей 1-3 років життя (на 1 дитину) 10) Питома вага хворих на інсулінозалежний цукровий діабет, які забезпечені інсулінами в	1) Заходи направлені на зниження рівня дитячої та материнської смертності; 2) Заходи направлені на попередження, профілактику та ефективне лікування туберкульозу серед дитячого та дорослого населення; 3) Заходи направлені на своєчасне виявлення та лікування хвороб, які можуть призвести до інвалідизації населення; 4) Заходи направлені на підвищення тривалості життя; 5) Заходи направлені на зниження рівня смертності населення у працездатному віці; 6) Заходи направлені на збільшення кількості ліжок за основними напрямками надання стаціонарної медичної допомоги, розширення мережі, діагностичних, профілактичних та лікувальних закладів; 7) Заходи направлені на збільшення фінансування

Компонент довкілля	Основні державні документи для екологічної оцінки компонентів довкілля	Показники для визначення якості компонентів навколишнього середовища (вибірково)*	Основні заходи для оцінки та покращення екологічного стану компонентів навколишнього середовища (вибірково)**
1	2	3	4
		повному обсязі (відсотків) 11) Витрати на пільгове забезпечення інвалідів, ветеранів війни (на 1 особу) 12) Залучено позабюджетних коштів з розрахунку на 1 жителя (гривень) 13) Питома вага не укомплектованих лікарями сільських дільничних лікарень і лікарських амбулаторій від їх загальної кількості (відсотків) 14) Питома вага неукомплектованих середнім медперсоналом фельдшерсько-акушерських пунктів від їх загальної кількості (відсотків) 15) Наявність аптек для ветеранів та інвалідів (одиниць)	закладів охорони здоров'я; 8) Заходи направлені на забезпечення необхідними ліками пацієнтів, що перебувають на стаціонарному лікуванні; 9) Заходи, направлені на розширення мережі, діагностичних, профілактичних та лікувальних закладів за різними видами медичної допомоги у сільській місцевості; 10) Заходи направлені на розширення штату медперсоналу фельдшерсько-акушерських пунктів; 11) Розвиток мережі аптек для ветеранів, інвалідів, запровадження пільг для придбання ліків та медичного обладнання для незахищених верств населення.

* – повний перелік або деталізація показників наведені в основних державних документах для екологічної оцінки компонентів довкілля;

** – повний перелік заходів наведено в основних державних документах для екологічної оцінки компонентів довкілля.

РОЗДІЛ 10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ.

Враховуючи географічне місце розташування території проєктування у західній частині Київської області, ймовірні транскордонні наслідки для довкілля та здоров'я населення не очікуються. Ареали техногенного впливу на навколишнє природне середовище не виходять за межі ДПТ.

РОЗДІЛ 11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРНЮ.

Детальний план розробляється з метою уточнення у більш крупному масштабі положень генерального плану населеного пункту, уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту, визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо: попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території, створення транспортної інфраструктури, організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів, охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки, комплексного благоустрою та озеленення, використання підземного простору тощо.

Склад та зміст детального плану визначається ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні». Рішення детального плану території мають відповідати вимогам ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», а також широкого кола інших державних будівельних норм та державних стандартів України.

У рамках розроблення звіту про стратегічну екологічну оцінку до проєкту державного планування «Детального плану території для будівництва центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів на земельних ділянках загальною площею 5,0063 га, кадастрові номери: 3222783201:01:029:0025, 3222783201:01:029:0026, 3222783201:01:029:0028, які знаходяться в с. Копилів Бучанського району Київської області» вплив на довкілля, у тому числі на здоров'я населення, можливий від закладів з обслуговування автотранспортних засобів, об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури. Для оцінки впливів на навколишнє природне середовище, проводиться аналіз його компонентів: ґрунтів, повітряного середовища, геологічного середовища, водного середовища, рослинного світу, потрібно передбачити комплексні заходи щодо забезпечення нормативного стану навколишнього середовища та здійснення контролю за дотриманням затверджених нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин на наступних стадіях проєктування.

У ході виконання стратегічної екологічної оцінки встановлено, що виходячи з природних особливостей території, специфіки господарювання та використання території, екологічні проблеми пов'язані з такими видами впливу як незначне забруднення атмосферного повітря через зростання кількості авто в межах ДПТ, забруднення підземних вод в умовах неповного охоплення ДПТ централізованим водопостачанням, водовідведенням, дощовою каналізацією, недостатній розвиток інженерних мереж, вилучення ґрунтів з сільськогосподарського використання, проблема утилізації відходів, проблема активізації небезпечних геологічних процесів під час будівництва тощо. Із них найбільш загрозливими для довкілля та здоров'я населення є забруднення атмосферного повітря, підземних вод та вилучення ґрунтів для будівництва. Інші чинники впливу не є критичними для здоров'я людей.

Зважаючи на проектні рішення слід очікувати певного підвищення техногенного середовища на навколишнє середовище через впровадження комплексу заходів із розвитку громадської забудови та розвитку транспортної інфраструктури.

Однак, у той же час велика частина рішень детального плану направлена на стабілізацію навколишнього середовища за рахунок будівництва об'єктів та мереж інженерної інфраструктури (водозабезпечення, водовідведення, дощова каналізація, санітарна очистка, розвиток електро-, тепло-, здійснення озеленення та вертикального планування території, будівництво майданчиків для збору ТПВ, загальний благоустрій території, інженерна підготовка та захист території від небезпечних геологічних процесів та забезпечення санітарно-гігієнічних норм та санітарних обмежень згідно діючого законодавства в Україні. Тому позитивні наслідки реалізації рішень детального плану значно перевищують його негативні сторони.

Найбільш суттєвий вплив на навколишнє середовище очікується у короткостроковій перспективі під час будівництва, що пов'язане із перетворенням існуючого ландшафту та інтенсивної роботи будівельної техніки. У середньо- та довгостроковій перспективі очікується стабілізація екологічного стану та його покращення за умов впровадження заходів із підтримки екосистем детального плану частини території с. Копилів. Для запобігання негативному впливу передбачений комплекс природоохоронних та екологоорієнтованих практичних заходів.

У контексті стратегічної екологічної оцінки проекту ДПТ була прийнята наступна перспектива для вивчення наявних альтернатив та їх впливу на навколишнє середовище: 1. Варіант нульової альтернативи; 2. Варіант виконання проектних рішень; 3. Територіальна альтернатива.

На основі аналізу та порівняння наявних перспектив розвитку реалізації проекту, прийнятий варіант – виконання проектних рішень. При виконанні проектних рішень забезпечено збалансований підхід у системі «розвиток території детального планування – стан довкілля». При виконанні проектних рішень передбачені заходи, що направлені на зменшення/усунення/покращення стану навколишнього природного середовища. Забудова території буде відбуватися згідно з архітектурними рішеннями, які враховують вплив об'єктів на довкілля. Окрім того чимало інженерних рішень направлені на вирішення екологічних проблем території детального планування (збір відходів, 100 % охоплення мережами водопостачання та водовідведення, тепlopостачання, газопостачання, інженерного захисту та підготовки території, благоустрій та озеленення тощо) надані рекомендації для оздоровлення довкілля. Також важливим аспектом детального плану території є врахування зон охоронного призначення, дотримання режиму обмеження господарювання в зазначених зонах при здійсненні проектних рішень.

Відповідно до статті 17 Закону України відповідальним за здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення являється **Макарівська селищна рада**.

На підставі еколого-економічного та екологічного аналізу Макарівська селищна рада щорічно оприлюднює основні показники та фактичні наслідки реалізації проекту та у разі виявлення непередбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Таким чином, запропоновані і узгоджені показники допоможуть місцевим органам влади, а також громадськості, відстежувати вплив на стан довкілля реалізації містобудівної документації, що допоможе зберегти орієнтованість на вирішенні пріоритетних екологічних проблем села і, як наслідок, поліпшити здоров'я населення. Результати моніторингу мають бути доступними для органів влади та громадськості.

Для моніторингу впливу ДДП на довкілля має бути створений робочий орган, до його складу можуть увійти співробітники Макарівської селищної ради, а також представники громадськості.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку ДПТ проведено оцінку впливу на навколишнє природне середовище запроектованих містобудівною документацією об'єктів.

На підставі проведеного аналізу зроблено висновок, що розроблений проект ДДП відповідає містобудівній документації вищого рівня, реалізація заходів планової діяльності не справляє значного негативного впливу на стан довкілля та здоров'я населення.

За результатами СЕО надано рекомендації до змісту заходів щодо охорони навколишнього природного середовища та стосовно здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

У межах розробки містобудівної документації «Детального плану території для будівництва центру по продажу та обслуговування вантажних автомобілів на земельних ділянках загальною площею 5,0063 га, кадастрові номери: 3222783201:01:029:0025, 3222783201:01:029:0026, 3222783201:01:029:0028, які знаходяться в с. Копилів Бучанського району Київської області» земельна ділянка розташована поза межами об'єктів природно-заповідного фонду, не відноситься до земель водного фонду, прибережних захисних смуг, лісгосподарських зон, територій історико - культурного, природо- заповідного, рекреаційного чи оздоровчого призначення.

Враховуючи географічне місце розташування території проєктування у західній частині Київської області, ймовірні транскордонні наслідки для довкілля та здоров'я населення не очікуються. Ареали техногенного впливу на навколишнє природне середовище не виходять за межі ДПТ.

В процесі будівництва та експлуатації об'єкта можливі ризики впливу на навколишнє природне середовище. Враховуючи проведений аналіз можливого впливу на стан довкілля та здоров'я населення прогнозується, що планована діяльність не призведе до утворення безповоротних втрат (наслідків) для довкілля. Планована діяльність не відноситься до об'єктів підвищеної небезпеки.

Позитивними наслідками реалізації проєкту ДПТ є:

- створення нових робочих місць;
- надходження нових видатків до бюджету громади.

Висновок

При дотриманні вимог екологічного законодавства та державних будівельних норм - об'єкт не матиме негативного впливу на громадську та житлову забудову, об'єкти соціально-побутового, спортивно-оздоровчого, курортного та рекреаційного призначення.

В цілому відзначається позитивний вплив запланованої діяльності на соціальні умови та задоволення потреб місцевого населення.

ДОДАТКИ